

event news

2014年8月イベントのお知らせ

「初めての家づくり教室(ハツイエセミナー)」

「資金相談会(Gallery「様」)」

「完成見学会(安佐北区亀山・東区牛田)」

「光冷暖体感会(東広島市八本松・Gallery「様」)」

「定期点検(西区・佐伯区)」

「ワカン工作室ミニチュア制作」の6つを開催します。

8月13～17日は夏期休業とさせていただきます。
期間中はご不便をおかけいたしますが、何卒よろしくお願い申し上げます。
緊急連絡先: 080-4423-3112 (野坂)

月	火	水	木	金	土	日
4	5	6	7	8	9	10 光冷暖体感会 (東広島市八本松)
11	12	13 ←	14	15	16	17
18	19	20 ワカン工作室 ミニチュア制作	21	22	23 完成見学会 (安佐北区亀山)	24 ハツイエ セミナー
25	26	27	28	29	30 定期点検 (西区・佐伯区)	31 資金相談会 (一組限定)
1	2	3	4	5	6	7 完成見学会 (東区牛田)

『完成見学会(安佐北区)』

- 開催日: 8月23日(土)
- 開催時間: 午前10時～午後3時
- 場所: 安佐北区亀山
- 事前にご予約をお願い致します。

<GreenSideHouse(K様邸)>
西側の道路を挟んで、ほぼ手付かずの雑木林。見た目に涼やか&和めるに加え、西日をきっちり遮ってくれる有難い存在です。K様のご要望で、自然の造形が美しい林がリビングから眺められるプランとなりました。大きな吹抜け、のびのびした広い空間、皆で楽しめるオープンなアイランドキッチンも、高性能な躯体(断熱気密)の裏づけあってこそ。SE構法による「地域型住宅ブランド化事業(平成25年度)」の補助対象のお住まいです。
※駐車場の関係で、完全予約制とさせていただきます。

【イベントへのご参加方法】

- 事前のご予約が必要な場合、下記のいずれかにてお申し込みをお願い致します。
- ・エヌテックホームページのフォーム (URL <http://www.ntecj.co.jp/>)
 - ・エヌテック代表メール (info@ntecj.co.jp)
 - ・エヌテックへのお電話 (082-509-5771) 担当: 佛崎(ぶつぎ)・松下まで

『完成見学会(東区)』

- 開催日: 9月6日(土)・7日(日)
- 開催時間: 午前10時～午後3時
- 場所: 東区牛田
- 事前にご予約をお願い致します。

「SE構法+光冷暖+地域型住宅ブランド化事業対象」のW様邸。断熱材はセルローズファイバー(マツナガ)、サッシはエヌテックの標準になりつつある「シャノン」(U値=約1.5)に、通年を通しての快適設備として「光冷暖」をご採用頂いております。室内では風もなく、音もなく、ムラなく全館冷暖房が可能になります。それも高性能躯体だから実現します。完成見学会のときには光冷暖を稼働してお待ちしています。暑い中でも快適な環境で見学いただけます。
※駐車場の関係で、完全予約制とさせていただきます。

『初めての家づくり教室』

- 開催日: 8月24日(日)
- 開催時間: 午後14時～16時
- 場所: Gallery様(エヌテック事務所隣)
- 事前にご予約をお願い致します。

家づくりをお考えの際、重視されることは何ですか?家は人生の基盤です。「夢の実現」だけで満足できるほど簡単ではありません。家づくりに本当の満足を得るため、知っておくべき大切な情報を「科学する工務店」エヌテックがお伝えいたします。家づくりは家族の今後50年を決め、人生を左右する大事な事業です。ぜひご参加ください。

『資金相談会』

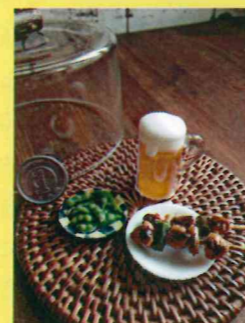
- 開催日: 8月31日(日)
- 開催時間: 午前10時～12時・午後14時～16時
- 場所: Gallery様(エヌテック事務所隣)
- 事前にご予約をお願い致します。
- 午前・午後各一組限定といたします。

家づくりの成功は資金計画から。建築費をはじめ多くの資金が必要となります。しっかりと知識を持ち、資金の計画を立ててから家づくりをスタートしましょう。ご家族でのご参加をおすすめします。

『キンカンの工作室ミニチュア制作』8月20日(水)に開催を変更!夏休み子供特別企画

「キンカンの工作室」こと、「萩谷幹」先生によるミニチュア制作教室。先月のお知らせでは8月27日開催とご連絡しましたが、最近の小学校はすでに2学期をスタートしているところが多いとのことで、**8月20日(水)に変更**です!
子供特別企画ですが…なっなんと!生ビールに枝豆、そして焼き鳥!!(大人の?)夏の夜にピッタリの制作作品です。おとうさん・おじいさんなどへプレゼントはいかがでしょうか!?ご参加お待ちしております。

