

EVENT NEWS

5 May

S	M	T	W	T	F	S
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

※5/1～5/6までGW休業となります。

**5/12** **ハツイエセミナー** 事前予約制  
 時間 14:00～16:30  
 場所 Gallery様(エヌテック事務所隣)

セミナーの前半は、代表の野坂が基礎や構造など、他社ではあまり語られない家づくりで絶対にお知らせしておきたいことをお伝えし、後半は設計担当の谷口が、快適になるための家づくりの知られざる秘密をお伝え致します。お子様が遊べるキッズスペースもありますので、お気軽にご家族皆様でご参加くださいませ。限定3組様となっております。



イベントへのご予約は右記のいずれかにてお申し込みくださいませ。 担当:谷口・野坂

**5/19** **個別相談会** 事前予約制  
 時間 10:00～/13:00～/15:00～  
 場所 Gallery様(エヌテック事務所隣)

個別相談会で家づくりに関する疑問や質問にお答え致します。例えば、『何からスタートしたら良いか分からない』『家づくりにはどんなお金が必要?』『良い土地はどうやって探すの?』『話だけでも聞いてみたい』など、気になる事をなんでもご相談ください。分かり易く丁寧にご説明致します。1日3組様限定となっておりますのでご予約はお早目に。

**5/26** **パッシブデザインセミナー** 事前予約制  
 時間 14:00～16:00  
 場所 Gallery様(エヌテック事務所隣)

エヌテックが取り組むパッシブデザインについて、具体的な実例を紹介しながら、その設計手法について大公開するセミナーを開催することになりました。セミナーの講師は、パッシブデザインのコンペで受賞歴もある設計の谷口が担当します。エヌテックはいったい何を工夫しているのか?お客様には果たしてどんなメリットがあるのか?住み心地はどれくらいのものなのか?ぜひこの機会に、じっくりと腰を据えてパッシブデザインの奥深さについて一緒に学びましょう。参加費は無料。限定3組様とさせていただきます。



□Webから <https://www.ntecj.co.jp> □お電話 082-509-5771  
 □メール [info@ntecj.co.jp](mailto:info@ntecj.co.jp)

👁️ 気になる現場進行をチェック!

◀ **廿日市市H様邸【SE構法】**  
 建物内部の木工事もそろそろ区切りとなりそうなH様邸。GW明けからは内装工事や家具工事も始まります。5月末には、焼杉貼りの外観がお披露目できそうです。6月22日(土)、23日(日)には完成見学会を開催する予定ですので、皆様のお越しをお待ちしております!

▶ **安芸区中野東U様邸【SE構法】**  
 外壁の断熱工事が完了し、現在は杉のフローリング貼り工事中のU様邸。こちらも廿日市市のH様邸同様、焼杉貼りの外観となります。玄関まわりは白漆喰を塗り、エントランスを明るい雰囲気仕上げます。7月27日(土)、28日(日)には完成見学会を開催する予定ですので、ぜひこちらの見学会にもお越し下さい!

◀ **安佐南区緑井K様邸【改修工事】**  
 GW前までに洋室2部屋の改修工事を完了させたK様邸。現在工事中の主屋の広縁工事は、現在大工工事中です。基礎をしっかり打設し、床には断熱材を施工。雨戸が納まる部分は新設の耐力壁としています。木製建具も雨戸も新しくする予定です。

▶ **東区上品S様邸【改修工事】**  
 今年の1月末から着手した上品品のS様邸瓦屋根葺き替え工事がようやく完了しました。昨年の西日本豪雨後に、擁壁工事をご用命いただき、その後、浴室の改修工事も経て、屋根は石州瓦での葺き替えです。さらに照明器具の交換工事も発注いただき、お住まいが着実に生まれ変わっております。

日々更新中! ▶ [f](#) [p](#) [i](#) [Instagram](#) [エヌテックスタッフブログ](#) 🔍

株式会社エヌテック  
 〒733-0007広島県西区大宮2-13-7 TEL:082-509-5771 HP:<https://www.ntecj.co.jp>

# COCOCHI\_ENE

超快適&ゼロエネ研究所通信 ここちエネ。



東広島市A様邸(性能向上リフォーム)

