

EVENT NEWS

10 October

S	M	T	W	T	F	S
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

10/10 個別相談会 完全予約制
 時間 10:00~/13:00~/15:00~
 場所 Gallery様(エヌテック事務所隣)

個別相談会で家づくりに関する疑問や質問にお答え致します。例えば、『何からスタートしたら良いか分からない』『家づくりにはどんなお金が必要?』『良い土地はどうやって探すの?』『話だけでも聞いてみたい』など、気になる事をなんでもご相談ください。分かり易く丁寧にご説明致します。

1日3組様限定となっておりますので、ご予約はお早目に。



イベントへのご予約は右記のいずれかにて
 □Webから <https://www.ntecj.co.jp> □お電話 082-509-5771
 □メール info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

暮らしの投稿募集中! #エヌテックライフ で楽しい暮らしをシェアしませんか?

インスタグラム#エヌテックライフで皆様の暮らしの投稿をお待ちしております!定期的に抽選で素敵なプレゼントも! [Q ntecj](#)



👁️ 気になる現場進行をチェック!

広島市安佐南区山本Y 様邸【SE構法】
 広島市安佐南区山本にて11月着工予定のY様邸新築工事。予算や外観・間取りなど最善案を求めて幾度も打合せを行い、いよいよプランが煮詰められました。これまでのエヌテックには無い、新たなスタイルの素敵なお住まいとなる予感がしています!

呉市三条S 様邸【SE構法】▶

シンプルなスタイルの鉄骨階段が完成し、9月末に第三者検査を終えました。住宅部は養生撤去を終えており、完成を間近に控えています。外部もガルバリウムの外壁が姿を現し、重厚感のある格好いい外観へ仕上がりを見せています。



東広島市高屋町 I 様邸【SE構法】
 9月で基礎工事が完了し、10月中旬には上棟式を迎えるI様邸。延床面積約145㎡、約44坪の大きなお住まいという事で2日間に渡り棟上げを行います。長閑な田園風景を背景に雄大な骨組みが一気に造り上げられていく様を思うと待ち遠しい気持ちです。

東広島市入野中山台 I 様邸【SE構法】▶

現場では9月初旬に地鎮祭を執り行い、10月からは基礎工事へと入っていきます。ご契約当初は既製品を採用予定だった家具は、エヌテックオリジナルの造作へ、と嬉しいお言葉を戴き、エヌテックらしさ溢れる素敵なお住まいへの計画が進んでいます。



10/17 初めての家づくりセミナー 完全予約制
 時間 14:00~16:30
 場所 Gallery様(エヌテック事務所隣)

家づくりをはじめるとあって、大切な内容をお伝えするセミナーを開催致します。セミナーの前半は、代表の野坂が基礎や構造など、他社ではあまり語られない家づくりで絶対にお伝えしておきたいことをお伝えし、後半は設計担当の谷口が、快適になるための家づくりの知られざる秘密をお伝え致します。

※セミナーは密を避けるため2組様限定となっております。

YouTubeでセミナーダイジェストをご覧ください!



10/24 パッシブデザインセミナー 完全予約制
 時間 14:00~16:00
 場所 Gallery様(エヌテック事務所隣)

エヌテックが取り組むパッシブデザインについて、具体的な実例をご紹介します。その設計手法について大公開するセミナーを開催致します。セミナーの講師は、パッシブデザインのコンペで受賞歴もある設計の谷口が担当します。エヌテックはいったい何を工夫しているのか? お客様には果たしてどんなメリットがあるのか?住み心地はどれくらいのものなのか?ぜひこの機会に、じっくりと腰を据えてパッシブデザインの奥深さについて一緒に学びましょう。

COCOCHI_ENE

超快適&ゼロエネ研究所通信 ここちエネ。



三原市小泉町 I様邸

ゼロエネルギーで、「こち、ええね」な家づくり。

住宅設備機器の納期延期

COCOCHI_ENE NEWS

9月30日で緊急事態宣言が解除され、全国の感染者数も現在は減少傾向となっています。世界各国で変わらず猛威を振るっている新型コロナウイルス。住宅における最新の影響をお知らせいたします。

部品サプライヤーに影響

ベトナムにおける新型コロナウイルスの急速な感染拡大の影響を受け、TOTO、パナソニック、LIXIL、NORITZなどの住宅設備機器各社から納期遅れのお知らせが届いています。ベトナムのロックダウンにより部品サプライヤーの生産に支障が生じていること、そしてLIXILの一部商品に関してはTOTOからの代替受注と推測される受注が急激に寄せられ、受注に対して供給量が追いついていない状況となっています。LIXILのシャワートイレの納期は、目安として受注後2ヶ月以上となります。