キンカンの工作室ミニチュア制作教室
第15回: 8月20日(水) 午前10時～12時
料 金: 2,000円(材料費・講習料込)
制作品: 夏はビールだ!! 晩酌セット
場 所: Gallery「様」(エヌテック事務所横)
※先着8名様限定です。
※駐車場がありませんので、お近くのコインパーキングをご利用下さい。
※制作した作品はお持ち帰りできます。



8月制作品
「夏はビールだ!! 晩酌セット」

超快適 & ゼロエネ研究所 通信 vol.18 AUG. 2014

株式会社エヌテック

〒733-0007

広島市西区大宮 2-13-7

TEL:082-509-5771 FAX:082-509-5772

E-mail:info@ntecj.co.jp

HP:<http://www.ntecj.co.jp>



「キンカンの工作室」

超・快適への道「ここが違うんです」⑤

「ここが違うんです、その5」

梅雨も明け、本格的な夏に突入しましたね。毎日30℃越えの日が続いております。しつこいほど窓が一番の弱点であること、外部での日射遮蔽の重要性を書きましたが、実践して頂いておりますでしょうか?無理のない範囲で実践をして頂いて、あとは省エネになった現代のエアコンで適切に涼を取って下さい。

エヌテック所属「つくり手の会」×「辰巳渚さん」のコラボが実現! 『家事塾 15の教え -暮らしから“家”の役割を考えてみよう-』冊子プレゼント

エヌテックが所属する「つくり手の会」。全国の工務店11人で結成されている会です。心から建て主さんのことを考え、地域を代表する家づくり工務店として、愚直に取り組んでいる仲間ばかりです。そのつくり手の会特製の家づくりの本が完成しました!
今回は著書『捨てる!』技術』が100万部を超すベストセラーとなった、家事塾代表の辰巳渚さんによる執筆で、つくり手の会との夢のコラボレーションが実現致しました。ぜひ「つくり手の会」HPもご覧ください。
<<http://www.tukurite.jp/>>

<目次>

- 教えの1 家は生きる営みの器である
- 教えの2 外観は暮らし方の表現である
- 教えの3 玄関は家族に向けた笑顔である

に入れてしまうと熱を取り去るエネルギーが増えることとなります。冬は有難い熱エネルギーも冷房時は大敵!ご注意下さい。夏の注意点はあるもののやはり高断熱高气密のお住まいが快適なのは訳があります。「ムラのない温熱環境を作る」には適切に断熱気密された空間が必須なのです。断熱気密されていない空間は床と天井に温度ムラができ暖房時は足元が寒い、冷房時も外壁側がいつまでも暑いといった現象となります。これは人間が物質の「放射」の影響を受けているためです。簡単にいうと壁が暑い(寒い)とその熱(冷気)を受けて体感温度が上がる(下がる)わけです。

広島は瀬戸内気候と言われて温暖なイメージがありますが、冬は氷点下になり真夏は35℃越えの高温多湿と一年を通じて寒暖の差が大きく通年での快適を得るには難しい気候です。冷暖房のエネルギーを小さく、しかも快適に過ごす為には「適切な」断熱気密は必須条件なのです。



- 教えの4 台所は暮らしの縮図である
- 教えの5 リビングルームは家族といながらひとりでくつろぐ場である
- 教えの6 ダイニングは家族がつながる場である
- 教えの7 子ども部屋は子どもがひとりで泣ける場である
- 教えの8 トイレは暮らしへの心映えである
- 教えの9 浴室は養生の場である
- 教えの10 洗面所は家族の縮図である
- 教えの11 寝室は夜を暮らす場である
- 教えの12 階段・廊下は別空間への入り口である
- 教えの13 納戸は暮らしを整える場である
- 教えの14 縁側は室内干しの場である
- 教えの15 庭は暮らしの一部である

この素敵な小冊子をプレゼント致します!ご希望の方はエヌテックに電話でのご連絡か、エヌテックHPから「つくり手の会小冊子希望」とご連絡ください。



監修: 辰巳渚氏(家事塾代表、ベストセラー『捨てる!』技術』の著者)
発行: つくり手の会 2014.07.19発行

My Topics

エヌテックメンバーからの家づくりトピックス

『現場進捗状況』

土井長 元気

工務部の土井長です。東区中山新町N様邸は6月下旬に上棟し、現在は大工工事が終盤に差し掛かっています。

また7月には構造見学会を開催しました。今回は外壁の断熱施工も終わっており、躯体と合わせて断熱の施工状況も見て頂

けました。高性能グラスウールを採用です。東区牛田のW様邸でも現在大工工事真っ最中です。大工工事中は、各業者さんとの取り合いもあるので、段取りが重要になっております。スムーズに作業が進むよう細心の注意を払います。

