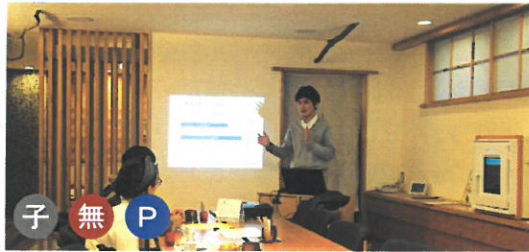


- 1 土 10:00 ~ 17:00 ※満席  
家づくり個別相談会
- 2 日
- 3 月
- 4 火
- 5 水
- 6 木
- 7 金
- 8 土
- 9 日 14:00 ~ 16:00  
ハツイエセミナー
- 10 月
- 11 火
- 12 水
- 13 木
- 14 金
- 15 土 10:00 ~ 17:00  
家づくり個別相談会
- 16 日
- 17 月
- 18 火
- 19 水
- 20 木
- 21 金
- 22 土
- 23 日
- 24 月
- 25 火
- 26 水
- 27 木
- 28 金
- 29 土 10:00 ~ 16:00  
SE 構法 完成見学会
- 30 日

## 『ハツイエセミナー』

- 開催日：10月10日（月）
- 開催時間：14：00～16：00 【事前予約制】
- 場所：Gallery 様（エヌテック事務所隣）



子 無 P

建てたい家はどんな家ですか？あなたが家づくりを始めるにあたって、是非知っておいていただきたい内容のセミナーを開催致します。ご参加いただいた方からは、「自分で勉強するには時間がかかり過ぎる事を簡潔にまとめて分かり易く伝えてくれたのととても勉強になった」「省エネと快適が両立できるととても良いと思った」などの声をいただいております。お子様が遊べるキッズスペースもありますので、お気軽にご参加くださいませ。限定5組様となっております。

## 『家づくり個別相談会』

- 開催日：10月16日（日）【事前予約制】
- 開催時間：10：00～17：00（右記参照）
- 場所：Gallery 様（エヌテック事務所隣）



子 無 P

個別相談会で家づくりに関する疑問・質問にお答え致します。例えば、『何からスタートしたら良いかわからない』『家づくりにはどんなお金が必要？』『良い土地はどうやって探せばいいの？』『話だけでも聞いてみたい』など、気になる事をなんでもご相談ください。分かり易く丁寧に説明致します。限定3組様となっておりますので、ご予約はお早目に。キッズルームもございます。

- ①10:00～12:00
- ②13:00～15:00
- ③15:00～17:00

## 『SE 構法 完成見学会』

- 開催日：10月29日（土）30日（日）
- 開催時間：10：00～16：00【予約不要】
- 場所：安芸郡海田町

※HPに詳細地図を掲載しております。



子 無 P

新しく造成された住宅地に建つW様邸。延床面積27.8坪のコンパクトなお住まいは家族4人が快適に暮らすことが出来るための工夫が盛り沢山です。植栽の四季の変化を楽しむことが出来る大きな窓は腰掛けてくつろぐことも可能。新しく購入された椅子に合わせて、ダイニングテーブルも造作しました。キッチンも家のインテリアに合うよう造作し、温もりを感じる室内空間となっています。お客様が泊まれる和室もある高性能住宅を是非ご体感下さい。

### エヌテックオーナーズカードをお持ちのお客様

見学会にご来場の際は、このカードをお忘れなく。もちろんメンテナンスポイントのプレゼントがございます。

OWNER'S CARD

- 子 お子様と一緒に参加可能
- 無 参加費無料
- P 駐車場あり

イベントへのご予約は下記のいずれかにてお申し込みくださいませ。

担当：谷口・佛崎（ぶつざき）

- ホームページのフォーム <http://www.ntecj.co.jp/>
- メール [info@ntecj.co.jp](mailto:info@ntecj.co.jp)
- お電話 082-509-5771

日々更新中！

- エヌテックスタッフブログ
- Facebook エヌテック
- インスタ ntecj
- ピンタレスト エヌテック

# 超快適 & ゼロエネ研究所 通信 vol.44 OCT. 2016



安佐北区N様邸（2016年8月完成）

株式会社エヌテック 〒733-0007 広島市西区大宮 2-13-7 TEL:082-509-5771 HP:<http://www.ntecj.co.jp>

## 「無（ない）」ということ。

### 最新情報をネットから

家づくりをお考えの皆様は、ほとんど“全員”が雑誌、ネットを利用されています。特にネットは、更新も早く最新の情報を簡単に入手できることから便利であり、有益ですね。エヌテックも自社HPをはじめブログ、インスタグラム、フェイスブック、ピンタレストで画像やデータ、文章で情報を発信しています。ぜひ、お役立てくださいませ。

