

EVENT NEWS

5 May

S	M	T	W	T	F	S
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	※5/1～5/6までGW休業となります。 緊急連絡先：野坂 080-4423-3112					

随時開催 個別相談会

※お客様同士の接触を避けるため、個別でセミナーを行っております。ご予約の際は、ご希望日を複数お伝えくださいますようお願い致します。

個別相談会で家づくりに関する疑問や質問にお答え致します。例えば、『何からスタートしたら良いか分からない』『家づくりにどんなお金が必要?』『良い土地はどうやって探すの?』『話だけでも聞いてみたい』など、気になる事をなんでもご相談ください。分かり易く丁寧に説明致します。



イベントへのご予約は右記のいずれかにてお申し込みくださいませ。 担当:谷口・野坂

Webから <https://www.ntecj.co.jp> お電話 082-509-5771

メール info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

暮らしの投稿募集中! #エヌテックライフ で楽しい暮らしをシェアしませんか?

インスタグラム#エヌテックライフで皆様の暮らしの投稿をお待ちしております!定期的抽選で素敵なプレゼントも! ntecj

気になる現場進行をチェック!



◀廿日市市宮島町M様【改修工事】
宮島の旅館の別館として、平屋の古い建物の改修工事を行っています。4月末には完成しお引き渡しとなります。伝統的建造物群保存地区における外観修理の補助金や、観光庁の内装修繕の補助金を活用し、宮島を訪れる外国人も宿泊できる建物となる予定です。



◀東広島市黒瀬町丸山T様【SE構法】
東広島市黒瀬町丸山にSE構法の2階建てが建設中です。4月30日の上棟に向けて作業が進んでいます。南側の隣家による日照の制限があるため、2階にLDKを配置した建物は、大屋根に包まれた外観とし、裏の雑木林も意識した意匠を心がけました。

東区戸坂I様【改修工事】▶

築35年の2階建て住宅を大規模改修する計画です。外壁まわりの断熱材施工や石膏ボード貼り、窓枠の取り付けなども完了しました。世の中の情勢にもよりますが、7月には完成見学会を開催したいと思っています。5月からは、造作家具の取り付けなども開始します。



東広島市黒瀬町乃美尾T様【SE構法】▶

東広島市黒瀬町乃美尾にて、SE構法での建て替え工事を予定しています。解体せずに残す建物もあるため、日照シミュレーションを考慮しながら、最適解を目指したパッシブデザイン住宅です。地域の景観も考慮し、仕様の詳細をこれから検討していきます。



随時開催 ハツイエセミナー

※お客様同士の接触を避けるため、個別でセミナーを行っております。ご予約の際は、ご希望日を複数お伝えくださいますようお願い致します。

家づくりをはじめるとあって、大切な内容をお伝えするセミナーを開催致します。セミナーの前半は、代表の野坂が基礎や構造など、他社ではあまり語られない家づくりで絶対知っておくべきことをお伝えし、後半は設計担当の谷口が、快適になるための家づくりの知られざる秘密をお伝え致します。これまでご参加いただいた方からは、「素人でもイメージが湧きやすい説明でした。」「家づくりで重要なことがよくわかりました。」など、たくさんのご感想をいただいています。お子様が遊べるキッズスペースもありますので、お気軽にご家族皆様でご参加くださいませ。

随時開催 パッシブデザインセミナー

※お客様同士の接触を避けるため、個別でセミナーを行っております。ご予約の際は、ご希望日を複数お伝えくださいますようお願い致します。

エヌテックが取り組むパッシブデザインについて、具体的な実例をご紹介します。その設計手法について大公開するセミナーを開催致します。セミナーの講師は、パッシブデザインのコンペで受賞歴もある設計の谷口が担当します。エヌテックはいったい何を工夫しているのか?お客様には果たしてどんなメリットがあるのか?住み心地はどれくらいのものなのか?ぜひこの機会に、じっくりと腰を据えてパッシブデザインの奥深さについて一緒に学びましょう。



COCOCHI_ENE

超快適&ゼロエネ研究所通信 こちエネ。



重量木骨の家スペシャルサイト
FAMILY TREEにて
インタビューを公開中です。



5
vol.084

広島市西区 F様邸

ゼロエネルギーで、「こち、えね」な家づくり。

新型コロナウイルスの流行による今後の住宅事情

今年の大型連休は、全国規模でのステイホーム週間となりそうです。昨年は新天皇即位・改元もあり、10連休で旅行に出た方も多かったのではないのでしょうか?一年後、まさかこのような事態になるとは想像も付きませんでした。