↓LIXILホームページより

弊社トイレ商品納期に関するお知らせ

改訂: 2021年9月28日
2021年9月7日

ベトナムにおける新型コロナウイルスの急速な感染拡大の影響を受け、各社からの部品供給に遅延が生じているほか、一部の部品におきまして受注が急増しているため、弊社トイレ商品の一部の生産・供給に、遅れなどの影響が及びております。現時点で下記商品の納期ご通知につきましては、通常より納期までにお時間をいただく状況となっております。ご購置の件には必ずしも注意をおかけし、誠に申し訳ございませんが、ご理解のほどお願い申し上げます。対象商品は下記商品シリーズとなります。

今回の納期遅れに対する通達は?

2020年にも同様に設備機器の納期遅れがありましたが、国土交通省から完了検査の円滑な実施について通達が出されたため、設備機器が未設置でもお引き渡しが可能でした。昨年の納期遅れの際は、弊社のお客様に影響はなく、滞りなく工事、お引渡しを行うことができました。今回の納期遅れに対して、現時点では国土交通省からの通達は出されていないため、不明な状況となっています。弊社の対応としましては、納期遅れの対象となっている商品や今後影響があると予測できる商品に対して、十分な納期スケジュールを組んで工事を進めていく所存です。ですが、今後の状況次第では、皆様へご迷惑をおかけしてしまう場合も考えられます。最新の情報が入り次第、皆様へ発信してまいりますので、新築やリフォームなどの工事をご検討中の方は、お早目にお声掛けくださいますようお願いいたします。



! INFORMATION

乾燥する秋 家中まるごと「虫干し」しませんか？

虫干しとは、昔から行われてきた家仕事のひとつ。衣類や書籍などを行う作業ですが、虫干しは家にもおすすめです！秋の乾燥した空気を利用して、溜まった湿気を一気に吹き飛ばしましょう！

□虫干しとは

虫干しとは、夏の土用や秋の晴天の日などに、衣類や書籍などに風を通して、虫の害を防いだり、湿気を取り除くために昔から行われてきた家仕事のひとつです。書庫や蔵などにある書や絵画、着物に対して主に行ってきた作業ですが、梅雨時期や蒸し暑い夏に湿気が籠るのは家も同じですね。家の虫干しは簡単にできるので、やり方やポイントをご紹介します。1年に1度ぜひ実践してみてください。



□秋晴れの時期は虫干しに最適

空気が乾燥している秋は、虫干しにもってこいの季節です。早朝や夕方は空気中の湿度が上がりやすいので、10時～14時頃が最適です。また、晴れている日でも前日に雨が降っていた場合は、避けるようにしてください。晴れの日が続いて、しっかりと空気が乾燥していれば、気持ちよく虫干しを実行できます。2～3時間程度でOKです！



た、晴れている日でも前日に雨が降っていた場合は、避けるようにしてください。晴れの日が続いて、しっかりと空気が乾燥していれば、気持ちよく虫干しを実行できます。2～3時間程度でOKです！

□家中の全てを開け放す

まずは、家中の全ての窓を開けて風を通します。そして、各部屋やクローゼットの扉、たんすの引き出しなども開け放します。食器棚やストック収納も風を通して、籠ったにおいを取ることができます。また、風が届きにくい場所や奥の深い棚などは、扇風機などで風を当てると効率がアップします。特に靴箱はしっかり風を通したい場所です。たくさん汗をかき、夏の間においがかみついた靴は、1度洗ってから虫干しすると良いですね。



□窓周りの掃除も

普段あまり開けない窓があれば、虫干しで開けた時にレールや枠に砂埃が溜まっていることも。そんな時は見て見ぬふりをせず、サッと拭き取っておきましょう。冬の大掃除で行うよりも、過ごしやすい今の季節の方がラクに行えます。ですが、虫干しとは逆に窓の掃除は湿度の高い曇りの日に行う方がベストなのです。ゆとりがあれば、前もって曇りの日に窓掃除を終えておくのが理想です。虫干しで家の中に風を通す際、窓周りからの砂埃進入を防ぐことができるので、網戸を拭いておくだけでも気持ちがいいですよ。



