

event news

2014年9月イベントのお知らせ

- 「完成見学会（東区中山）」
 - 「あぐりくらぶ（稲刈り）」
 - 「キンカン工作室ミニチュア制作」
 - 「初めての家づくり教室（ハツイエセミナー）」
 - 「定期点検（山口県・大竹市・廿日市市）」
 - 「完成見学会（東区牛田）」
- の6つを開催します。

月	火	水	木	金	土	日
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13 完成見学会 (東区中山)	14 あぐりくらぶ (稲刈り)
15	16	17 わか工作室 ミニチュア制作	18	19	20	21 ハツイエ セミナー
22	23	24	25	26	27 定期点検 (山口県・大竹・廿日市)	28 完成見学会 (東区牛田)
29	30	1	2	3	4	5

『完成見学会（東区中山）』

- 開催日：9月13日（土）
- 開催時間：午前10時～午後4時
- 場所：東区中山
- 事前にご予約をお願い致します。

「ぐりぐら House」こと N 様邸は、南に向かう大きな片流れ屋根が特徴的なゼロエネ住宅です。エヌテックは、高性能躯体+太陽光発電+太陽熱温水器でゼロエネとしています。SE 構法の採用により構造的な安心感を得た空間、高性能で安定した温熱空間をご体感頂けます。足元から天井まで温度差が少ない事で実現できる、身体中を同じ温度で包まれるという心地よさは、体験すると格別です。

是非、見学会会場にてご体感下さいませ。
※駐車場の関係で、完全予約制とさせていただきます。



『完成見学会（東区牛田）』

- 開催日：9月28日（日）
- 開催時間：午前10時～午後4時
- 場所：東区牛田
- 事前にご予約をお願い致します。

「SE 構法+光冷暖+地域型住宅ブランド化事業対象」の W 様邸。断熱材はセルローズファイバー（マツナガ）、サッシはエヌテックの標準になりつつある「シャノン」（U 値＝約 1.5）に、通年を通しての快適設備として「光冷暖」をご採用頂いております。室内では風もなく、音もなく、ムラなく全館冷暖房が可能になります。それも高性能躯体だから実現します。完成見学会のときには光冷暖を稼働してお待ちしています。暑い中でも快適な環境で見学いただけます。
※駐車場の関係で、完全予約制とさせていただきます。



『初めての家づくり教室』

- 開催日：9月21日（日）
- 開催時間：午後14時～16時
- 場所：Gallery 様（エヌテック事務所隣）
- 事前にご予約をお願い致します。

家づくりをお考えの際、重視されることは何ですか？家は人生の基盤です。「夢の実現」だけで満足できるほど簡単ではありません。家づくりに本当の満足を得るため、知っておくべき大切な情報を「科学する工務店」エヌテックがお伝えいたします。家づくりは家族の今後50年を決め、人生を左右する大事な事業であるにもかかわらず、建ててから「失敗した」や「後悔している」と感じている方が多いと感じます。セミナーの一部をご紹介します。



- ・日本に住んでいる私たちが絶対に知っておくべきこと
 - ・一生快適で、光熱費一生ゼロの夢の家のつくりかた
 - ・「今、太陽光パネルをつけておけば安心」の落とし穴
 - ・「一流ハウスメーカーだから安心に違いない」の罠
 - ・耐震等級3以上をなぜクリアしなければならないのか？
- など、知っておいて頂きたいことばかりです。家づくりを始めた方は是非ご参加ください。
限定5名様となっております。

【イベントへのご参加方法】

- 事前にご予約が必要な場合、下記のいずれかにてお申し込みをお願い致します。
- ・エヌテックホームページのフォーム（URL <http://www.ntecj.co.jp/>）
 - ・エヌテック代表メール（info@ntecj.co.jp）
 - ・エヌテックへのお電話（082-509-5771） 担当：佛崎（ぶつぎき）・松下まで

『キンカンの工作室ミニチュア制作』9月は＜秋の味覚定食＞制作です。

「キンカンの工作室」こと、「萩谷幹」先生によるミニチュア制作教室。今月の作品は「秋の味覚定食」です。いよいよ食欲の秋がやってきます。どんな秋の味覚が登場するのかはお楽しみです。ご参加希望の方は、エヌテックまでご連絡くださいませ。皆様のご参加をお待ちしております。



キンカンの工作室ミニチュア制作教室

第16回：9月17日（水）午前10時～12時
料 金：3,000円（材料費・講習料込）
制作品：秋の味覚定食
場 所：Gallery「様」（エヌテック事務所横）
※先着8名様限定です。
※駐車場がありませんので、お近くのコインパーキングをご利用下さい。
※制作した作品はお持ち帰りできます。

