

event news

2015年7月イベントのお知らせ

- 「資金相談会」
 - 「初めての家づくり教室 (ハツイエセミナー)」
 - 「ワカ工作室ミニチュア制作」
 - 「定期点検 (東広島市②・尾道・福山)」
 - 「住まい手さんの家見学会」
- の5つを開催します。

月	火	水	木	金	土	日
29	30	1	2	3	4	5 資金相談会
6	7	8	9	10	11	12 ハツイエ セミナー
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22 ワカ工作室 ミニチュア制作	23	24	25 定期点検 (東広島方面)	26 住まい手様 見学会
27	28	29	30	31	1	2

超快適 & ゼロエネ研究所 通信 vol.29 JUL. 2015

株式会社エヌテック
〒733-0007
広島市西区大宮 2-13-7
TEL:082-509-5771 FAX:082-509-5772
E-mail:info@ntecj.co.jp
HP:http://www.ntecj.co.jp



快適・健康と省エネを両立させる家づくり

「小冊子をお届けします」

今月号の快適通信に同封しています小冊子「快適・健康と省エネを両立させる家づくり15の話-パッシブデザインされた家を作ろう-」を、エヌテックが加盟する「つくり手の会※」より発行しました。野池政宏氏監修の元、お客様にわかりやすくパッシブデザインの重要性を解説しています。パッシブデザインには3つの効果があります。

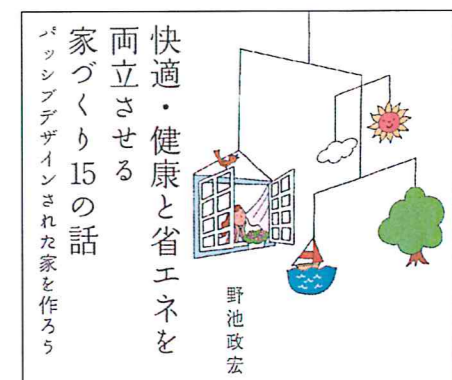
- ①できるだけ暖冷房設備に頼らずに、冬の暖かさ、夏の涼しさを維持する効果
- ②自然エネルギーの利用によって生まれる省エネルギー効果
- ③省エネルギーによる暖冷房の光熱費削減効果

そして、その結果得られる「快適・健康」こそお客様の日々の満足度を高める最も重要な要素だと思います。

この小冊子は、これから家づくりを始める人だけでなく、家に住む全ての人に読んでいただきたい内容がたくさん載っています。家づくりは建てて終わりではなく、建ててからが本当の始まりです。家のポテンシャルを最大限発揮させるためには、住んでいる人の力もとても重要になってくるからです。小冊子にも関連する文章があります。『省エネや快適を得られる目標を100点とすれば、夏は「設計」と「暮らし方」がそれぞれ50点ずつといった感じ。いや、この両方がうまくマッチすれば150点くらい取れることになります。』『いろいろ工夫して暮らしていけば、だんだんと「こうやればうまく行く」ということがつかめてきます。そうやって暮らしていくことで、その住まいが「自分の家」になっていくのです。』

家づくりを始める人にとっては、この小冊子が「快適・健康・省エネ」というテーマ

における、その「家づくりの設計図」としてイメージしていただきたいです。また、すでに新築やリフォームを行ったお客様にとっては、「暮らし方の指南書」としてご利用いただければ幸いです。これから暑くなる季節を、快適・健康・省エネでお過ごしいただけますようご活用ください。



※「つくり手の会」は、SE構法の供給メーカー(株)エヌ・シー・エヌが認定した重量木骨プレミアムパートナー会員のうち、心から建て主さんのことを考え、地域を代表する家づくり工務店として黒直に取り組んでいる仲間と結成した組織です。現在は全国で9社が加盟しています。

『資金相談会』

- 開催日：7月5日(日)
 - 開催時間：14時～16時
 - 場所：Gallery 様 (エヌテック事務所隣)
 - 事前にご予約をお願い致します。
- 家づくりの資金はどのようにお考えですか？家づくりは大きなお金が動く人生のメインイベントのひとつです。一体何にかかるとか、またその資金は何のために必要なのか。大切な自分の資金の使途、役割を正しく知ることで家族の将来を守ることに繋がります。具体的に家づくりを始める時に避けては通れない「住宅資金」の考え方についてわかりやすく解説致します。しっかりと知識を持ち資金の計画を立てて家づくりをスタートしましょう。



