

EVENT NEWS

8 Aug

S	M	T	W	T	F	S
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9

8/11 (金) **ハツイエセミナー** 事前予約制
 時間 14:00~16:00
 場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

建てたい家はどんな家ですか?家づくりをはじめるにあたって、是非知っておいていただきたい内容のセミナーを開催致します。何から始めたら良いかわからない...などの疑問・質問にも丁寧にお答えします。お子様が遊べるキッズスペースもありますので、お気軽にご家族皆様でご参加くださいませ。限定5組様となっております。

8/20 (日) **ボウリング大会** ※受付終了
 時間 10:00~14:00
 場所 ミスズボウル

昨年、創業20周年を記念して開催したボウリング大会が大変好評でしたので、今年も第2回を開催致します。7月末までお申し込み締め切りを延長して、総勢100名を超える方々からお申し込みいただきました。誠にありがとうございます!当日は昨年同様、様々なお楽しみをご用意して皆様のご来場をお待ちしております!

イベントへのご予約は右記のいずれかにて
 Webから <http://www.ntecj.co.jp/> お電話 082-509-5771
 お申し込みくださいませ。担当:谷口・佛崎(ぶつぎ) メール info@ntecj.co.jp

8/26 (土) **SE構法 完成見学会** 事前予約制
 時間 10:00~15:00
 場所 福山市大黒町

福山市で4月末に着工したU様邸がいよいよ完成致します。東西に長い敷地に建つU様邸の外壁は、スーパー白州(しらす)そとん壁Wをご採用いただきました。約32坪の2階建て二世帯住宅で、エヌテックでは第2棟目となる「パッシブ冷暖」を搭載したお住まいです。子世帯のご家族が過ごす2階には天窓を設けており、明るく過ごしやすいキッチンダイニングとなっています。天井高を抑えたリビングも必見です。



9/3 (日) **個別相談会** 事前予約制
 時間 10:00~/13:00~/15:00~
 場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

個別相談会で家づくりに関する疑問や質問にお答え致します。例えば、『何からスタートしたら良いかわからない』『家づくりにはどんなお金が必要?』『良い土地はどうやって探せばいいの?』『話だけでも聞いてみたい』など、気になる事をなんでもご相談ください。分かり易く丁寧にご説明致します。1日3組様限定となっておりますので、ご予約はお早目に。キッズルームもございます。

気になる現場進行をチェック!



福山市U様邸【SE構法】
 U様邸では、現在外壁のそとん壁工事などを行っています。木工事は7月末で完了して、8月からは内装工事へと進んでいきます。U様邸は8月26日(土)に完成見学会を予定しています。エヌテックでは第2棟目となるパッシブ冷暖搭載のお住まいです。

完成見学会は8月26日(土)



広島市南区F様邸【SE構法】
 広島市南区のF様邸では、先日地盤補強工事が完了して、基礎工事が始まりました。鉄筋組み、配筋検査が完了して、これからベースの打設工事を行います。12月下旬に完成予定のF様邸は、準防火地域に建てるSE構法・3階建てのお住まいです。

広島市佐伯区F様邸【SE構法】

7月13日に上棟を行ったF様邸では、7月16日に構造見学会を開催致しました。先日、中間検査を終えて、現在は大工さんによる外部の軒天や庇の工事が進んでいます。外壁には、スーパー白州そとん壁をご採用いただいたF様邸は、10月7,8,9日の三連休に完成見学会を予定しています。



広島市西区F様邸【SE構法】

広島市西区にてご新築工事が始まります。F様邸はご職業柄、防音室を備えたお住まいです。断熱材にはセルローズファイバーを採用し、窓は二重にするなど、家全体の防音性能を高めたお住まいとなっております。8月初旬に地鎮祭を行い、8月下旬着工の予定となっております。



COCOCHI_ENE

超快適&ゼロエネ研究所通信 ここちエネ。



まゆの蔵[広島市安佐南区] 全国リフォームアイデアコンテストでグランプリ受賞!

8
vol.054

ゼロエネルギーで、「ここち、ええね」な家づくり。

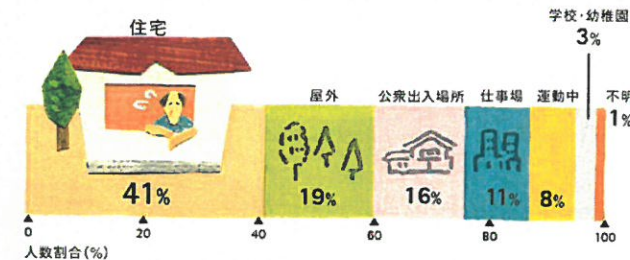
暑い日が続きますね! 冷房は我慢せずに使って下さい。

COCOCHI_ENE
NEWS

連日30℃を超える日が広島では続いています。こまめな水分補給や屋外での活動時間に注意を払うなど、いろいろな工夫をされていると思いますが、熱中症対策として家の中でも気をつけていることはありますか?