廿日市市M様邸工事が7月末完成に向けて、急ピッチで進んでいます。内装工事が完了して、家具工事～器具付けと進んでいきます。8/2(土)・3(日)には完成見学会を開催いたしますので、ぜひ足をお運びください。

最後に安佐北区亀山のK様邸です。工事は最終盤に差し掛かっています。外部足場は撤去し、木工事も完了して現在は内装工事を行っています。K様邸は8/23(土)に完成見学会の予定です。こちらも皆様のご参加をお待ちしております。



『定期点検』

佛崎 浩平

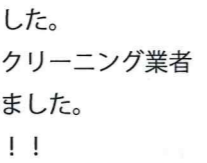
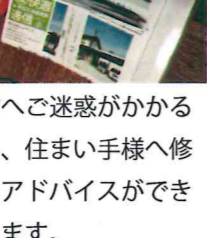
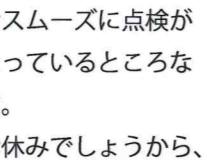
お客様サポートの佛崎です。毎月、地域を決め、何グループかに分かれて定期点検に伺います。

住まい手様には、貴重なお時間をとっていただくので、できるだけスムーズに点検ができるよう事前に気になっているところなどのヒアリングをします。

きっと、近隣の方々もお休みでしょうから、作業中のご挨拶も欠かせません。エヌテックの実施する定期点検で、住まい手様の困りごとを改善したり、隣家の方へご迷惑がかかるようなことがないように、住まい手様へ修繕やお手入れ方法をアドバイスができるよう取り組んでまいります。

7月の定期点検も協力業者の方に同行していただき、訪問いたしました。あるグループは、ハウスクリーニング業者さんと一緒に点検に伺いました。さすが掃除・清掃のプロ！！

住まい手さんの質問に掃除やお手入れ方法を説明されていました。エヌテックススタッフも点検しながら、なるほどーと毎回協力業者さんから勉強させていただきます。エヌテックの定期点検は、協力業者の方に同行してもらえることが一番の強みです。今後も住まい手様・協力業者様・そして近隣の皆様のご協力を頂いて、定期点検に臨みたいと思います。



『八ヶ岳 集いの山荘』

谷口 護

設計担当の谷口です。先日、理科的工務店こと参創ハウテック(東京)の清水社長を訪問しました。

参創ハウテックさんは「つくり手の会」の主要メンバーで、一緒に活動をさせて頂いております。今回、清水社長のご厚意で長野県八ヶ岳にある集いの山荘を訪問することが出来ました。

八ヶ岳の気候を読み、断熱気密性能向上と日射遮蔽の実践により、滞在期間中はほぼ一定の温度に保たれた室内は想像を超えた「超」快適空間でした。

話によると、冬場は地面に積もった雪のおかげで、太陽光が反射して明るい室内となるそうです。自然を利用した「導光」ですね。窓を開けずして快適な空間となっている集いの山荘は、これからの山荘建築のひとつのスタンダードとなりそうです。八ヶ岳滞在中は、他にもいくつかの建物にご案内いただきました。

その中のひとつ、八ヶ岳美術館です。設計は、村野藤吾。1980年に建設された

国立美術館です。大学生の頃に新潟にある谷村美術館(村野藤吾設計)を訪れたことがあり、展示作品の見せ方に感動しました。今回の八ヶ岳美術館も、ドーム状の建物が連続することで展示作品の見せ方に村野藤吾独自の表現方法を味わうことが出来ました。

八ヶ岳美術館では、会社へのおみやげも購入しました。ギャラリー様に展示していますので、皆さん見に来て下さいね!(レプリカですけど。)

『3D画像の活用』

渡部 良佑

設計担当の渡部です。以前社内研修で訪れた高知県の矢野工務店さん。巧みに3Dソフトを活用し、お施主様だけでなく、工事現場でも職人さん達にイメージを伝えるために使



用されています。早速エヌテックでもそれに習い、現場に活用していこうと考えています。その第一弾、N様邸の現場に3Dで作成した完成パースを貼っています。

そして先日、エヌテックに外部講師をお呼びして3Dソフトの一つであるウォークインホームのセミナーを行いました。

基本的な使い方から始まり、積算への応用、プレゼンボードを効果的に見せる手法などを丁寧に教えてもらいました。こちらからも使い方の質問をしたり、もっとこうしてほしい、という要望を伝えたりと約4時間のセミナーはあっという間に終わり、とても有意義で今後につながるものとなりました。

