

EVENT NEWS

3 March

S	M	T	W	T	F	S
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

3/8 個別相談会 事前予約制
 時間 10:00~/13:00~/15:00~
 場所 Gallery様(エヌテック事務所隣)

個別相談会で家づくりに関する疑問や質問にお答え致します。例えば、『何からスタートしたら良いか分からない』『家づくりにどんなお金が必要?』『良い土地はどのように探すの?』『話だけでも聞いてみたい』など、気になる事をなんでもご相談ください。分かり易く丁寧にご説明致します。1日3組様限定となっておりますのでご予約はお早目に。



イベントへのご予約は右記のいずれかにて
 □Webから <https://www.ntecj.co.jp> □お電話 082-509-5771
 お申し込みくださいませ。 担当:谷口・野坂 □メール info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

暮らしの投稿募集中! #エヌテックライフ で楽しい暮らしをシェアしませんか?
 インスタグラム#エヌテックライフで皆様の暮らしの投稿をお待ちしております!定期的に抽選で素敵なプレゼントも! [ntecj](https://www.instagram.com/ntecj)

👁️ 気になる現場進行をチェック!

南区金屋町M様邸【SE構法】
 2月29日に無事、お引き渡しを行いました。準防火地域に建つ、3階建ての二世帯住宅で、ガレージもあります。お引き渡しの際に、M様よりいただいた感謝の言葉がとても印象的でした。これからは家を守っていく工務店として、引き続き宜しくお願い致します。

東区戸坂1様邸【改修工事】
 築35年の2階建て住宅を大規模改修する計画です。大規模な解体工事を終え、いよいよ大作業が始まります。ジメジメした土だった床下は、防湿のためコンクリートを打設しました。新規の材料を用いて、床組みの高さを調整しています。

廿日市市宮島町M様【改修工事】▶
 宮島の旅館の別館として、平屋の古い建物の改修工事を行っています。瓦屋根の葺き替え工事も完了しました。今回は、昔の瓦も出来るだけ再利用して欲しいという、伝建地区特有の要望もあり、瓦職人の奮闘により前面道路側の屋根は古い瓦を再利用しています。

東広島市黒瀬町T様邸【SE構法】▶
 東広島市黒瀬町にSE構法の2階建てを予定しています。2月には地鎮祭を執り行い、3月下旬からの着工に向けて、現在は確認申請や長期優良住宅及び住宅性能評価の申請を行っています。大きな屋根が特徴的なパッシブデザイン住宅です。



日々更新中! [Instagram](#) [エヌテックスタッフブログ](#)

株式会社エヌテック
 〒733-0007広島市西区大宮2-13-7 TEL:082-509-5771 HP:<https://www.ntecj.co.jp>

COCOCHI_ENE

超快適&ゼロエネ研究所通信 ここちエネ。



3
 vol.082

廿日市市 H様邸

ゼロエネルギーで、「こち、ええね」な家づくり。

COCOCHI_ENE
 NEWS

新型コロナウイルスの感染拡大による建設業への影響

世界中で猛威を振るっている新型コロナウイルス。学校の休校やイベント自粛など様々な影響が出ていますが、建設業における現時点での影響をお知らせ致します。

住宅設備機器・建材の納期遅れ

新型コロナウイルスの感染拡大により、中国の生産活動が停滞していることで、水まわりなど一部の住宅設備機器・建材について国内メーカーによる納期の遅れが発生しています。TOTO、LIXIL、クリナップ、パナソニック、タカラスタンダード、ダイキン工業、永大産業など多くのメーカーから納期の遅れや受注ストップの可能性のお知らせが届いています。聞いた話ですと、陶器の便器は国内で生産できても、肝心の便座が日本に入っていないとか...。従いまして、例えば水まわりをリフォームしたいなどのご要望に対して、残念ながらすぐに対応できない状況となっています。



納期遅れによる完了検査への影響は?

住宅設備機器などの納期遅れにより、建物が完成せず完了検査が受けられないのでは?といった心配が当初は懸念されましたが、2月27日には、国土交通省から特定行政庁や指定確認検査機関宛てに、完了検査の円滑な実施について通達が出されました。また、住宅金融支援機構からも、設備機器が未設置でも適合証明書の交付がなされるよう、検査機関宛てに通達が出され、当初の懸念は解消されましたが、設備機器が未設置では、新居での生活が難しいのが現実です。そのあたりの支援策については、現時点では不明な状況となっています。建築関係のイベントも続々と中止や延期が発表されており、今後この新型コロナウイルスによる影響が収束するのか、さらなる拡大へとつながるのか、現時点では全く予測が付きません。建物は様々な材料から構成されていますので、住宅設備機器だけに限らず、各種建材などにも納期の遅延が予測され、現場の混乱が生じかねません。皆様へ、ご迷惑をおかけしてしまう場合も考えられます。新しい情報が入り次第、この通信やホームページ、SNSなどでも発信してまいります。

