

EVENT NEWS

6 June

S	M	T	W	T	F	S
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

随時開催 個別相談会

※お客様同士の接触を避けるため、個別でセミナーを行っております。ご予約の際は、ご希望日を複数お伝えくださいますようお願い致します。

個別相談会で家づくりに関する疑問や質問にお答え致します。例えば、『何からスタートしたら良いかわからない』『家づくりにはどんなお金が必要?』『良い土地はどうやって探すの?』『話だけでも聞いてみたい』など、気になる事をなんでもご相談ください。分かり易く丁寧にご説明致します。



イベントへのご予約は右記のいずれかにて
お申し込みくださいませ。 担当:谷口・野坂

□Webから <https://www.ntecj.co.jp> □お電話 082-509-5771
□メール info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

暮らしの投稿募集中! #エヌテックライフ で楽しい暮らしをシェアしませんか?

Instagram #エヌテックライフで皆様の暮らしの投稿をお待ちしております!定期的に抽選で素敵なプレゼントも! ntecj

気になる現場進行をチェック!



◀ 廿日市市宮島町M様【改修工事】
宮島の旅館の別館として、平屋の建物の改修工事が完了いたしました。外国人観光客が宿泊できるようになるには、もうしばらく時間がかかりそうですが、改修された建物の姿にオーナー様もたいへん喜んでおられました。宮島へお越しの際は、ぜひお立ち寄り下さい。

東区戸坂I様【改修工事】▶

築35年の2階建て住宅を大規模改修する計画です。内部は左官壁の仕上げや珪藻土クロス天井仕上げが完了し、外壁の焼杉貼りも最終盤にかかっています。7月上旬には予約制の完成見学会を開催予定です。驚くほど激変した改修前後の姿をご説明いたします。



随時開催 ハツイエセミナー

※お客様同士の接触を避けるため、個別でセミナーを行っております。ご予約の際は、ご希望日を複数お伝えくださいますようお願い致します。

家づくりをはじめにあって、大切な内容をお伝えするセミナーを開催致します。セミナーの前半は、代表の野坂が基礎や構造など、他社ではあまり語られない家づくりで絶対におくべきことをお伝えし、後半は設計担当の谷口が、快適になるための家づくりの知られざる秘密をお伝え致します。これまでご参加いただいた方からは、「素人でもイメージが湧きやすい説明でした。」「家づくりで重要なことがよくわかりました。」など、たくさんのご感想をいただいています。お子様が遊べるキッズスペースもありますので、お気軽にご家族皆様でご参加くださいませ。

随時開催 パッシブデザインセミナー

※お客様同士の接触を避けるため、個別でセミナーを行っております。ご予約の際は、ご希望日を複数お伝えくださいますようお願い致します。

エヌテックが取り組むパッシブデザインについて、具体的な事例をご紹介しながら、その設計手法について大公開するセミナーを開催致します。セミナーの講師は、パッシブデザインのコンペで受賞歴もある設計の谷口が担当します。エヌテックはいったい何を工夫しているのか?お客様には果たしてどんなメリットがあるのか?住み心地はどれくらいのものなのか?ぜひこの機会に、じっくりと腰を据えてパッシブデザインの奥深さについて一緒に学びましょう。



イベントへのご予約は右記のいずれかにて
お申し込みくださいませ。 担当:谷口・野坂

□Webから <https://www.ntecj.co.jp> □お電話 082-509-5771
□メール info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

暮らしの投稿募集中! #エヌテックライフ で楽しい暮らしをシェアしませんか?

Instagram #エヌテックライフで皆様の暮らしの投稿をお待ちしております!定期的に抽選で素敵なプレゼントも! ntecj

気になる現場進行をチェック!



◀ 東広島市黒瀬町丸山T様【SE構法】
東広島市黒瀬町丸山にSE構法の2階建てが建設中です。壁の断熱材の充填作業が完了し、床材の施工が始まりました。今回は2階LDKの床にオークを貼るので、私達も仕上がりがとても楽しみです。こちらは8月上旬に完成見学会を予定しています。

東広島市黒瀬町乃美尾T様【SE構法】▶

東広島市黒瀬町乃美尾にて、SE構法での建て替え工事が始まります。増築していた主屋の増築部を残し、古い主屋の解体作業が6月から開始されます。久しぶりに瓦屋根を採用した建物となりましたが、SE構法で構造計算済みですので安全性も問題なしです。



COCOCHI_ENE

超快適 & ゼロエネ研究所通信 ここちエネ。



大竹市 O様邸

6
VOL.085

ゼロエネルギーで、「ここち、ええね」な家づくり。

エヌテックの家がテレビで紹介されました。

広島市の午後の人気番組「イマナマ!」(RCC)で、2月のまゆの蔵の放送に続いて、「音楽一家の防音住宅」と題して、5月28日(木)に西区己斐上に住むF様の住宅が放送されました。(コロナウイルス等の影響もあり放送予定が立たず、十分な事前告知が出来ずに申し訳ありませんでした。)