『初めての家づくり教室』

- 開催日：7月12日(日)
 - 開催時間：14時～16時
 - 場所：Gallery 様 (エヌテック事務所隣)
 - 事前にご予約をお願い致します。
- 建てたい家はどんな家ですか？あなたが家づくりを始めるにあたって、是非知っておいていただきたい内容のセミナーを開催いたします。ご参加頂いた方からは、「自分で勉強するには時間がかかり過ぎる事を簡潔にまとめて分かり易く伝えてくれたのでとても勉強になった」「省エネと快適が両立できるととても良いと思った」などの声を頂いております。お子様が遊べるキッズスペースもありますので、お気軽にご参加下さいませ。限定5組様となっておりますので、ご予約はお早目に。



『住まい手さんの家見学会』

- 開催日：7月26日(日)
 - 開催時間：10時～15時
 - 場所：未定
 - 事前にご予約をお願い致します。
- 毎回大好評を頂いております、「住まい手さんの家見学会」。詳細が決まり次第、ホームページ等でお知らせ致します。家は建ててしまえば終わりではありません。毎日の暮らしの中でより使い易いように改善をしたり、家族の成長に合わせて間取りを変更したりと、ライフスタイルの変化に合わせて暮らし方も変わっていきます。「住まい手さんの家見学会」では、実際の暮らしぶりをご覧いただけたり、住んでみてどうだったかなど住まい手さんの生の声を聴く事ができます。皆様のご参加をお待ちしております。



【イベントへのご参加方法】

事前のご予約が必要な場合、下記のいずれかにてお申し込みをお願い致します。

- ・弊社ホームページのフォーム (URL <http://www.ntecj.co.jp/>)
- ・エヌテック代表メール (info@ntecj.co.jp)
- ・エヌテックへのお電話 (082-509-5771) 担当：佛崎 (ぶつざき)・谷口まで

『キンカンの工作室ミニチュア制作』7月は『冷やし中華と焼き餃子』

「キンカンの工作室」こと、「萩谷幹」先生によるミニチュア制作教室。暑い日が続いておりますね。7月の制作作品は「冷やし中華と焼き餃子」です。暑い時期にはピッタリの冷やし中華に、焼き目が食欲をそそる餃子、そして氷入りのお水です。たっぷりの具材の下には麺もしっかり入っております。見ているだけでお腹がすいてきますね。皆様お誘い合わせのうえ、是非ご参加下さいませ。ご予約をお待ちしております。

キンカンの工作室ミニチュア制作教室

- 開催日：7月22日(水)
- 時間：午前10時～12時
- 料金：2000円(材料費・講習料込)
- 制作作品：「冷やし中華と焼き餃子」
- 場所：Gallery「様」(エヌテック事務所隣)
- ※先着8名様限定です。
- ※駐車場がありませんので、お近くのコインパーキングをご利用下さい。
- ※制作した作品はお持ち帰りできます。



7月製作品
「冷やし中華と焼き餃子」

『日々勉強』



vol.3 内装
長尾吉則
趣味：読書 (東野圭吾などミステリーが特に好き) 釣り (たまに)

「職人さんインタビュー」普段はなかなか聞けない職人さんの本音に迫ります。第三号は内装の長尾さんです。

Q. 内装屋さんはいつから始めましたか？また、きっかけも教えてください。
27歳から。それまでは営業系の仕事をしてました。たまたま塗装屋の社長さんと知り合って、実家が襖屋だと話をしたら「内装の仕事したらどうだ」と内装屋を紹介してもらいました。
Q. 実際にやってみてどうですか？
本当に楽しいですね。特にエヌテックの家では天然素材の扱いが難しい材料ばかりなので、とてもやりがいがあります。首や肩を痛めることもありますが、それでも楽しいです。
Q. エヌテックの住まいづくりについてどう思いますか？
こだわりがあって良いと思います。細かいところまで手が届くし、家庭的な感じが良いですね。それから、エヌテックワークスは本当に勉強になります。違う業種の人とも話す機会が出来る、新しい発見があったりします。エヌテックさんにはこれからも新しい挑戦を続けてもらいたいですね。