NTEC co.,Ltd

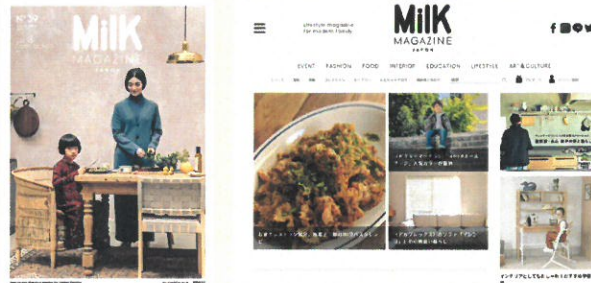
! INFORMATION

ライフスタイルを提案するMiK JAPONとSE構法とのコラボレーション

家づくりに携わる会社としては、ただ単に素敵な住宅を設計施工するだけではなく、そこでのライフスタイルも素敵なものとなっていただきたいと願っています。「センスは知識からはじまる」(水野学)という言葉もあるように、今回はライフスタイルに関する情報提供です。

□MiK JAPONのご紹介

ライフスタイルと言っても、暮らしの数だけ存在するほど、その種類やテイストなどは千差万別だと思います。今回ご紹介するのは、MiK JAPONと言って、特に子育て世代にとっても注目されている媒体です。MiK JAPONは、ビジュアルコミュニケーションのエキスパート集団「アマナ」が運営するフランス・パリで誕生した雑誌「MiK」の日本版です。キッズファッション、インテリア、アート&カルチャーを中心に、「子どもと豊かに美しく暮らす」というフィロソフィーに基づいたライフスタイルを提案しています。雑誌「MiK JAPON MAGAZINE」は年2回発行され、感性を刺激されるような魅力的な写真がたくさん載っています。また、雑誌のウェブサイトとして「MiK JAPON WEB」も運営していて、ファッション、インテリア、食、音楽、アートなどのライフスタイル情報をデイリーに発信しています。



□重量木骨の家とのコラボレーション企画

エヌテックは、「重量木骨の家」を提供する会社として、SE構法による構造躯体を用いて、皆様に安心・安全なお住まいをご提案しています。「SE構法」や「構造躯体」というと、なんだか技術的でカチッとしたイメージがありますが、現在、「重量木骨の家」と「MiK JAPON」とがコラボレーションを実施し、「FAMILY TREE〜受け継がれていく木の暮らし〜」というWEBサイトを立ち上げています。このサイトは大きく3つのコンテンツで構成されています。「子育てと暮らしinterview」「HOUSE STORIES」「工場見学レポート」というラインナップです。

□FAMILY TREEのご紹介

「子育てと暮らしinterview」は現在、クリス・ウェブ佳子さん(モデル・コラムニスト)、永山 祐子さん(建築家)、土井地 博さん(BEAMSコミュニケーションディレクター)のインタビューが掲載されています。著名人による、ありのままの子育ての姿がきっと共感を呼ぶのではないのでしょうか? 「HOUSE STORIES」は、全国の重量木骨の家にお住まいの家族の様子が、素敵な暮らしぶりのわかる写真と共に紹介されています。豊かな暮らしのヒントをぜひ見つけてみてください。「工場見学レポート」では、ジェリー 鶴飼さん(アートディレクター・イラストレーター)とその家族が、SE構法の構造材の加工を行うプレカット工場(岡本銘木店・京都)に足を運びます。実物大の構造材料を見て説明を受けたり、建て方の実演を体験したりと、楽しみながら学べる工場見学のレポートがとても新鮮に感じます。



□エヌテックの家の暮らしも近日公開予定です

そして、このFAMILY TREEの企画で、エヌテックのお客様のお住まいと暮らしぶりが近日中に紹介されることになりました。先日、取材と撮影を無事に終え、絶賛編集作業中とのこと。公開の日が待ち遠しいです。MiK JAPON WEBやFAMILY TREEは、インスタグラムでも随時情報発信されていますので、気になった方はぜひフォローを宜しくお願い致します。センスあふれる暮らしのヒントがたくさん詰まった素敵なサイトです。皆様の日々の暮らしが、より充実したものとなるよう今後も気になるコンテンツなどありましたらお知らせしてまいります。



MIK JAPON WEB



FAMILY TREE

♡ RECOMMEND



Q:スタッフ飯田のオススメ

ハナロロ
人と暮らしになじむクッション

2018年2月に完成した我が家が暮らし始めて、ちょうど2年が経ちました。少しずつ床はあめ色に変わっていき、壁や柱には子ども達や猫のいたずらも増えて困っていますが、色んな意味で家に味ができました。そして、まだ2年目ですが、昨年末にリビングをリフォームしました。お気に入りだったお籠りリビングをLDKとして繋げる工事です。広々となったリビングダイニングを見て、ソファのない生活に切り替えることにしました。でも何か座るものは欲しいなあ。。。と色々探していると、インスタグラムで「人と暮らしになじむクッション」を見つけました。見た目も良く、お値段もお手頃だったので、まずは1つ購入。「なかなかいい