5  
vol.072

ゼロエネルギーで、「ここち、ええね」な家づくり。

## 改めてパッシブデザイン考

4月にエヌテックのホームページをリニューアル致しました。皆様、ご覧いただけましたでしょうか?新ホームページでは、改めまして、パッシブデザインをエヌテックの家づくりのコンセプトに掲げ、快適で省エネな家の実現をお手伝い致します。

### パッシブデザインで実現できること

家に暮らす誰もが、四季を通してその家で快適に暮らせるようになりたいとお思いではないでしょうか?パッシブデザインとは、「建物のあり方に工夫して、建物の周りがある自然エネルギー(太陽、風、地熱)を最大限に活用・調節できるようにし、高い質の室内環境を実現させながら、省エネルギーに寄与しようとする、建築設計の考え方とその実際的手法」と定義されます。つまり、夏涼しく、冬暖かく、風が通って一年中明るい家を実現させるために、私達は様々な項目を検討し、設計手法に工夫を凝らすことを最重要視しています。また、省エネが求められている時代のニーズにもマッチするのが、まさにパッシブデザインなのです。



### パッシブデザインの位置付け

家づくりを一度勉強し始めると、あまりに多くの情報が錯綜しているために、大切な方向性を見誤って悩んでいる方もいらっしゃるようです。例えば昨今、国はゼロエネルギー住宅への支援に際し、断熱性能のUA値(ユーエーチ)の基準を定めています。そのこと自体はいいのですが、断熱性能だけを重要視するあまり、熱損失の大きな窓の面積が小さくなった、日中は暗い家が増えたり、断熱性能を高めたために、逆に夏はとて暑い家なども実際に増えているようです。日本は、四季があるのが諸外国との大きな違いです。ドイツからその概念がやってきたパッシブハウスもありますが、日本の気候風土に合わせたカスタマイズが必要不可欠であると私達は考えます。パッシブデザインとは、断熱性能だけでなく、日射の遮蔽性能や取得性能、日射熱の利用による暖房手法や、自然風の利用も考える、たいへん幅の広い思想で、前述の断熱性能重視の思想よりも上位の概念です。そのため、今回のホームページリニューアルに際し、私達もこれまで以上にパッシブデザインを推進していこうと決意を新たにしています。

COCOCHI\_ENE  
NEWS

NTEC co.,ltd



# ! INFORMATION

## 平成の建築史を振り返る(平成17年～平成31年)

前号に引き続き、平成の時代に起きた出来事と建築業界や広島ニュースをまとめてみました。皆様それぞれの歴史とともに、時代を振り返っていただければと思います。

平成17年   2005年	平成18年   2006年	平成19年   2007年	平成20年   2008年	平成21年   2009年	平成22年   2010年	平成23年   2011年	平成24年   2012年
福岡県西方沖地震 福知山線脱線事故 郵政民営化 丹下健三死去 構造計算書偽装事件 愛・地球博 京都迎賓館(日建設計) 青森県立美術館(青木淳)	ライブドア事件 トリノ冬季五輪 WBC初優勝 東横イン不法改造 ソトラ社EV事故 表参道ヒルズ(安藤忠雄) 国立新美術館(黒川紀章) 国立新美術館(黒川紀章)	iPhone発売 ハルノ地震 東京ミッドタウン開業 住宅瑕疵担保履行法 ふじようちえん(手塚建築研究所) 新丸の内ビルディング(三菱地所設計) 平和記念公園名勝指定	中国四川大地震 秋葉原通り魔事件 岩手宮城内陸地震 洞爺湖サミット 北京五輪 長期優良住宅普及促進法 神奈川工科大学 KAIT工房(石上純也) PASPY導入	オバマ大統領誕生 ウサイン・ボルト世界新 民主党に政権交代 根津美術館(隈研吾) マツダスタジアム開業	日本航空経営破綻 ハンコック・冬季五輪 アジエ・ハリファ開業(世界一の高層ビル) SANAAアワード賞(妹島和世・西沢立衛) 東北新幹線全線開業 豊島美術館(西沢立衛)	東日本大震災 福島第一原発事故 サッカー女子W杯優勝 LINEサービス開始 九州新幹線全線開業 林昌二死去 菊竹清訓死去	ロンドン五輪 山中教授ノーベル賞 自民党に政権交代 東京スカイツリー開業 東京丸の内駅舎(保存・復原) サンフレッチェJ1優勝
平成25年   2013年	平成26年   2014年	平成27年   2015年	平成28年   2016年	平成29年   2017年	平成30年   2018年	平成31年   2019年	せんだいメディアテーク 金沢21世紀美術館 横浜港大さん橋
東京五輪決定 伊東豊雄アワード賞 改正省エネ法施行 出雲大社遷宮 伊勢神宮遷宮 リボンチャペル(尾道)(中村拓志) サンフレッチェJ1連覇	ソチ冬季五輪 消費税8% 人型ロボットPepper発表 広島大規模土砂災害 御嶽山噴火 坂茂アワード賞 アエラ中央新幹線着工 あべのハルカス開業 虎ノ門ヒルズ開業 大分県立美術館(坂茂)	イスラム国邦人殺害 五輪エンブレム白紙撤回 「爆買い」が流行語に 東洋コム免震偽装事件 新国立競技場問題 抗工事偽装問題 直島ホール(三分一博志) サンフレッチェJ1総合優勝(坂茂)	台湾南部地震 熊本地震 伊勢志摩サミット オバマ大統領来広 リオデジャネイロ五輪 糸魚川大火 SMAP解散 ザ・ハ・ハイドン死去 おりづるタワー(三分一博志) 広島カープリーグ優勝	トランプ大統領誕生 藤井聡太29連勝 九州北部豪雨 仮想通貨の高騰 森友・加計問題 北海道胆振東部地震 2025大阪万博決定 静岡県富士山世界遺産センター(坂茂) 広島カープリーグ3連覇	平昌冬季五輪 大阪北部地震 働き方改革関連法成立 西日本豪雨 北海道胆振東部地震 2025大阪万博決定 KYB免震偽装事件 シアトレット広島開業 広島カープリーグ3連覇	イロハ引退 今上天皇退位 令和に改元 レハ施工不備問題 磯崎新アワード賞	