熱中症は家の中の方が発生します

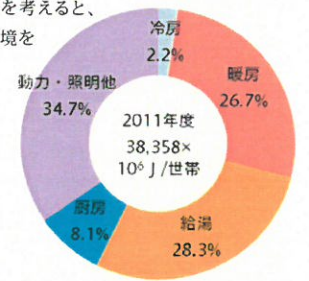
夏は熱中症に気をつけましようと思うと、家の外の話だと思いがちですが、実は熱中症は家の中での発生率の方が外より高いのです。そして、その内の71%が65歳以上の高齢者です。家の中が暑いので窓を開けたりしがちですが、外の方が暑ければ熱風が入るだけで、湿度も高ければ部屋の不快さは増すばかり。家の中は危険!と認識の方がよさそうです。



冷房は一年で考えるとエネルギー消費量がおおきく

でも、エアコンを付けたら光熱費も高くなりそうというお考えの方、ぜひ下のグラフをご覧ください。家の中で一年間に使うエネルギーを調べてみると、なんと冷房に使うエネルギーが最も小さいという事実が。冷房をできるだけしないうとした結果、暑さに我慢できず体調を崩してしまい、回復までに結局医療費などを費やしてしまう、なんてことを考えると、冷房はあまり我慢せずに、快適な室内環境を整えることの方が遙かに健全なように思います。冷え過ぎにだけ注意しながら、今年の夏は快適にお過ごし下さい。

【資料】
 熱中症はYKKap「マドコト」より
 家庭のエネルギーは「エネルギー白書」より



! INFORMATION

「まゆの蔵」が全国リフォームアイデアコンテストでグランプリを受賞!!

2015年に大規模改修工事を行った弊社設計担当谷口の自邸「まゆの蔵」が、このたび「全国リフォームアイデアコンテスト」におきまして、仙台での公開審査の結果、グランプリを受賞しましたことをご報告致します。コンペの審査員は、劇的ビフォーアフターに最多出場した建築家「中西 ヒロツグ氏」、建築知識ビルダーズ編集長「木藤 阿由子氏」、リフォーム産業新聞社報道部長「福田 善紀氏」の3名で、グランプリ候補に残った3組は、「工務店(エヌテック)」、「リフォーム会社」、「設計事務所」という顔ぶれでした。今回の賞を励みに、エヌテックではリフォームの場合でも、新築同様に住まいの性能値が高く快適な空間を創造することに磨きをかけてまいりますのでご期待下さい。

□ 講評

応募したコンペは今年で4回目を迎え、エヌテックとしては初めて応募いたしました。主催は、Jackグループというリフォーム業界では有名な全国組織で、審査員も業界では著名な方々が名を連ねています。エヌテックを代表して設計の谷口が、7月26日に仙台で行われた公開プレゼンテーションに出席し、審査員及びJackグループのメンバー約130名の前で4分間のプレゼンテーションと9分間の質疑応答がありました。審査員の先生それぞれに選考基準を持っていたようで、例えば建築知識ビルダーズ編集長の木藤さんは、「そもそも改修事案として腕が



□ まゆの蔵とは？

広島市安佐南区西原では、大正初期に製糸工場が創業し東北の養蚕農家から買い付けた繭を生糸に繰糸し、アメリカなどへ輸出していました。ところが、昭和4年の世界恐慌を転機に次第に下火となり、昭和17年ついに廃業。工場群は次々と解体され、今では当時の繭蔵1棟と住居棟1棟だけが残っています。蔵といっても、昭和40年代には剥がれ落ちつつあった土壁を撤去して、モルタル壁に変更。窓も引き違い窓に交換され、一時期は病院のカルテ置き場として貸し出し、まさに倉庫という状況でした。今回の大規模改修工事では、構造的にも温熱環境的にも今後何十年も満足できるよう計画を考えました。そして、築88年が経過し薄れつつあった蔵の魅力を再考し、現代の技術も活用して使い勝手の良い空間へと生まれ変わりました。

いいか(設計や施工のレベルが高いか)、「住む人の心に光を灯せているか」、「地域に影響を与えるようなものか」という基準をお持ちでした。エヌテックのグランプリ受賞理由としては、全体的にバランスが良く、レベルが高いという点を評価していただきました。グランプリ受賞の副賞として、2017年11月発売予定の全国紙「BEST Reform」にて、まゆの蔵が表紙を飾り、紙面では4ページの特集で紹介されます!