生活・社会の変革期

在宅勤務などのテレワークが本格的に企業にも導入され、働き方の多様性が広がっているように感じます。一方で、テレワークによる運動不足や働き過ぎという声も聞こえてきたりも。一次産業が盛んな時代は、住まいと職(仕事)とが密接な関係にありましたが、二次産業や三次産業の隆盛により、住まいから職の部分が切り離され、私達の社会には、多くのビルディングタイプが存在することになりました。ところが、今回の新型コロナウイルスの流行により、仕事のあり方が大きく見直されると同時に、自分自身の将来への不安であったり、社会構造のもろさなどを皆様も沸々と感じ始めているのではないのでしょうか? 建築においても、今後いわゆるオフィスビルという存在自体が一体必要なのかという議論も沸き起こるでしょう。今まで、これだけ多くの人がテレワークを経験することも無かったですし、この経験を活かした様々なアイデアが形となって、私達の暮らしを劇的に変革していくのかもしれない。改めて、住まいとは何か?という本質的な部分を熟慮し、家づくりに携わる会社としてのスタンスを表現しなければと思います。

住まいや暮らしの向上へと向かう人間心理

これまでの外出自粛期間やこれからのステイホーム週間に機に、暮らしに関する興味や行動が増えてくると思います。この機会に、断捨離の実施や収納整理、掃除や模様替えをする方もたくさんいらっしゃるでしょう。また、在宅勤務の増加や主流化が進めば、働くスペースをどうデザインするかであったり、ビデオ通話で映る自宅の様子をよりよくなせたいという、「暮らしに関する知的好奇心」なるものがより求められてくるのではと感じます。そのような人々は、休日の過ごし方もこれまでの消費型から生産型・醸成型へと転じるのかもしれない。住宅内においては、趣味・娯楽のスペースであったり、断捨離された空間のデザイン向上にも興味に向くことでしょう。社会の変化を住宅にどうデザインしていくか?難しい課題ですが、その先にはきっと素敵な未来が待っているとエヌテックは信じています。



! INFORMATION

【テイクアウト】で広島の飲食店を応援!

コロナウイルスの緊急事態宣言が全国に拡大されてから、広島もさまざまな場所で人通りが少なくなってきました。いつも私たちに「美味しい」を提供してくれている、飲食店も大きな影響が出ています。そんな中、テイクアウトが出来るお店が増えてきました。休校や外出自粛で、料理をする回数が増えた方もたくさんいらっしゃると思います。そんな時は、気分を変えて、普段はお店でしか食べられない料理をテイクアウトしてみたいと思いませんか? 実際にエヌテックスタッフが利用したお店の感想も一緒にご紹介します。

□エヌテック行きつけの焼き鳥「もも屋」

エヌテック事務所から徒歩2分の場所にある、備長炭 串・焼き鳥「もも屋」さん(大宮本店)で、4/20(月)からテイクアウトが始まりました。平日限定日替わりランチです。先日、スタッフ大津が昼食でテイクアウトしました。この日は「唐揚げ弁当」。お店の味をお弁当で味わえる贅沢な昼食になったようです。

「もも屋」さん(大宮本店)では、夜の営業は、お酒の提供→19:00まで、閉店→20:00で営業されています。

【もも屋】広島市西区大宮1丁目1-6

@momoya.hiroshima TEL:082-230-4211



□美味しいテイクアウトはまだありますよ

【pizza.juicy】

広島市中区袋町4-9
TEL:082-240-1040

@pizza.juicy



【DolCucci】

広島市西区大芝1-14-3 1F
TEL:082-962-1368

@dolcucci_2017



□西原にある手打ちうどんの店「Renge」

ミシュランガイド広島に掲載されたこともある、オシャレでおいしいうどんのお店「Renge」さん。エヌテックスタッフ内でもリピートの多いお店で、人気メニューのテイクアウトが始まっています。なんとといっても、店舗で出しているものと同じものが、そのままテイクアウトできるのが嬉しいポイント。種類なので、とにかく時間が勝負!とのこと。現在は営業時間を短縮して営業されています。ご利用の際は、公式インスタグラムなどで事前にご確認ください。

現在は営業時間を短縮して営業されています。ご利用の際は、公式インスタグラムなどで事前にご確認ください。

【Renge】広島市安佐南区西原8丁目36-4

@rengenoudon TEL:082-871-8720



【cafe de unji】

広島市中区大手町2-6-30 2F
TEL:080-3887-0141

@cafe_de_unji



【LE JARDIN GOURMAND】

広島市西区古江東町11-35
TEL:082-274-4010

@le_jardin_gourmand



♥ RECOMMEND



Q: スタッフ佛崎のおうち時間

次亜塩素酸ナトリウム消毒液

自宅用に簡易的な消毒液を作ってみました。我が家では、仕事や買出しなど外出の多い私が入用しています。ドアノブや照明のスイッチなど、良く触れる場所の消毒用として使っています。それは、ハイターを使った次亜塩素酸ナトリウム消毒液です。調べると他社メーカーの塩素系漂白剤でも、濃度を変えて作れるそうです。たくさんの情報があるので、ぜひ検索してみてください。私の場合は、家に置いてある花王の「ハイター」で作ってみました。調べると「ワイドハイター」は酸素系漂白剤なので、消毒液にはできないそうです。

