

1日	
2月	
3火	ゴールデンウィークも 休まず営業いたします
4水	
5木	
6金	
7土	
8日	14:00～16:00 ハツイエセミナー
9月	
10火	
11水	
12木	
13金	
14土	
15日	10:00～16:00 SE 構法 構造見学会
16月	
17火	
18水	
19木	
20金	
21土	
22日	第8回 「あぐりくらぶ」田植え
23月	
24火	
25水	
26木	
27金	
28土	10:00～16:00 完成見学会 (佐伯区観音台)
29日	
30月	
31火	

## 『ハツイエセミナー』

- 開催日：5月8日(日)【事前予約制】
- 開催時間：14:00～16:00
- 場所：Gallery 様 (エヌテック事務所隣)

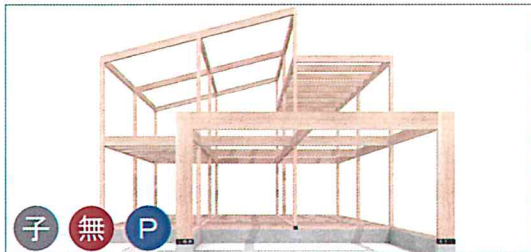


子 無 P

建てたい家はどんな家ですか？あなたが家づくりを始めるにあたって、是非知っておいていただきたい内容のセミナーを開催いたします。ご参加頂いた方からは、「自分で勉強するには時間がかかり過ぎる事を簡潔にまとめて分かり易く伝えてくれたのでとても勉強になった」「省エネと快適が両立できるととても良いと思った」などの声を頂いております。お子様が遊べるキッズスペースもありますので、お気軽にご参加下さいませ。限定5組様となっております。

## 『SE 構法 構造見学会』

- 開催日：5月15日(日)【事前予約制】
- 開催時間：10:00～16:00
- 場所：安佐北区倉掛



子 無 P

SE 構法は日本で最も構造計算されている木造ラーメン構造です。現在、木造住宅においては SE 構法だけが、鉄骨造や RC 造と同様の方法による立体解析によって「全棟」構造計算を実施しています。一棟ごとに行われる厳密な構造計算によって大地震や台風にも耐える強靱さと、大空間や吹き抜けなどの自由な設計を同時に叶えることができます。エヌテックは広島で唯一の「重量木骨の家 木の家プレミアムパートナー」です。SE 構法の構造を是非一度ご自身の目でご確認ください。

## 第8回『あぐりくらぶ』

- 開催日：5月22日(日)～田植え～
- 開催時間：終日【事前予約制】
- 場所：島根県吉賀町柿木村

毎年ご好評をいただいております「あぐりくらぶ」。今年も開催致します！ご家族皆様で田植え～稲刈りを体験してみませんか？日程やお申し込み方法は別紙ご案内をご参照ください。定員約20名様となっておりますので、お申し込みはお早目に。

## 『完成見学会 (SE 構法 2 階建)』

- 開催日：5月28日(土)・29日(日)
- 開催時間：10:00～16:00【予約不要】
- 場所：広島市佐伯区観音台



子 無 P

お施主様との出会いは、エヌテックの OB 様より紹介を受けたことが始まりでした。「安心・安全で快適な家づくり」という弊社の価値観に共鳴していただき、楽しく家づくりを進めることが出来ました。白いガルバリウムの外観は、周囲の建物と違和感なく溶け込み、大きく張り出した玄関や物干しデッキは、雨に濡れないという機能性はもちろん、坪数以上に建物を大きく見せる効果もバッチリ。モザイクタイル貼りの素敵なキッチン周りやワンちゃんのための小窓など、随所に工夫を凝らしたお住まいです。

- 子 お子様とご一緒に参加可能
- 無 参加費無料
- P 駐車場あり

イベントへのご予約は下記のいずれかにてお申し込みくださいませ。

担当：谷口・佛崎(ぶつざき)

- ホームページのフォーム <http://www.ntecj.co.jp/>
- メール [info@ntecj.co.jp](mailto:info@ntecj.co.jp)
- お電話 082-509-5771

日々更新中！

# 超快適

## & ゼロエネ研究所

# 通信

vol.39  
MAY.  
2016

呉市 K 様邸

株式会社エヌテック 〒733-0007 広島市西区大宮 2-13-7 TEL:082-509-5771 HP:<http://www.ntecj.co.jp>

## 幸せは、確かな安心が支える。

### 第一章 総則

(目的)

第一条 この法律は、建築物の敷地、構造、設備及び用途に関する**最低の基準**を定めて、国民の生命、健康及び財産の保護を図り、もって公共の福祉の増進に資することを目的とする。  
(着色、アンダーラインは法律の本文にはありません。)