グランプリ発表の瞬間



【改修前の状況】平成16年に蔵の隣の主屋のリフォームに伴い、仮住まいとして蔵の一部をリフォームしていた。



♡ RECOMMEND エヌテックスタッフの心をつかむ、今月のオススメ。



Q: スタッフ土井長のオススメ商品
makita
インパクトドライバー

インパクトドライバーは、木ネジやボルトなどを締め付ける電動工具です。同じような電動工具としてドリルドライバーもありますが、ネジを締め付ける力が低く、回転する力のみでネジを締め付けるので、長いネジや太いネジを締め付ける事は出来ません。インパクトドライバーはネジを締め付ける際に負荷がかかると、回転方向に打撃が加わるので、ドリルドライバーより強いネジの締め付け力を発生させてネジを強固に締め付ける事が出来ます。欠点として、負荷がかかると強い打撃が加わるので、相手材がもろい素材だと材料を破損させてしまう場合があります。ネジ溝がなめったり、ネジの頭が飛んでしまう場合があります。

ですが、大変便利で手軽に使えるので、お家にある棚やちょっとした台、椅子、机などいろいろなDIYにチャレンジしてみたいかたがでしょうか?最近、職人さんだけではなく、一般の方向けのものもありますので、金額的にもリーズナブルに購入出来ます。

【makita】
充電式インパクトドライバー
バッテリー2本・充電器・ケース付き
53,800円(税別)



Q COCOCHI_POINT

エヌテックでは、建物の性能や室内の温熱環境だけでなく、日常の使い勝手や生活動線などにも拘ったお住まいをお客様にご提案しています。日々のちょっとしたストレスを感じない為の家づくりのポイントを連載でお届け致します。これから家づくりをお考えの方は是非「こちポイント」を参考にしてみてください。

06: 「軒・庇」について

「 雨や日差しから家を守る 」

雨が降ったら傘を差し、日差しが強い日は日傘や帽子を使いますよね。家も同じです。軒の出が深い屋根は大きな傘を差しているのと同じで、外壁が濡れにくく、傷みにくなります。夏は軒の出が深ければ、日射をしっかりと遮って室内に熱が入るのを防いでくれます。では、冬はどうでしょう?寒い冬でも晴れていれば、家の中に日差しをたっぷり入れたいですよね。太陽高度が違う夏と冬でそれぞれ快適に暮らすには、軒の出をきちんと計算しなければいけません。



! : 計算された出寸法で年中快適に

夏の暑い日差しを遮ろうと思ったら、出来るだけたくさん軒や庇を出したいですよね。でも夏のことだけを考えると軒や庇の形状を決めると、冬に日射が入らなくなってしまいます。冬の太陽の動きを追いかけ、夏で検討した軒や庇の形状で問題ないかをしっかりとチェックすることが大切です。そうすれば、夏は日差しを遮り、冬は家の奥まで取り入れることが出来ます。さらに、夏は窓の外で熱をカットすることがとても重要です。そこで大活躍するのが「簾」や「よしず」なのですが、窓の上に軒も庇もなければ、取り付けることが出来ません。一年を通して快適に過ごすためには、軒や庇があることはとても大切なのです。



! : 小さくても役に立つ軒や庇

最近窓の上に軒や庇がない家をよく見かけます。見た目はスッキリして良いかもしれませんが、雨の日窓を開けることは出来ません。小さくても、窓の上に軒や庇があるだけで意外と便利なのです。例えば、窓を開けている時に突然雨が降ってきた場合、軒や庇がない家だと、外壁を流れた雨が、そのまま窓から入ってきます。雨の量が多ければ、窓台や室内の壁まで濡れてしまうかもしれません。軒や庇があれば、雨がダイレクトに入ってくるのを防いでくれるので、少し窓を開けて風を通すことも出来ます。



「 季候風土と調和する軒や庇は 先人からの贈りものです。 」

COCOCHI_POINT バックナンバー ▽

01:「玄関・ポーチ」 02:「ドア」 03:「和室」 04:「収納」 05:「洗濯物干し場」



Q: スタッフ谷口のオススメ店
ティグル プロカンテ
TIGRE BROCANTE

広島に来てもうすぐ7年ですが、私服を買うのは未だに福岡の私...。と言っても、福岡に帰省するのは盆正月くらいですから、お気に入りの服は必然的に長く着るようになります。今回ご紹介するお店は、福岡と熊本と大阪に店舗がありますが、ネット通販や一部の広島のセレクトショップでも取扱があるようなので、是非ネットをご覧くださいか実店舗に足を運んでいただければ幸いです。このお店に出会ったのは大学2年生の頃だったと思います。建築家の事務所にバイトに行く際、偶然つけたのが始まりでした。以来、もう十数年も最前線にいます。当初の「デニムを使った大人のワークスタイル」のコンセプトから、現在は世界中の素材を吟味しながら独特のスタイルを提案するショップに発展

していったように思います。ちょっと高いなあと思うこともありますが、私のように同じ物を何度も着る人間にとっては、着心地が良く、タフなTIGRE BROCANTEの服が重宝します。洋服以外の雑貨もあってスマホカバーや博多人形まで揃っています。



【TIGRE BROCANTE(ティグル プロカンテ)】
福岡県福岡市中央区警固2-3-26 TEL:092-761-7666
営業時間12:00~20:00(無休)
他、博多駅にLAPIN BROCANTE(ラパン プロカンテ)、
熊本市にDRAGON BROCANTE(ドラゴ プロカンテ)、
大阪の梅田と難波に1店舗ずつあります。