### 二次元情報で足りない点

紙もネットも、どちらも便利で豊富な情報を得られるツールなのですが、足りない点があります。これらでは「音」「匂い」「触感」が分かりません。

この3つのうち、音についてちょっと考えてみました。

エヌテックがオススメしている冷暖房である「光冷暖」は室内に動力がないため、無音です。数年前に発売され話題になった扇風機である「Green Fan」は、最小風量でほとんど稼働音が聞こえません。（最小動作音＝13db）強力吸引力で有名な「掃除機」を購入し使ってみたところ、音が大きくてビックリ！という話も。現在工事中のお客様にオススメした食器洗浄機は、静音性が非常に高く、他の音の出るものの邪魔をしません。

音も匂いも、二次元情報では感じ取ることが出来ません。

### 音と気密性の関係

しかし、入居後の実際の日常生活では“気に障る”部分になります。

「住宅」の完成時にエヌテックが全ての物件で実施している「気密測定」の結果も実は音と関係しています。音は（匂いも）空気中で伝わる性質を持っているため、気密性が高い（結果の数値が小さい）ほど外部の音の侵入も内部発生音の漏れも少ないので、静かに暮らせるわけです。断熱材の性質においては、空気を含むほど遮音性が高くなります。（硬い素材より柔らかい素材の方が音を遮る効果があります）特に街中の立地条件においては、外部からの遮音対策、自分たちが発生させる音の近隣への配慮は必須課題かと思えます。特に睡眠（休息）時は音が無いことが望ましく、翌日のエネルギーチャージの場における「音」はかなり大切なことではないでしょうか？

余計な音がしない = 静かに暮らせる

「無い」ことが暮らしでのリラックスの条件であり、近隣との和やかな関係づくりを含めたストレスフリーへの大切なキーワードかもしれません。

その場で実際感じてみることでしか、「体感」出来ない音と匂い。好ましい音のあり方や許容範囲は人によって違いますので、是非足を運んでリアルに感じてみてくださいね。



光冷暖機のお住まい Green Fan2

補助金情報!

## 地域型住宅グリーン化事業 ※残り1棟

エヌテックで新築工事を建てる際にSE構法で長期優良住宅認定取得のお住まいに補助金が交付されます。

■概要 地域材などの資材供給から設計・施工まで行う事業者が連携して、地域材の活用をしながら地域に適した良質な「地域型住宅」を建てる際に補助金が交付されます。

■目的 木造住宅の生産・維持管理（メンテナンス性等）の強化・環境負荷の低減・省エネ性・耐久性に優れた住宅を地域工務店に供給させることによって、その地域からの信頼性の向上と省エネに関する技術力向上を目的としています。

■補助金額 上限 100万円/戸

■要件 エヌテックで新築工事を建てる際に  
①SE構法とすること  
②長期優良住宅認定を取得すること

エヌテックでは全棟で長期優良住宅の認定取得を標準としております。

※法令上の制限により長期優良住宅の認定が取得できない場合があります。

【SE構法】

SE構法とは、鉄骨の代わりに強靱な木材のフレームを使った建築構法。鉄骨造に匹敵する強度と、木造の心地よさをあわせ持った理想の構法です。地震大国日本だからこそ、万が一の時にも安心できる確かな家を実現したい。その想いを形づくるため、エヌテックでは「SE構法（重量木骨）」に拘った木造注文住宅を皆様にご紹介しています。ビルや大規模建築物と同じ手法で構造計算を行う数少ない木造住宅です。



詳しくはエヌテックまでお気軽にお問合せください。

素敵で快適!

## 水沢ダウン by デサント

徐々に肌寒くなってきましたね。本格的な寒さに備えてオススメのアウトターが、日本最高のダウンと評判の高い「水沢ダウン」ことスポーツ用品で有名なデサントのダウンジャケットです。ダウンの縫い目を最小限まで減らすことで浸水をなくし、熱圧着によるダウンパックでダウンの抜けも激減、こだわりの水止ジップ採用、などにより保温性・耐久性共に従来のダウンジャケットをはるかに凌ぐ性能を備えています。

デザインもシンプルで洗練されており、ダウンにありがちなミシランマンっぽいモコモコ感がないのが人気の理由。工場が水沢（大阪）にあることからの愛称で親しまれていますが、マウンテニア、ステルス、アンカーなどちゃんと商品名もあります。ダウンジャケットとしては破格のお値段ながらすでに予約で完売状態。

スポーツ用品店他複数のネットショップで入手可能。

水沢ダウン公式サイト

<http://www.descente.jp/features/mizasawa-down/>

最高スペックの「マウンテニア」

で¥108,000（税込）～



行ってみたいね!