これは、「建築基準法」の一番最初に記載されている文章です。法律の目的を記してあるわけですが、注目していただきたいのは「**最低の基準**」という言葉です。ご存知の通り、住宅に限らず巨大ビルも建築基準法に合致していなければ建築することができません。しかし、法律が定めるラインは、いくらなんでもここはクリアしてくださいね。という低いハードルであり、頑張っただけでクリアしなければ越えられない高いハードルではないのです。

「国は最低ラインを設定したので、あとは自己判断でどうぞ」

ということです。

よって建築基準法をクリアしていれば家は建てられます。しかし、法律は災害が起こり家に損傷があっても保証してくれません。

下限が建築基準法として、自分なりの上限をどこに設定するかは自由です。エヌテックでは、確かな安心の上にご家族の理想を実現していただくため、木造住宅に構造計算の概念を初めて取り入れた「SE 構法」を標準採用し、性能評価における耐震の最高等級である「3」を全棟標準としています。

ちなみに、SE 構法は創業以来地震による倒壊は0件の実績です。

地震に強い家には、耐力壁が多く必要です。しかし、出来るだけ壁や柱のない広々とした空間をご希望とされる方がほとんどです。広い空間、そして地震に強く。

ある関東の工務店の社長さんが自宅を建築する際に SE 構法を採用されました。「どうしても6Mスパンの空間が欲しかったから。」がその理由でした。6メートルの間にひとつも柱がない空間で、耐震的に安心が出来ること、両方を満たしたのは SE 構法だけでした。

家族にとってたったひとつの大切な場所、それが我が家です。

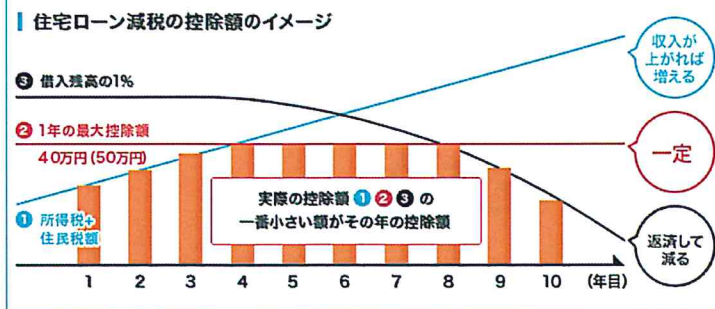
いつ起こるか分からない災害に対して耐えるだけでなく、その後もいつも通りの暮らしが続く確かな安心を担保しつつ皆様それぞれの自分たちらしい「家」を作っていただきたい。エヌテックの変わらぬ想いです。





注目情報!

軽減項目	一般住宅	低炭素住宅	長期優良住宅
適用期日(居住年):平成26年4月~平成31年6月			
最大控除額(10年間合計)	400万円 (40万円×10年)	500万円 (50万円×10年)	
控除率	1%		
控除期間	10年		
住民税からの控除上限額	控除しきれない額は住民税から控除 最高13.65万円/年 (前年課税所得×7%)		
主な要件	①床面積が50㎡以上であること ②借入金の償還期間が10年以上であること		



※あくまで3つの額の最も小さい額が控除対象になることをわかりやすく表現したイメージです。  
※国土交通省「住まい給付金」HPより

毎日を快適に!

## スマートフィットピロー

家で作る健康に取り組んでいるエヌテックにとって、ぐっすり眠れる寝室は重要なポイント。介護用ベッドのメーカーとして有名なパラマウントベッドから面白い枕が発売されています。枕が合わないと十分な眠りが得られないだけでなく、肩こりなど体の不調の原因にもなりますよね。睡眠中の寝返りに着目した点と、長年眠りに取り組んできたノウハウが満載の作りで春眠の時期だけでなく一年を通じて良質な眠りを得られそうな枕です。寝具店他ネットでも購入可能ですが、人気商品とあって売り切れが多いのが難点。(余談ですが、パラマウントはれっきとした日本企業)パラマウント スマートフィットピロー 企業サイト <http://intime.paramount.co.jp/item/pillow/> 各ネットショップや寝具店で取り扱いあり 人気商品のため売り切れ多し @17,000 (税込) 位~



おすすめ GOODS

こんなのいいね!

## ハワイアナス + シャーロットオリンピア

アウトドアだけでなく、タウン用としても市民権を得た感のある“ビーサン”ことビーチサンダル。夏場はヘビロテで愛用している人も多いのでは? そんなビーサンの中で人気が高い“ハワイアナス”とネコのモチーフで大人気のシューズブランド“シャーロットオリンピア”のコラボが登場! 絶賛予約中の3種類の中でも、やはりアイコンとなっているネコ柄がイチ押し。脱いだ時に柄が見えるのがカワイイ。レジャーにタウンにこの夏はお気に入りのビーサンで楽しく!

elle ショップ他ネットで予約注文受付中!  
[http://elleshop.jp/web/brand/sharlotte-olympia/?sid=eol\\_f\\_20160418\\_sharlotte](http://elleshop.jp/web/brand/sharlotte-olympia/?sid=eol_f_20160418_sharlotte)  
ネコ顔柄=  
@9,720円(税込)~



## Smart Outdoor Watch (byCasio)

Appleが発売して大人気のスマートウォッチ。ハード系腕時計の元祖? Gショックで有名なカシオからアウトドアに特化したスマートウォッチが登場! 過酷な状況に耐えるだけでなく、用途に応じた様々な機能が搭載されています。海や山のお供だけでなく、今年のトレンドでもあるミニタリー調ファッションとの相性もよく全天候型のため日常使いももちろんOK! <http://wsd.casio.com/jp/ja/> (カシオ製品情報) Amazon 他各ネットショップで取り扱いあり。



行ってみたいね!