注意事項として、手指には使用できないようです。また、漂白効果があるので、衣類などの色落ち、腐食や変色には気をつけましょう。作った消毒液は保存せず、その都度つくるようにした方が良いでしょう。

【0.05%以上次亜塩素酸ナトリウム消毒液を作る方法(500ml)】

- ①500mlのペットボトルに水を入れる
- ②ペットボトルのキャップで約2杯強(12.5ml)のハイターを加える(ハイターのキャップは0.5杯)
- ③混ぜる



Q MAINTENANCE

おうち時間を有効活用!
家にいる時間がいつもより長い今だからこそ、普段はなかなか出来ない場所を掃除してみませんか?
今回は、エヌテックがおススメする掃除場所をご紹介します。
家族みんなで家を綺麗にすると、おうち時間も楽しくなりますね。

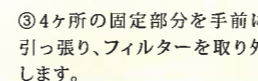


給気口

給気口は家の中の空気を換気する上で、とても大切なものです。普段はなかなか外すことがないと思いますが、実際に掃除してみると、意外とあつという間なのです。フィルターに汚れが詰まっていると、うまく換気が出来ないこともありますので、是非やってみてください。



- ①蓋を押して給気口を開きます。
- ②蓋を上部に押し上げて外します。



- ③4ヶ所の固定部分を手前に引っ張り、フィルターを取り外します。



- ④フィルターの両面についている汚れを、掃除機などで取り除きます。

★取り外した作業の逆の手順で元に戻したら完了です!



←「サーモフレッシュ」という給気口の場合は、正面蓋を反時計回りに回転させると、取り外しができます。

蓋を取り外すと、すぐネットがありますので、ブラシ等でゴミを取り除きながら、掃除機で吸い取ってください。

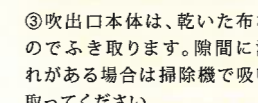


吹出口

OMソーラーやそよ風、床下換気システムやパッシブ冷暖を設置しているお住まいには、吹出口があります。風の通り道となる吹出口付近は、ホコリが溜まりやすい場所です。掃除機と布があれば、簡単に掃除することが出来ますので、冬の稼働時期に溜まった汚れをスッキリしましょう!



- ①吹出口を取り外します。
- ②床下に掃除機のノズルなどを入れてホコリを吸い取ってください。



- ③吹出口本体は、乾いた布などでふき取ります。隙間に汚れがある場合は掃除機で吸い取ってください。



- ④パッシブ冷暖の壁や天井にある吹出口は、硬く絞った布や乾いた布でやさしく汚れをふき取ります。

【お知らせ】

情勢を考慮して、5月の定期点検を延期することに致します。6月以降は、決まり次第該当のお客様へご案内致しますので、よろしくお申し上げます。また、緊急のメンテナンスは通常通り承っておりますので、お困りの際はエヌテックまでご連絡くださいませ。

♥ RECOMMEND



Q: スタッフ早瀬のおうち時間

排水口の掃除

コロナウイルスの影響により不要不急の外出自粛が続いているので、自宅で過ごすことが多くなりました。1日中自宅にいる機会も少ないので、チャンスだと思い、1人暮らしを始めてから1年間していなかった、排水口の掃除を行いました。パイプクリーナーでの掃除は行いましたが、排水口内のおいが気になる事もあり、ワイヤーブラシを使用して、奥底の汚れやぬめりの除去を試みました。そしたらなんと、歯ブラシが排水口の中にあるのを見つけました。においに直接関係はありませんが、何か起こる前を見つけることが出来て一安心です。エヌテックでは、OBお客様の定期点検でお伺いした際にも、床下内にあ

るキッチン排水の掃除口の確認・掃除を行います。写真にある通り、掃除口の蓋を開けると、蓄積された油汚れが見えます。このように、汚れが蓄積されると、排水の流れが悪くなる可能性があります。快適に使用していただけるように、しっかりと汚れを取り除きます。メンテナンスでは、お住まいへお伺いする際に、コロナウイルス予防対策をしっかりと行い、対応させていただきますので、お困り事がありましたら、ご相談ください。