3D画像はお客様へのプレゼンで完成のイメージを伝えるための重要なツールとなります。様々な勉強を通してプレゼンや現場などに有効活用していきたいと思



『快適通信デビュー』

市川 里穂

4月に入社した市川です。入社半年…とうとう快適通信にデビューです！最近、エヌテックHPのスタッフ写真も更新され、ウェブデビューもはたしました。

一足早く「スタッフブログ」に似顔絵デビューしていましたが、私の写真を見ていただければ似顔絵がどれほど似ているのかよくわかると思います！似顔絵のほうは随分可愛く補正されていますが…一つご紹介です。

最近、筆箱を新しいものに替えました。この筆箱、普通の布で出来ているわけではないんです。

なんと「畳縁」です！畳縁というと緑色のものや茶色っぽいもの、柄が入っていても和柄のものが一般的かと思いますが、最近はこのように可愛いものもあるのです！畳縁をいろいろ調べてみると、我等がカーブの畳縁も！畳遊びの際には是非畳縁にもこだわってみてはいかがでしょうか。



今月のすてき、快適！

設計チーフ 松下 陽子



「土佐龍」の

「コーヒーフィルターホルダー」ありそうでないもの、これを見つけた時はちょっとうれしかったりします。朝食はパン食派の私にとって朝のコーヒーは欠かせません。いつもドリッパーするためペーパーフィルターを使っています。このフィルターをどこに収めておくのがいつも悩ましい問題で、無造作にキッチンの引き出しに入れていますが一枚を取り出すのがスムーズでなく常々不満に感じておりました。

そこで見つけたのが「土佐龍(とさりゅう)」のコーヒーフィルターホルダーです。その名のとおり高知県の様々な素材を利用していろいろなものを作っているブランドがキッチン便利GOODSも作っ

ているのを発見！木製(ヒノキ)のため見た目も温かみがありますし、よく見かけるワイヤー製に比べてフィルターの収まりも良さそう。マグネットで冷蔵庫の扉に取付けができるのもウレシイ。お値段もそこそこリーズナブル。見えるのはイマイチ…とおっしゃる方は適さないかもしれませんが、ステキにデザインされていればOKかも？ですね。2~4人用のフィルターが最適だそうです。この他に同じ木製でマグネット付きの「フック」も同ブランドにあってこちらも便利に使いそうです。余談ですが、冷蔵庫の扉に限らず、キッチンにマグネットが付く部分があると便利です。収納扉の裏などにそういった部分を作るのもいいかも？この他、土佐龍のGOODSはデザインが洗練されていてお値段も控えめ、おススメですよ！



「土佐龍」マグネットコーヒーフィルターホルダー ¥1,566(税込) <http://www.tosaryu.com/> (HP) <http://www.rakuten.ne.jp/gold/tosacoya/> (tosacoya) 他多数ネット販売有。

快適を突き詰める

エヌテック代表 野坂 和志



「耐震住宅100%キャンペーン」

今回は「快適を突き詰める」から少し違うお話です。耐震住宅100%キャンペーンプロジェクトが立ち上がりました。そのプロジェクトの趣旨は以下のとおりです。

<趣旨>日本の旧耐震住宅(1981年以前に建築された建物)は1250万戸あります。そのうち、木造戸建住宅は1000万戸あり、住んでいる人はおよそ2000万人。大地震が起こればそのうち90%は、家の倒壊による圧死の惨状がまっています。(中略)阪神淡路大震災の悲劇を再び繰り返さないために、早急に耐震住宅100%を実現しなければなりません。年間の木造戸建住宅の着工戸数はおよそ40万戸。すべてが建て

替えられても25年もかかります。耐震住宅にするためには「建て替え」だけでなく、「耐震改修」も必要なも事実です。

しかし、耐震等級2以上である長期優良住宅も新築全体の25%程度と、住宅の耐震への意識は、なかなか浸透しないということは、この住宅業界の大きな課題です。(中略)そして、2014年6月。政府が提唱した「国土強靱化基本計画」。

安倍政権がかかげる「強くしなやかな国づくり」、防災に強い国づくりにむけた基本計画です。その「国土強靱化基本計画」のなかで、真っ先に掲げた目標。1250万戸以上ある1981年以前の建物、旧耐震住宅をなくし、東京オリンピックの

2020年までに耐震住宅を95%という大きな目標を掲げました。国が耐震住宅を95%にするという目標を掲げた今、「耐震住宅100%キャンペーン」は、建設業界全体に対し、耐震性の高い木造住宅の建設を即し、旧耐震で建設された建物の改築と改修を促すことを目的とします。二度と巨大地震によって惨劇を繰り返さないためにも地震国日本に暮らす以上取り組んでいかなければいけない私達の使命です。