### □地震や豪雨災害の多発

2011年に発生した東日本大震災では、これまでに死者・行方不明者の数が1万8千人を超えており、2018年12月時点で避難生活を続けている人は全国で5万人以上います。また、2016年の熊本地震では、観測史上初めて震度7が2度発生し、改めて地震大国日本の恐ろしさを感じさせる災害となりました。そして、地震以外にも、ここ数年で集中豪雨による災害や火山の噴火など、大規模な天災が各地で発生しています。これからは、日常生活における防災対策と共に、建築物や都市計画レベルでの防災対策も必要不可欠な時代と言えそうです。

### □平成の建築業界を振り返って

コンピューターの進歩によって、これまで実現不可能と思われてきた造形の建築物も実現可能となりました。建築業界では、CADやVRやBIMなどの登場で、作業速度が大幅に向上し、シミュレーションソフトによって、設計精度の向上も図られてきました。一方で、平成の時代には、耐震偽装や免震偽装、耐火偽装や施工不良など数々の社会的問題が表面化し、労働者数の減少など建築業界への信頼も揺らんでいます。企業として商品の品質をどう確保すべきか、改めてものづくりの原点に立ち返り見直すことが、令和の時代の始まりに求められています。

## ♡ RECOMMEND



Q: スタッフ佛崎のオススメ  
KHADI(カディ)

よく行くお店、西区商工センターにあるWOODPRO(ウッドプロ)で見つけた布。カーテンや目隠しの素材を探しているときに出会いました。我が家では、ベッドルームの目隠しや収納スペースのカーテンとして活用しています。

カディは手つむぎ手織りで作られている布で、とても柔らかく風通しがよく、厚手のものとはく吸水率が高いことが特徴です。所々に織りムラ織り終わりの箇所がありますが、それもカディのひとつの特徴のようで、インドの村々で作られる風合い、模様柄が楽しめる布です。2015年春にスタートした手仕事布のプロジェクトMula:working cloth(ムーラ:

ワーキングクロス)では、インド伝統の手染技法「ブロックプリント」を使ったオリジナルテキスタイルやセレクト布、それらの布を使って洋服を作ったり、空間への提案をしているそうです。広島ではWOODPROで取り扱っております。ご興味のある方は是非参考してみてください。

【Mula:working cloth(ムーラ:ワーキングクロス)】  
広島取扱店: WOODPRO(ウッドプロ)  
〒733-0833 広島市西区商工センター2-7-21  
TEL:082-961-3451 11:00~18:00(木曜定休)