## ザ・ひらまつホテルズ&リゾート熱海

高級フレンチレストランで有名な「ひらまつ」がホテル事業に参入。賢島に続く第2弾が、熱海にオープンする「ヨーロッパの日本旅館」をコンセプトにした客室数13（全室温泉風呂付き）のリゾート熱海です。

相模湾の恵みを活かした正統派のフレンチが堪能できるのももちろん、日本家屋の美を追求した建築的にも見ごたえがあります。

ひらまつが提案するリゾートに興味津々期待大!

気軽に行ける距離と価格ではありませんが（汗）、たまにはご褒美と理由付けて非日常空間の中でリフレッシュしてみたいですね。

公式サイト <http://www.hiramatsuhotels.com/atami/>

料金：1泊2食付で1人 87,000円（!）～



## 『全棟全力』

vol.16 大工

kawaguchi takahiro

川口 享宏

### 【職人さんインタビュー】

普段はなかなか聞けない職人さんの本音に迫ります。第十六号は大工の川口さんです。

趣味：釣り（月に1回くらい）

好きな食べ物：果物・カレーライス・刺身

Q. 現在のお仕事はいつから始めましたか？また、きっかけも教えてください。

21歳からです。その前はビルにサッシを取り付ける仕事をしていました。大工はカッコいいと思ったし、稼げると思ったので。最初は工務店に入って、そこの大工さんについて回ってましたね。3年くらい

経って24歳の時から一人でやるようになりました。

Q. 実際にやってみてどうですか？

やったらやっただけ返ってくるのが良いところですね。お客様に喜んでもらえたり、評価をしていただいたり、もちろんお金の面でも。新築工事は上棟までの作業が一番しんどいですね。好きなのは枠をつけたり、細かい作業が好きです。コツコツと進めていくのが楽しい。新築の現場も好きだけどリフォームの仕事も好きです。住みながらの工事だとお客様と接する機会が多いので直接話が出来て楽しいですね。

Q. エヌテックの住まいづくりについてどう思いますか？

エヌテックさんは真面目ですよ。本当に真面目に家づくりをしている感じがします。それから現場監督さんがしっかりしていると思います。現場に来る回数も他社さんとは全然違うし、こっちの質問にもすぐに答えてくれます。回答が早いんですね。エヌテックさんの家、住みたいと思いますよ。コーナー窓の感じとかいいですね。

Q. 仕事に対するこだわりや作業で気を付けていることがあれば教えてください。

怪我をしないように。あとはやった後に達成感や喜びを感じられる仕事になるようにしていきたいと思いますね。

Q. 最後に健康に気を付けている事があれば教えてください。

そうですね…。お酒は毎晩飲みます。健康のために毎日ストレッチをしたり…したらいいんでしょうね。（笑）



## ＼只今現場進行中／



安芸郡海田町のW様邸。先日足場が解体されました。現在は内部の内装工事が終わり、設備機器などの取り付け作業を行っております。W様邸は10月29日（土）・30日（日）の2日間で完成見学会を開催致します。ご予約不要の見学会となっておりますので、お気軽にお越しくださいませ。SE構法・2階建て・認定長期優良住宅・性能評価を取得した高性能なお住まいです。



広島市安芸区で改修工事を行っているT様邸です。床・壁・天井の断熱工事も完了し、樹脂窓への交換工事も完了しました。以前と比べて見違えるような温熱環境になった現場は、これから内装工事・家具工事・設備機器取付工事と進み、いよいよ完成間近となりました。10月下旬にはお引渡しとなりますので、来月のこのページでは完成写真をご覧くださいと思います。



東広島市で農業用倉庫の新築工事を行っているH様邸です。先日棟上げを行い、現在は外部の板金工事や内部の電気工事などを行っております。稲刈りの時期に合わせて完成するよう、現場も段取り良く進めています。エヌテックでは住宅に限らず、このような倉庫や木造のカーポート等も承りますので、皆様からのご相談をお待ちしております。



10月から北広島町にてK様邸の新築工事が着工します。写真は、古い家屋の一部を解体した状況で、解体後の空き地にコンパクトな新築住宅を建てる計画です。来年の4月からは新しい暮らしを始めることが出来るよう、北広島町の厳しい冬もイメージしながら現場管理を行ってまいります。まずは、鋼管杭による地盤補強工事からスタートし、11月には上棟する予定です。