Q. 住まいづくりに対するこだわりを教えてください。
仕上げの工事なのでやっぱりクレームのないように気をつけながら丁寧に作業するよう心掛けています。お客様が見た時の「綺麗になった！」の一言がやっぱり嬉しいです。
Q. 最後に健康に気をつけている事があれば教えてください。
出来るだけ野菜をたくさん食べるようにしています。お昼はいつも奥さんの手作り弁当で野菜多めでリクエストしています。





My Topics

エヌテックメンバーからの家づくりトピックス

『現場進捗状況』

土井長元 気

工務部の土井長です。現場の進捗状況です。安佐南区のT様邸改修現場は木工事が始まりました。建材・木材の搬入を一日かけて行いました。木工事の作業計画で、狭い敷地状況・内部柱が無い建物内部の状況を考え、作業効率UPを図る為に外部木工事の材料を内部に搬入して内部1・2階で木工事の作業を行う計画です。



搬入作業は、前面道路の狭さが難点でなかなかシミュレーション通りに進みませんでした。作業中の第一工務店(設備)の盛谷社長を筆頭に職人さん達にお手伝いして頂きました。本来なら、自分達は作業中だから手伝いはしないと割り切るところですが、進んでお手伝いして頂きました。エヌテックの現場で作業をしている以上、困っている人がいれば声掛けを行う。本当に有難い気持ちです。現場運営を行う上で、私の一番大切にしている心掛けです。引き続き木工事を行っていきます。



『スロープの工事』

佛崎 浩平

お客様サポートの佛崎です。段差解消工事や開き戸から引き戸への取替え工事に続き、車椅子の昇降用にスロープ



の製作をさせていただきました。ももとの段差が約40cmありました。さらに、



手口の扉の足元には20cmの段差もあり、

デイサービスの移動の際には苦労をされていました。製作のポイントは①取り外し、移動ができること。②もちろん、女性でも持ち運びができるように、できる限り軽くすること。③段差と設置可能距離の関係上、角度に対して滑りにくい処理を施すこと。大工の岩田さんと打合せをしながら、骨組みを軽減したり、使用する材料を杉材にすることで、持ち運びができるようにと軽さを実現しました。このスロープは3分割になっています。最後は、実際に車椅子の移動をしてみてチェックをし、デイサービスさんの使い勝手を確認して、二重チェックで工事は完成しました。



『3.6mのテーブルをつくる』

谷口 護

設計担当の谷口です。エヌテックの打ち合わせスペースには3.6mのタモのテーブルがあります。オークビレッジの椅子を10脚、これだけ並べてもゆったりと使えるようテーブルの長さを3.6mとしました。問題は、どうやってその天板を支えるか?使い勝手を考えると脚の数は増やさず、一般的な4本脚がいいと思い試行錯誤を重ねて設計しました。



脚の外に跳ね出すように天板を支えることで、一番端に座った人にも安心して使っていただけます。また、天板と天板の間に3cmの隙間を空けてパソコンやプロジェクターなどの配線が出来るようにしたので打ち合わせ中もコードが邪魔にならずとも使いやすいです。このように、エヌテックでは大小問わずテーブルなどの家具の作製も請け賜ります。

『あぐりくらぶ草取り』

渡部 良佑

設計担当の渡部です。5月に行った「田植え」に続き、6月は「草取り」の作業を行いました。梅雨時期ということもあり、天候が心配されていましたが、無事に晴天に恵まれました。草取りは今後の成長に影響する大変重要な作業です。苗と雑草を見分けるところから始まり、5月に植えた苗の列に沿って雑草を抜いていきます。この中腰の作業がまた辛いです。そして午後から櫛ガルトンでの昼食タイム。今回も大変美味しい料理でした。ご参加いただいた皆様、誠にありがとうございました。次回は9月に収穫「稲刈り」を行う予定です。