# Q COCOCHI\_POINT

エヌテックでは、建物の性能や室内の温熱環境だけでなく、日常の使い勝手や生活動線などにも拘ったお住まいをお客様にご提案しています。日々のちょっとしたストレスを感じない為の家づくりのポイントを連載でお届け致します。これから家づくりをお考えの方は是非「ここちポイント」を参考にしてみてください。

## 24:「トイレ」について

「日本のトイレは世界一?」

前回、毎日使う浴室についてお伝えしました。今回は毎日使い、さらに使用回数が多いトイレについてです。日本のトイレは世界一?と言われてはいますが、快適なトイレ空間には、トイレ本体の機能だけでなく、広さやトイレ内での使い勝手もとても大切です。清潔感があって、使いやすいトイレにするためのポイントをお伝え致します。



※TOTO HPより

### ! : ちょうど良いサイズ

トイレは家の中でも小さな空間です。ですが、毎日何回も使用する場所です。狭すぎるトイレは動作しにくく、広すぎるトイレもまた使い勝手が悪くなってしまいます。便器、紙巻器、手洗い器、タオル掛けがちょうど良いバランスで配置されたトイレにするには、計画時の寸法がとても重要です。便器の先から正面の壁までの距離が短いと使用時に圧迫感があったり、ぶつかったりします。便器の横から壁までの距離が長すぎると、トレットペーパーに手が届きにくくなります。壁までの距離がちょうど良くても紙巻器の位置が悪いと同じように使いにくくなります。小さな空間のちょっとした配置ですが、毎日の使用回数が多い分、少しの使いにくさでも気になってしまうのです。トイレ内には、小さくても手洗い器があると、使用後にすぐ手を洗うことができるのでオススメです。トイレから出るまでの動線内に配置してあるとより良いですね。タオル掛けは、床や壁が濡れにくいように工夫して設置することで普段のお手入れが楽になります。



### ! : トイレに置くものは?

トレットペーパーがなくなったけど予備がない!という事態は皆さん少ないのではないのでしょうか?予備のトレットペーパーや掃除ブラシなどは常にトイレに置いておく方が多いと思います。小さな空間にも、最低限の収納場所は必要になってきます。手洗い器があればその下を収納すると一カ所にまとめることができますね。便器背面の壁に収納ボックスや棚を設置したり、トイレの壁一面を収納にしたりと、収納ひとつでも選択肢はたくさんあります。また、トイレは完全個室空間なので、少しインテリアで冒険しても他の部屋のインテリアを邪魔することもありません。機能性に遊び心をプラスして是非お気に入りのトイレ空間をつくってみてください。



小さな空間だからこそ  
きちんと計画することが大切

COCOCHI\_POINT バックナンバー ▽

- 01:「玄関・ポーチ」 02:「ドア」 03:「和室」 04:「収納」 05:「洗濯物干し場」
- 06:「軒・庇」 07:「キッチン」 08:「窓」 09:「駐車スペース」 10:「構造」
- 11:「子供部屋」 12:「寸法」 13:「リビング」 14:「寝室」 15:「日射遮蔽」
- 16:「食卓」 17:「椅子」 18:「高さ」 19:「洗面所」 20:「冷暖房」 21:「床」
- 22:「植栽」 23:「浴室」

## ♡ RECOMMEND



Q: スタッフ早瀬のおすすめ店  
Shake Hands  
(シェイクハンズ)

広島市中区にあるコワーキングスペース、ShakeHandsをご紹介します。

私は、家での勉強が集中出来ず、外に出て勉強することが多かったのですが、カフェやファミレスだと時間を気にして集中が出来ず、落ち着いて勉強出来る場所を探していました。そんな時に見つけたのが、ShakeHandsです。カフェのような雰囲気ゆつたりとした空間となっております。また、電源・WiFi・フリードリンクなど、設備も充実しています。私自身、国家資格の勉強をするために訪れていた時は、朝から夜まで居た時期もあります。そのおかげもあり合格することが出来ました。

ここまで落ち着いて勉強が出来る場所は、あまり無いのかなと思います。勉強をする場所を探している方やグループ活動の場を探している方など、是非一度足を運んでみてください。

【コワーキングスペース ShakeHands】  
〒730-0031 広島市中区紙屋町1-4-5  
www.shakehands.jp  
TEL:082-246-1340  
平日・土日祝/  
7:00~23:00