## 未来心の丘 (尾道市瀬戸田町)

以前市川がブログで紹介した尾道市にある「未来心の丘」。耕三寺の敷地内にある、広さ5,000㎡にもおよぶ白い大理石の庭園です。その空間はまるで異国に来たかのような気持ちになります。一番高い場所からは未来心の丘の全景とともに瀬戸田町の風景も一望することができます。GWのお出掛けにいかがですか?



## 『全棟全力』



### 【職人さんインタビュー】

普段はなかなか聞けない職人さんの本音が迫ります。第十三号は造園の和田さんです。趣味:野菜作り・野原で草刈・自然に接すること

好きな食べ物:魚料理・餃子(焼き)

Q. 現在のお仕事はいつから始めましたか? また、きっかけも教えてください。  
22歳から。父が和田造園を立ち上げて、大学卒業後に自然と...という感じですかね。大学では農学と造園の両方を学んできました。  
Q. 実際にやってみてどうですか?  
入った時は職人さんにたくさん意見も言っ

たりして生意気でしたね。(笑)それだけ熱意があったんですけれどね。今は、仕事として本当におもしろいです。小さな植栽工事から造園の中に果樹園を作る大きな仕事まで様々で楽しいです。ただ植物ひとつにしても、木がしゃべるわけではないので性質が分からないところがいつになっても難しいところ。「昔からそこにあったように植える」というのを心掛けています。お客様と工事が終わった後やメンテナンスでお会いした時に、喜ばれている姿を見るのはやっぱり嬉しいです。あとは社員を褒められた時も本当に嬉しいです。口数は少ない職人達ばかりですが、仕事を見ていただいて「次の工事も〇〇さんをお願いします」と注文される方もいらっしゃいますね。  
Q. エヌテックの住まいづくりについてどう思いますか?

エヌテックさんの建物が健康・快適志向なので、お客様も意識の高い、良いお客様だなあと感じます。だからスタッフも協力業者も同じ考えを持った良い人が集まっている感じがします。社長さんの探究心があるところもおもしろいですね。  
Q. 仕事に対するこだわりや作業で気を付けている事があれば教えてください。

どんな小さな仕事でも本気でやりたい。小さな仕事こそ本気でやりたいです。どの現場でも、もっともっと良い方法はないかというのを探し続けたいですね。あとは、常に芸術に触れるように心掛けています。お客様にご提案をするので、造園だけでなく様々なジャンルの芸術に触れて常に自分を磨いていかないといけないので。社員にも色々な所に本物を見に行かせるようにしています。本物に触れないと本物がつくれないうので。  
Q. 最後に健康に気を付けている事があれば教えてください。  
衣食住すべてです。良い音楽を聴いて、健康的な食事をして、家族仲良く、業界の人とも仲良く。ですかね。みんなで集まって楽しく飲むお酒が大好きです。



## \\ 只今現場進行中 /



佐伯区観音台のN様邸は足場が解体されて外部のデッキ工事、玄関周りの左官工事が完了しています。現在は内装屋さんによる内装工事が進んでおり、これから家具・建具工事へと進んでいきます。N様邸は5月28日(土)・29日(日)の2日間で完成見学会を予定しております。この度の見学会はご予約不要となっておりますので、皆様お気軽にお越しくださいませ。5月末の完成に向けて引き続き工事が進んでいきます。N様、協力業者のみなさんよろしくお願ひ致します。見学会のご案内は後日別途お届け致しますので楽しみに。



安佐北区のN様邸は現在上棟に向けての準備が進んでいます。先日、基礎への墨出しを行いました。SE構法の構造材も届き、現在は土台敷きを行っています。N様邸は4月末に上棟を行い5月15日(日)に構造見学会を予定しています。完成後は隠れてしまう構造を是非一度ご覧ください。エヌテックでは全棟構造計算を行っています。



北広島町で新しいお住まいの工事が始まります。既存家屋の一部を解体してそこにコンパクトなお住まいの新築を計画中です。先日から解体工事が始まり、現在は解体工事が終わり、6月中旬頃から着工予定となっています。こちらのお住まいも「SE構法」です。今後も工事の進行状況を随時お伝えしていきます。