感じ」ということで、家族の人数分購入することに。それぞれ好きな色を選んで好きな場所に置いています。軽くて持ち運びもしやすいので、掃除がとっても楽になりました。長女のクッションは猫専用になってしまいましたが、気軽に買い足せるのもおすすめポイントです。気になる方は是非チェックしてみてください。

【ハナロロ】
https://hanalolo.com
TEL:0564-22-3993
■問い合わせ受付時間
9:00~12:00
13:00~18:00
(土日祝を除く)
楽天にも公式ショップあり



Q INTERVIEW

1月号から始まったインタビュー企画ですが、エヌテックの家づくりには職人さんだけでなく、たくさんの業者さんが携わっています。今回は、いつもエヌテックが建物の気密測定をお願いしている、エヌテックの西村さんに仕事内容や、仕事に対する想いを教えていただきました。



fumihiro nishimura

vol.3 西村 文宏

家は自然との闘い

? 現在の仕事内容を教えてください。

建物の気密測定をしています。その測定結果に基づいて、工務店さんにアドバイスというか、こんな設備機器を使ったらもっと良いですよ。とご提案したりもしてますね。

? いつからこの仕事を始めましたか? また、実際にやってみてどうですか?

元々サッシメーカーで働いていて、23年前に独立しました。独立後は主にハウスメーカーの断熱工事をしていたけど、色々見ると家は気密と温熱が一番大切だと思って。住宅に対する不満をなくすのが目標で、その多くは設備・窓なんだけど、結局は気密と温熱が深く関係しているんですよ。8年前から、気密測定だけに切り替えて今もずっと続けています。だいたい1日3件ぐらい、中国5県行って3ヶ月で80件ほど回っているかな。最近は、真剣に取り組む工務店さんが増えてきてね。これまでは、建てた後に気密測定をするだけだったけど、建てる前に「どうしたら良くなるか」という相談を受けたりします。エヌテックさんは元々しっかり取り組んでいる会社だから数値もバッチリ!



? 仕事に対するこだわりを教えてください。

とにかく良い家を増やすこと! 今年の目標はそれぞれの地域、建物に対して最適な数値にすることですね。家は自然との闘いだから。家の血圧みたいな感じで、きちんと正常値にしてあげて、壁の中にある湿気も換気でしっかりと逃がしてあげること。気密測定では中国地方に行ってるけど、違う県にも行って勉強してます。暖かい地域、寒い地域、風が強い地域...それぞれの地域でどんな家をつくっているのか、色々見ないと分からないからね。

? 健康などで気を付けていることはありますか?

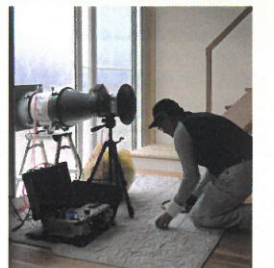
歯医者や皮膚科、病院には定期的に通ってきちんとチェックしてもらってます。3ヶ月前からジムに通い始めて、行けるときは毎日行ってますよ。健康には気を付けてますね。

【趣味】

仕事
データ作りが特に好き

【好きな食べ物】

あられ・せんべいなどの和菓子系(もち吉が好き)



♡ RECOMMEND



Q:スタッフ渡辺のオススメ
ベビーとママへの贈り物
Lisu mom(リシュマム)

今回ご紹介するお店は、商工センター内にあるベビーグッズのお店です。名入れリュックやチェア、子育てに嬉しいグッズがたくさん用意されています。特に、名入れリュックは、お子さんの名前を入れられ、柄や色もオーダーメイド出来ます。出産祝いのギフトにピッタリです。色味も優しいタッチのカラーで、すべてがハンドメイドという事で、既製品にはない温かみを感じます。子どものいない私ですが、このお店に行くと可愛いものがたくさんあるので、見るだけで癒されます。特に、ここのお店の「ひつじセット」は本当にかわいいんです。ボア素材で作られているので温かく、見てい

る周りの人も思わず笑みがこぼれてしまいます。親になったら、可愛い姿を見たくて...買ってしまいそうです。2階には同じ系列の古着屋さんもあり、質の良い子供服もありますので、リシュマムと合わせて、近くに行った際にはぜひ覗いてみて下さい。

【Lisu mom(リシュマム)】
〒733-0833 広島市西区商工センター2-7-23 1階
TEL:082-276-0151 FAX:082-276-2026
OPEN:10:00~19:00 定休日:不定休