超快適 & ゼロエネ研究所 通信 vol.19 SEP. 2014

株式会社エヌテック

〒733-0007
広島市西区大宮 2-13-7
TEL:082-509-5771 FAX:082-509-5772
E-mail:info@ntecj.co.jp
HP:<http://www.ntecj.co.jp>



超・快適への道「ここが違うんです」⑥

「ここが違うんです、その6」

今年は予報に反して雨が多く、気温は例年より低めで湿度が高い夏となりました。気温が低いのは過ごしやすくいいのですが、日照が少ないと作物に影響が出ますから心配ですね。さて、今年最もやっかいなのは「湿気」ではないでしょうか？暑さは遮蔽が始まって高性能躯体などで凌ぐ方法がありますが、湿気は「設備によって除湿」するしか手立てがありません。よく自然素材が湿気を吸ってくれ乾燥すると放出すると言われていますが、どの素材がどのくらいの湿気を吸放出するかははっきりと分からないのが現実です。ビニール製品に比べると吸放

出性は確かにありますが「適切な湿度」を感知して都度作用するような期待をすることは出来ないと考えて下さい。通年で適切な湿度を保つことは非常に難しく、建材だけで実現することは残念ながら出来ません。湿気が厄介なのは「カビ」が食品や家具類、家そのものに発生するだけでなく健康にまで影響を及ぼす原因となることです。また「ダニ」も同様です。除湿の手法としておススメなのがエアコンにある除湿機能です。エアコンの除湿には「弱冷房除湿」と「再熱除湿」の2つがあり、表を参照頂きたいのですが、省エネなのは弱冷房除湿ですが電気使用量は多くても冷気が苦手な方は、

再熱除湿がおススメです。電力消費量に限って比較すると、再熱除湿>冷房>弱冷房除湿となります。しかし快適さはこの順番とは限らないのが難しいところ。省エネで超快適な温熱環境の創造には湿気も避けて通れない課題です。今回は独自の技術で除湿を実現した「ダイキンデシカホームエア」についてご紹介します。

有る目的とした除湿？	冷房と除湿の比較	
	冷房	除湿
お部屋の湿度は？	湿度を下げる	湿度を下げる
消費電力(省エネ)は？	◎ 再熱除湿より少ない	△ 冷房より多い

エアコンを使う時には、より快適に過ごしたいのか、できるだけ電費をかせずに使いたいのかを考えて、使い分けすることも大事なんだよ。

使い分けー

※「イノ工業 WEBサイト「空気の学校」より

豪雨災害

平成26年8月19日からの豪雨災害により被災された皆様にお見舞いを申し上げますと共に、亡くなられた皆様、ご遺族様に悔みを申し上げます。

<台風や集中豪雨などがあると水害が起こることがあります。家屋等が浸水した場合、洗浄や消毒が必要になる場合があります。>

近日の大雨などで、お住まいに異常や気になる点などがございましたら、弊社までご連絡下さい。また、ご近所様などでお困りの方がいらっしゃいましたら、お声掛け下さいませ。

1 家屋等が浸水した場合

豪雨時等に道路が冠水すると下水道が逆流する可能性があります。下水道には汚水が混入している場合がありますので、そのような汚水によって、家屋等が浸水した場合は、洗浄により十分に汚れを除去して、乾かした後、消毒するようにして下さい。（消毒は洗浄後でないと効果を発揮することができません。）

2 衛生対策について

家屋等が浸水した場合、次のとおり洗浄及び衛生対策を行ってください。

(1) 床上浸水の場合

- 家の周囲や床下などにある不要なものや汚泥などを片付けてください。
- 床下は雑巾等で吸水し、扇風機等により強制的に換気するなど乾燥に努めてください。
- 水が引いた後、濡れた量や家の中の不要な物を片付けてください。
- 汚れた家具や床・壁などは、水で洗い流すか雑巾で水拭きするなどしてください。

※広島市 HP「水害時の衛生対策と消毒方法について」より

My Topics

エヌテックメンバーからの家づくりトピックス

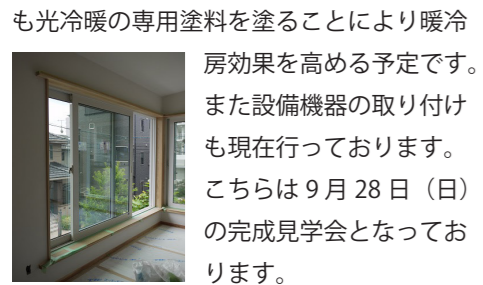
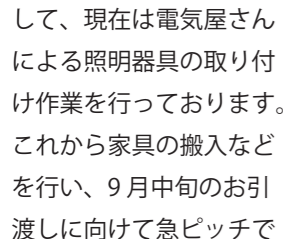
『現場進捗状況』