音楽一家が愉しく暮らす家

ここちエネ4月号でもご紹介させていただきましたが、3月にF様の住宅の取材が行われました。エヌテックからは、設計担当の谷口が現場の撮影に立会い、終始にぎやかな取材・撮影となっていた様子を前述の4月号でレポートさせていただきました。ご主人は、広島交響楽団のチューバ奏者として、奥様はシエナ・ウインド・オーケストラのトランペット奏者として活躍されており、また、お2人ともズーラシアンプラスという演奏者が全て動物達というオーケストラのお友達プレーヤーでもあります。当日の放送を拝見しましたが、音楽一家ならではのこだわりが詰まった住宅で愉しく暮らしている様子が画面からとても伝わってきました。撮影当日は残念ながら雨模様だったのですが、後日晴れた日に撮り直したカットもあったようで、家の心地良さが存分に伝わる構成となっていました。



芸術こそこれからの時代に

放送でも触れられていましたが、新型コロナウイルスの感染拡大防止が叫ばれる現在の状況は、F様のような職業の方にとって大変つらい時期でもあります。しかしながら、例えば新日本フィルハーモニー交響楽団のテレワーク動画「パブリカ」が200万再生回数を突破したように、私達も音楽を愉しみたいという衝動が、この自粛期間を経てより強くなったのではないのでしょうか?無論音楽だけではなく、演劇や美術や映画などの文化的な活動が、これからよりいっそう求められる時代が来ると感じます。エヌテックも家づくりにおける新しい文化的側面に注目しながら、引き続き住まい手に愛される住宅をつくり続けてまいります。



! INFORMATION

【令和2年度】住宅の省エネ・断熱リノベーションの支援補助金

既存住宅において、高性能建材(断熱材・ガラス・窓)を使った、断熱性を高めるリフォームを行うと、補助金を受けることができます。戸建住宅の場合、同時に設置する蓄電システムや蓄熱設備も補助対象となります。また、省エネ建材を用いた断熱リフォームを行う工事でも、補助金を受けることができます。

環境共創イニシアチブ(SII)指定の製品が補助金交付の対象となります。リフォームをお考えの方は、お気軽にご相談ください。

公募期間:2020年5月11日(月)~2020年7月17日(金)

□高性能建材による住宅の断熱リフォーム支援事業

一定の省エネ効果(15%以上)が見込まれる、高性能建材(断熱材、ガラス、窓)を用いた住宅の断熱リフォームを行うと、以下の製品が補助対象となります。断熱リフォームを行うことで、光熱費の削減や、結露・カビ改善などの効果を期待できます。



◆補助率
高性能建材:補助対象経費の **1/3** 以内
・家庭用蓄電システム/設備費:2万円/kWhまたは補助対象経費の1/3または20万円 いずれか低い方
・家庭用蓄熱設備/設備費・工事費併せて1/3以内または5万円/台 いずれか低い方

◆補助金額(上限金額)
戸建住宅1住戸当たり **120** 万円(窓のみ改修は40万円)

集合住宅1住戸当たり **15** 万円

【常時開催見学会】
大規模リフォーム住宅(スタッフ谷口自邸)
QRコードからイベントページへアクセスできます



□次世代省エネ建材支援事業

短工期で施工可能な高性能断熱パネルや潜熱蓄熱建材、調湿建材等の付加価値を有する省エネ建材を用いた住宅の断熱リフォームを行うと、以下の製品が補助対象となります。住みながら短期間で断熱リフォームが出来るメリットがあり、一部の改修でも補助対象となります。



◆補助率
高性能建材:補助対象経費の **1/2** 以内

◆補助金額(上限金額)
戸建住宅1住戸当たり **200** 万円

集合住宅1住戸当たり **125** 万円

省エネ・断熱リノベーションを行うことで、暑い・寒いといったストレスのない快適な暮らしを実現することが出来ます。補助金を利用して、ワンランク上のリノベーションをしてみませんか?
設計スタッフ谷口の自邸は、築88年が経過した蔵を住宅としてリノベーションしています。一年中快適に過ごすことが出来るよう細部に工夫を凝らした建物となっています。常時見学可能ですので、お気軽にお問い合わせください。

♡ RECOMMEND

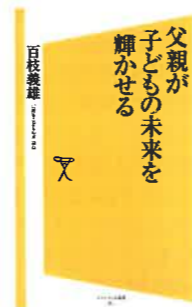
Q:スタッフ谷口の育児バイブル
父親が子どもの未来を輝かせる

我が子も先月で4歳を迎えました。これまで大きな病気や怪我もなくスクスクと育っているのは、関係する周りの方々のおかげだと感じます。じっくりと腰をすえて育児に専念するということはなかなか出来ていませんが、子どもの日々の反応を見ながら自分なりに楽しんで育児に努めるよう心がけています。