『賃貸物件の改修工事』

市川 里穂

設計担当の市川です。6月上旬から始まった賃貸物件の改修工事が完了しました。壁紙やフローリングは簡単にお手入れができ、メンテナンスが楽であることに配慮して選んでいます。トイレとユニットバスはタカラスタンダードの商品を採用しました。タカラスタンダードの商品はお手入れのしやすさがポイントです。一人暮らしの方は、お仕事や学校などで忙しく、なかなか毎日しっかりお掃除する時間がないかと思いますが、このようにお手入れが楽なもの、汚れのつきにくいものを選んでおけば、お掃除の手間も時間も省けます。また、2口のIHクッキングヒーターがついた料理のしやすいキッチンやトイレや洗濯機の上の棚、リビングの大きな収納なども嬉しいポイントではないでしょうか?エヌテックでは、新築工事に限らず改修工事でも日々のお手入れのしやすさや設備機器の使い勝手、適材適所に設けた収納やスイッチの高さなど、暮らしの中でストレスの少ない「快適な暮らし」をご提案しています。



今月のすてき、快適!

「完全遮光日傘 サンバリア 100」

ジメジメと蒸し暑い日が続いております。夏を控えて気になるのが、紫外線です。日焼けは女性にとって美肌の大敵!でもあり、お子様にも男性にとっても避けたいものです。日射によって疲れも倍増することもあって、夏の強い日射をどう避けるかは大きめの帽子と共に、日傘を愛用されている方も多いですね。私もマイ日傘を使っておりますが、比較的リーズナブルなためか、猛暑の中歩いていると日射を遮るはずの日傘からの照り返しで熱中症になりそう!という経験があり、もっと日射を確実にカットするものはないかと探していたところ・・・「サンバリア 100」を発見! その名の通り、紫外線を100%カットが

特長です。99%(1級遮光)とどう違うの?についてはHPをご覧くださいとして、愛用者によると肌への影響だけでなく、体感温度も大きく違うそうです。ちょっといいお値段ではありますが、今年はこの日傘を入手して真夏を乗り切りたいと思います! 注意:夏の前に売り切れる可能性あり、だそうです。 ミドルサイズで、12,600円(税込)〜 サイズ・模様共に選べます。



↓「サンバリア 100」ネットショップ <http://uv100.jp>

快適を突き詰める

エヌテック代表 野坂 和志



「デシカホームエア(ダイキン工業)」 “換気に調湿をプラスして、ワンランク上の快適空間を” (ダイキン工業 DESICA HOMEAIR) 快適な温熱環境を作る要素は2つあります。 ○温度 ○湿度 です。適度な室温であっても、湿度が高かったり低かったりすると人は心地良さを感じません。温度の調整はエアコンを代表とする冷暖房機器で出来ますが、湿度調整はなかなか難しい・・・ エアコンの除湿機能もありますが、消費電力も大きいわりに、除湿されるまで時間が掛かります。エアコンで世界一「うるるとさらら」で有名なあのダイキン工業からどうやらずいものが出るらしい、と噂を聞いたのは2012年の夏頃のことでした。それは、「熱交換器にデシカント吸着剤を塗布したダイキン独自の

湿度コントロール方式」で、水配管なしで『換気と調湿が同時に出来る』設備であるデシカホームエア(住宅用)でした。いわゆる、第3種換気システム※です。(※換気給気ともに機械で行うシステムのこと。)一番驚いたのは、調湿をするのに ・無給水加湿 ・無排水除湿 だということです。エアコンは、空気が熱を失って凝縮した水である「ドレン水」を外部に排水するための配管が必ず必要になります。エアコンであればおなじみの配管ですが、デシカにはこれがありません。冬の乾燥も行き過ぎると喉を痛めて風邪を引きやすくなるし、肌もカサカサになり、悩ましいのですが、もっと悩ましいのは梅雨〜夏にかけての高い湿気です。じめじめして汗が乾かずツライだけでなく、カビやダニの原因にもなります。夏は外の高温多湿の空気を取り込みながら除湿し、湿度を下げた空気を室内に供給、冬は外の冷たい空気を取り込み加湿してしっかりとさせた空気を室内へ。デシカは、調湿換気システムですから、温度調節が出来るわけではありません。温度調節が可能な設備を合わせて使います。 つづく。