土井長元気

工務部の土井長です。廿日市市M様邸は8月上旬にお引渡しがありました。安佐北区亀山のK様邸も先日お引渡しを迎えました。これからは『家守り』として、末永いお付き合いをよろしくお願い致します。東区中山新町N様邸は足場が解体されました。大きな片流れの屋根には太陽光発電のパネルが設置されています。室内では光冷暖のクロス工事が完了して、現在は電気屋さんによる照明器具の取り付け作業を行っております。これから家具の搬入などを行い、9月中旬のお引渡しに向けて急ピッチで進めてまいります。9月13日(土)に完成見学会を開催いたしますので、ご予約のうえ是非ご来場ください。東区牛田本町のW様邸では、光冷暖のしっくい塗りの仕上げ作業中です。天井はルナファーザーで仕上げています。天井のルナファーザーの上にも光冷暖の専用塗料を塗ることにより暖冷



房効果を高める予定です。また設備機器の取り付けも現在行っております。こちらは9月28日(日)の完成見学会となっております。



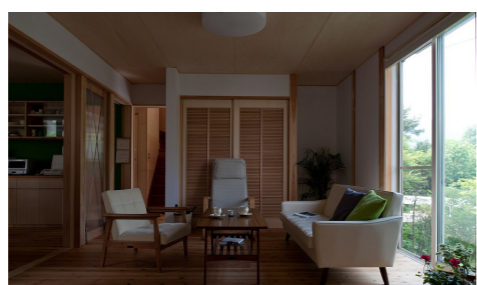
『メンテナンスの重要性』

佛崎浩平

お客様サポートの佛崎です。エヌテックでご建築を頂いたお客様の他に、ご事情があって他社で



ご建築をされたお客様からもメンテナンスのご依頼を頂く事があります。つくづく感じるのが、家は「入居して終わりではない」ということです。ご建築前は皆様、“完成イメージ”を抱かれて臨まれるかと思いますが、“その先”こそ本番でもあるにもかかわらず、なかなかその後はイメージしにくいようですね。また、出来るだけメンテナンスをしなくて済むように・・・も、ご希望として多いかと思いますが、自然素材、工業製品ともにメンテナンスフリーなもの残念ながらありません。長く暮らして使って頂くうちに「メンテナンス」は必ず必要になります。というより、「適切に適宜メンテナンスを行う」ことで「メンテナンスを減らせる」わけです。大切な財産である「家族の家」を出来るだけ長く気持ちよく使って頂くために、また大掛かりに修理費用を発生させないためにも、適時適切な点検&メンテナンスをおススメいたします。



『見学会&お引渡し』

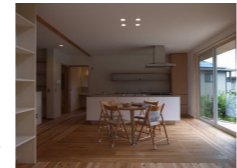
谷口護

設計担当の谷口です。先日、安佐北区亀山のK様邸にて完成見学会を開催致しました。大変素敵な植栽や造園はお施主様によるものです！造園業をされているご主人のセンスの良さが表現された素晴らしい玄関が完成しました。サンワカンパニーのアイランドキッチンの周りは、ホワイトオークの床材を敷いています。アイランドキッチン



の後ろの収納は、床材同様ホワイトオークを使ったK様邸オリジナルの造作家具です。浴室の入口に見えるグレーの床にはタイルを貼っています。バスマットが濡れてもこれなら安心。脱衣所の全面をタイルにすると冬の足元のひんやり感につながるの

ので今回はこのようなご提案となりました。そして次の日はお引渡しがありました。お引渡し時には、インターホンや照明、キッチンにお風呂など、家を建てる際に取り付けられた設備関係の取扱説明書を一冊のファイルにまとめてお渡ししています。また、業者さんによる設備の取扱説明を行うことが出来ました。お施主様からも現場の仕上がり具合に関してご満足の嬉しいお言葉をいただきました。これからK様の新しいお住まいでの生活が始まります。次は家守りとして長く快適に住んでいただけるよう尽力してまいります。



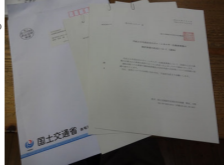
『採択通知が届きました』

渡部良佑

設計担当の渡部です。先日、「平成26年度住宅ゼロエネルギー化推進事業」の採択結果が届き、無事提案物件が採択されました。そして、待ちに待った正式な採択通知書が事務所に届きました。多くの補助金申請をしましたが、やはり提案から行うものは採択までが気にな



なって仕方ありません。採択結果と同時に次の交付申請の様式等も発表となったので、現在大急ぎで次の交付申請書類を準備中です。せっかく頂いた補助金枠ですので、しっかり活用できるように進めていきたいと思