今回ご紹介する本は、子どもが生まれた頃に読んだのがきっかけで、事あるごとに読み返しては反省したり勇気をもらったりしている私の育児バイブルです。本書で登場する私の心に留まった文章を少しご紹介すると、

「子どもに食べる楽しさを知ってもらう」、「子どもが自己成長するためのものを、子どもの周りに配置しておく」、「人との交わりのあらゆる局面が、社会的役割の模範となり得る」、「子どもは自分とは別の個人であり、別の人格であることを忘れない」等々。本書の最後には、著者の専門分野である、モンテッソーリ教育についても学ぶことができます。お父さんにぜひ読んでいただきたい一冊です。

【父親が子どもの未来を輝かせる】
著者:百枝義雄(ももえだ よしお)
ソフトバンク新書 760円(税別)



Q MAINTENANCE

おうち時間を有効活用!

大掃除といえば年末ですが、実は梅雨時期や夏こそ掃除にピッタリな季節なのです!今回は、これからの梅雨、夏に向けてオススメの掃除場所をご紹介します。湿度も温度も高いので、汚れを落としやすいですよ。



窓ガラスと網戸

湿度が高くなるこの時期におすすめなのが、窓掃除。網戸のホコリも乾燥していると飛び散ってしまいますが、湿気を含むと取りやすくなります。曇りの日か、雨が降った翌日がおすすです。

■窓ガラス掃除は外側から

窓は家の中に複数あるので、毎日の掃除に取り入れるのは、少し難しいですよ。室内の窓ガラスの汚れは、結露の水分や手垢などの皮脂汚れとホコリが合体して、ガラスにくっつきやすくなります。お子さんのいるご家庭では、手が届く高さに集中して手垢が付きやすいので、普段の掃除で、その部分だけ



でも拭いておくとも良いですね。また、キッチンの換気扇で吸いきれなかった油汚れなども水蒸気になって付着します。窓ガラスは外側の方が汚れている場合が多いので、掃除をする時は、外側から行うのがおすすめです。綺麗になった部分と汚れている部分の見分けが付きやすくなります。汚れの程度にもよりますが、濡らした布で拭いた後に、乾拭きをする



だけでも、十分綺麗になります。また、丸めた新聞紙で水拭き、乾拭きする方法にすると、使用した新聞紙を捨てるだけなので、後片付けも簡単です。網戸の掃除は、水拭きをする前に、乾いた状態の網戸汚れを掃除機で吸い取っておくと良いですよ。

エアコン

これからの時期に活躍するエアコンは、早めに掃除しておきましょう。フィルターの目詰まりは、エアコンの効きが悪くなる原因となります。しっかりと汚れを取り除いて、快適に過ごせる準備をしておくとも良いですね。

■フィルター掃除は作業手順で一工夫

エアコンは稼働時に室内の空気を取り込むので、部屋のホコリや臭いが少しずつフィルターに溜まってしまいます。掃除をする際には、フィルターを取り外す前に一度掃除機で吸い取っておくとホコリが舞いにくくなります。そして、取り外したら表側から掃除機をかけて、大まかな汚れを吸い取ります。その後、フィルターの裏側



からシャワーなどで汚れを押し流します。表側から水をかけるとホコリが詰まってしまうので、裏側から水洗いをするのがポイントです。水洗いでも落ちない汚れがある場合は、柔らかいブラシでやさしく落としてください。フィルターはしっかりと乾かした後で元に戻します。湿っていると、カビの原因になってしまうので注意が必要です。

《普段から出来るカビ予防》
・冷房を使用した後は、送風運転で内部を乾燥させる。
・部屋をこまめに換気する。

♡ RECOMMEND

Q:スタッフ大津の気になっているお店
ぶぶぶ工房 雑貨gaco

今回ご紹介する、私が気になっているお店は、またまた会社の近くでもある「ぶぶぶ工房 雑貨gaco」さんです。なぜ気になっているのかというと、以前にもご紹介した「雑貨店 mulberry」さんの近くにあるからです。(ちょっと単純ですかね(笑))「ぶぶぶ工房 雑貨gaco」さんは主にマスキングテープを取り扱っているお店で、様々な種類のマスキングテープが揃っています。マスキングテープ以外には手紙を書いたりするときに使う紙なども販売しているようです。新型コロナウイルスの影響で5月までは営業を自粛していましたが、6月からは営業が再開されるようです。まだまだ新型コロナウイルスの影響はなくなったわけではな

いため、予約をしてからでないとう入店できないようになっています。入店ができなくてもオンラインショップもあるため、お店にいけない方にも手軽に購入が出来るようになっています。mulberryさんの商品に続き購入の検討をしてみます。皆さんもちょっとした小物づくりなどに活用してみたいかたでしょうか?

【ぶぶぶ工房 雑貨gaco】
広島市西区三篠北町8-11長谷川ビル201号
HP: <https://gaco.ocnk.net/> 営業日:水曜日のみ(詳細はHPへ)