＼ 衣替え豆知識 /

肌寒くなるこれからの季節に向けて衣替えをする方も増えてくると思います。夏に着ていた服を次の年に出してみると「黄ばみ」が出ていたことはありませんか？次の衣替えまで黄ばみを出すことなく保管する為には、保管前の予防が大切です。夏の間たくさんの汗が染み込んだ服は、いつもの洗濯では落としきれない汚れが残っています。洗濯しているからと安心してそのまま仕舞うと、汚れが酸化し、黄ばみやシミになってしまうのです。冬よりも黄ばみが出やすい夏物は、仕舞う前に繊維の奥に入り込んだ汚れをしっかりと落とすことで、黄ばみ予防になります。そして洗った後は、完全に乾いてから仕舞うことも大切です。また、黄ばみは皮脂汚れが空気に触れて酸化することで起こるので、圧縮袋を活用して保管する方法もあります。防虫剤を使用する場合は、変色やシミの原因になることがあるので、衣類に直接つかないように注意してくださいね。虫干しや衣替えでひと手間かけると、次のシーズンを気持ちよく迎えることができます。実行する際は天気チェックをお忘れなく。

♡ RECOMMEND



Q: スタッフ佛崎のおすすめ店

魚正(うおまさ)

外食の機会が減り、テイクアウトやデリバリーを活用することが増えました。これを機会に、これまで行ってみたい飲食店をお手軽に利用し、今後気兼ねなく出歩ける時に向けて偵察中です！そこで今回は、間違いないお店をご紹介します。

西区己斐にある魚正(うおまさ)さんです。時季やその日によって品が変わる鮮魚店。お刺身、海鮮丼、手巻きセットなど、鮮魚に関してパフォーマンスの高いお店だと思います。これまでに、お祝いや両親への手土産に利用させていただきましたが、予算やリクエストにも快く対応していただき大満足でした。

居酒屋も併設されているので、いづれ足を運びたいお店のひとつです。

【魚正】

広島市西区己斐本町3丁目2-2

営業時間 10:00～18:00

定休日 水・日・祝祭日

Instagram



※写真はHPより

Q COCOCHI_PHOTO

エヌテックでは日常の使い勝手や生活動線などに拘ったお住まいをお客様にご提案しています。心地よい空間づくりのポイントを実例写真と併せてご紹介致します。ぜひ家づくりの参考にしてみてください。

食事・会話・勉強・なんでも「ダイニング」

LDKで真ん中に配置することの多いダイニング。ダイニングからテレビを見たり、キッチンからダイニングで勉強をする子どもを見たり、ダイニングは家族が集まりやすく、多岐にわたって活用できる場所です。



↑2階リビングで開放的なダイニング。自然光が燦々と差し込み、食事や勉強、作業なども照明いらずで使用できます。←ダイニングテーブルの高さに合わせて設けたピクチャーウィンドウ。視界が抜けることで空間の広がりを感じつつ、落ち着いて食事を楽しめる場所。



↑大人数でもゆったり座れるダイニングテーブルを採用したお住まい。I型に配置したLDKは、キッチンに立つと全てを見渡すことができるので、家族の気配を感じながら生活ができます。



↑拘りの家具に合わせてプランしたダイニングスペース。壁付けキッチンを採用することで、ダイニングを広く確保できます。上部の吹き抜けとの相乗効果で面積以上に開放的な空間です。



↑ラウンドテーブルを採用したダイニング。人数が増えても対応しやすく、隣のスペースもゆとりを持って、機能的です。

↑キッチンとダイニングを1つの空間にまとめて配置。コンパクトで動線が短く、毎日の家事ラクにつながるプランです。

家族が楽しく集う場所

♡ RECOMMEND



Q: スタッフ早瀬のおすすめ店

Yawaraka panya Adomani

今回、私をご紹介しますのは、「Yawaraka panya Adomani」というパン屋さんです。私の地元の黒瀬町にあるパン屋さんで、私が初めてパン屋さんのパンを知るきっかけにもなったお店です。当時は、親に連れられ立ち寄った記憶があります。その時に特に印象的で、衝撃的だったパンが、カレーパンです。外はサクサクで中のカレーもとてもおいしく、一番のおすすめです。最近では、コロナウィルスの影響もあり、なかなか立ち寄ることができていませんが、現在、昔ながらのプリンやスフレのチーズケーキがでており、とても気に入っています。

少しでも早く終息することを願うばかりですが…機会がありましたら、是非一度立ち寄ってみてください。

【Yawaraka panya Adomani】

住所: 広島県東広島市黒瀬町上保田63-1

電話番号: 0823-82-0607

定休日: 月曜日・火曜日



※写真はインターネットより