います。また、建物を建築するにあたり、建物の種類や規模、用途や地域によって様々な申請があります。新築住宅に関する多くの申請が関わってきます。現在申請準備をしている中のひとつで市街化調整区域での開発許可申請。50連たん図を作成中です。線を引いて、色を付けて、隣家の数を記入してと記入内容が多いので

ですが、いつも困るのが作業スペースでした。ですが今回はギャラリー様が大活躍です。広い机があると作業も捗ります。引き続き申請業務を行っていききたいと思います。



『樹脂サッシの勉強会』

市川里穂

設計担当の市川です。先日、エクセルシャノンさんをお呼びして、勉強会を開きました。エクセルシャノンさんは樹脂サッシを取り扱っていらっしゃる会社で、エヌテックでは夏の暑く厳しい日射や冬の冷たい外気に対応するために高い性能を持ったシャノンの樹脂サッシをオススメしています。住宅の熱の出入りのほとんどは窓(開口部)から行われているため、窓(開口部)選びはとても重要なのです。今回の勉強会では箱を使い、実際にシャノン樹脂サッシの高い性能を体感することが出来ました。一番驚いたのは防音ボックスです。箱の中は大音量で音楽が流れていますが、サッシを開めるとほとんど音が聞こえなくなるんです！参加したスタッフ全員が「おお〜！」と感動していました。短い時間ではありましたが、樹脂サッシの性能の高さを改めて知ることができ、とてもためになる勉強会となりました。



今月のすてき、快適！

設計チーフ 松下陽子



“sousouの足袋スリッパ”
今年の夏は暑さはほどほどですが、湿気が強くジメジメですね。もうしばらく無垢材の床+素足が気持ちいい時期が続きます。さて、エヌテックの事務所と「様」では靴を脱いで利用頂いております。「様」はご利用の皆様が素足で上がって頂くので問題ありませんが、事務所は亀&ネコがいることもあってスリッパをお出ししています。スタッフもそれぞれ自分のお気に入りのスリッパを愛用しておりますが、私は少し前に使っていたスリッパが寿命を迎えてからお気に入りのスリッパが見つからず事務所のお下がりを使っています。やはり間に合わせは所詮それなり。そこで最近超お気に入りの「sousou」でスリッパ

リッパを入手することにしました。ここでは和をイマドキにポップで可愛くデザインしたテキスタイルが特徴で地下足袋や手ぬぐいなどたくさんの商品があります。室内用スリッパも柄が目を引き可愛さで“足袋”状につま先が2つに割れており脱げにくそうです。生地の縫製も全て国内生産ってのも何だか嬉しい。底地の高島縮はサラッと快適で私のお気に入りの生地です。届くのが楽しみです☆皆さん、事務所にお越しの際には松下の足元にもご注目くださいね！ただしこれを着用にあたり靴下は足袋ソックス限定ってことで決まり！です。



「sousou」足袋スリッパ ¥3,348(税込)
女性用、男性用の2つのサイズ展開あり
<http://sousounetshop.jp/> (ネットショップ)

快適を突き詰める

エヌテック代表 野坂和志



「夏を旨とすべし」は広島には？
広島には広島の家造りがあります。今回はエヌテックの毎年作成しています「経営計画書」の中から「住まいに快適さと省エネルギーの両立を目指す」会社の基本方針をご紹介します。

●住まいに快適さと省エネルギーの両立を目指す

・暑い夏を解決する
広島は一般には温暖な地域と言われています。いわゆる瀬戸内気候です。北には緑が多くかなり標高が高い山、南には穏やかな瀬戸内海。しかし、実際に住んでみると夏は湿度も高く大変暑く、冬には街中でも積雪を記録し、氷点下にもなる厳しい寒さ

の地域です。特に近年では地球温暖化の影響か、あの夏の猛暑は脅威です。瀬戸内特有な風の時間に入ると風も落ち、茹るような蒸し暑さは我慢の限界を超えることもしばしばです。快適さと省エネルギーをご提案する私達は新たな室内の快適な温熱環境を示さなければなりません。無風で無音な新たな冷暖房システムや湿度の調整によって快適さを創り出すシステムの認知向上、積極的な導入提案によってより快適な温熱環境をご提案をおこないます。まずはパッシブデザインを駆使し気候の良い時には自然の心地よさを感じ、満喫しながらも、夏、冬の過酷な環境下には少ないエネルギーで次世代型の快適さを得ることのできる家造りをご提案していきます。

お客様に合わせた最適解をご提案する。

どこより我が家が最適・最高の居場所に。

これがエヌテックのミッションの重要な一項目です。