

EVENT NEWS

7 July

S	M	T	W	T	F	S
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

7/11 個別相談会 完全予約制
 時間 10:00~/13:00~/15:00~
 場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

個別相談会で家づくりに関する疑問や質問にお答え致します。例えば、『何からスタートしたら良いか分からない』『家づくりにはどんなお金が必要?』『良い土地はどうやって探すの?』『話だけでも聞いてみたい』など、気になる事をなんでもご相談ください。分かり易く丁寧に説明致します。

1日3組様限定となっておりますので、ご予約はお早目に。



イベントへのご予約は右記のいずれかにて
 お申し込みくださいませ。 担当:谷口・野坂

Webから <https://www.ntecj.co.jp> お電話 082-509-5771
 メール info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

暮らしの投稿募集中! #エヌテックライフ で楽しい暮らしをシェアしませんか?

インスタグラム#エヌテックライフで皆様の暮らしの投稿をお待ちしております!定期的に抽選で素敵なプレゼントも! ntecj

👁️ 気になる現場進行をチェック!

◀️ 広島市南区西本浦町 T 様邸改修工事
 6月末にお引渡しが完了しました。改修前よりも明るい光が差し込む、快適に住み良いお住まいになりました。T様にとって大切な場所、また新たにご家族との豊かな時間を築いていただけるよう、家守りとして末長くサポートしてまいります。

呉市三条 S 様邸【SE構法】▶️

店舗併用住宅を建設するS様邸。上棟から1か月半が経過し、徐々にお住まいの輪郭が形作られてきました。外部は建具枠が取り付けられ、内部はユニットバスの据付が完了しています。今後は外壁のガルバリウム工事が進められていきます。



7/18 初めての家づくりセミナー 完全予約制
 時間 14:00~16:30
 場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

家づくりをはじめるとあって、大切な内容をお伝えするセミナーを開催致します。セミナーの前半は、代表の野坂が基礎や構造など、他社ではあまり語られない家づくりで絶対に知っておくべきことをお伝えし、後半は設計担当の谷口が、快適になるための家づくりの知られざる秘密をお伝え致します。

※セミナーは密を避けるため2組様限定となっております。

YouTubeで
 セミナーダイジェスト
 をご覧いただけます!



7/25 パッシブデザインセミナー 完全予約制
 時間 14:00~16:00
 場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

エヌテックが取り組むパッシブデザインについて、具体的な実例をご紹介します。その設計手法について大公開するセミナーを開催致します。セミナーの講師は、パッシブデザインのコンペで受賞歴もある設計の谷口が担当します。エヌテックはいったい何を工夫しているのか? お客様には果たしてどんなメリットがあるのか? 住み心地はどれくらいのものなのか? ぜひこの機会に、じっくりと腰を据えてパッシブデザインの奥深さについて一緒に学びましょう。

※セミナーは密を避けるため、2組様限定となっております。

Webから <https://www.ntecj.co.jp> お電話 082-509-5771
 メール info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

◀️ 広島市西条町寺家 Y 様邸【SE構法】
 6月6日にSE構法構造見学会を開催し、お陰様で多くの方々にご来場いただきました! 現在現場は床張り・天井断熱材の施工が完了しております。事務所での打合せは終盤となり、晩夏のお引渡しに向けて詳細を詰めていきます。

東広島市高屋町 I 様邸【SE構法】▶️

造成工事完了間近のI様邸。先日ご契約いただき、これから注文住宅ならではの細部の仕様の打合せを進めていきます。どのような設えにしようかと楽しそうに思い悩む様を見ていると、我々も胸が躍ります。9月頃着工予定です。



COCOCHI_ENE

超快適&ゼロエネ研究所通信 ここちエネ。



東広島市黒瀬町 T様邸

ゼロエネルギーで、「ここち、ええね」な家づくり。

快適さがわかる指標 PPD(予測不満足者率)

ジメジメした梅雨の季節になると、「湿度」がよく話題に上がります。ちまたでは、SNSやYouTubeなどで様々な情報が錯綜し、家づくりを検討中のお客様は迷宮入りするのではと心配になります。今月は快適さと湿度の関係性についてご説明いたします。

PPD(予測不満足者率)で検証

まず、温熱環境に関わる快適性(熱的快適性)は、全身温冷感と局所不快感に分類されます。全身温冷感、環境側要素の「空気温度(気温)」「放射温度」「気流」「湿度」と、人間側要素の「着衣量」「代謝量(運動量)」の計6要素によって、快適か不快か判断できます。一方、局所不快感は、ドラフト(体の一部に継続的に当たることによって不快に感じる気流)や上下温度差や床での接触伝導(足の裏から熱が奪われる不快感)などが挙げられます。今回は、全身温冷感について述べていくのですが、前述の6要素の数値によって算出できるものの1つに、PPD(予測不満足者率)というものがあります。例えば、夏の室内を想定した条件で湿度が変化することでPPDはどう変化するかを計算した結果が以下の表です。

湿度	90%	80%	70%	60%	50%	40%
PPD【%】	31.9	27.4	23.3	19.6	16.2	13.4

計算条件: 気温28℃、放射温度29℃、風速(気流)0m/s、着衣量0.34clo、代謝量1metとしています。着衣量0.34cloは半袖半ズボン程度で、代謝量1metは静かに椅子に座っている状態です。

湿度と気流と気温と...

例えば、湿度60%の時にPPDが19.6%とは、その環境に不満足な人が19.6%いる、逆を言えば80.4%の人は満足するということになります。では、同条件で微風(0.2m/s)が吹いた場合のPPDを求めてみます。

湿度	90%	80%	70%	60%	50%	40%
PPD【%】	16.7	13.7	11.2	9.1	7.5	6.2

気温は28℃のままです。扇風機やサーキュレーターで室内に風の流れを起こすだけで随分と快適性が向上しました。さらに、気温を1℃下げた27℃に設定してPPDを求めてみましょう。

湿度	90%	80%	70%	60%	50%	40%
PPD【%】	9.1	7.5	6.4	5.5	5.1	5.0

どの湿度でもとても快適な状態です。夏のジメジメ感、気温上昇に伴い発汗が起こり湿度も高いことで蒸発量が減り蒸し暑さを感じることに起因します。湿度以上に、気流や気温にも注目して過ごしてみてください。



! INFORMATION

「まゆの蔵」 YouTubeで動画公開中!

エヌテックの設計担当、谷口の自邸「まゆの蔵」をYouTubeで公開中です。昭和2年に建てられた蔵の趣をそのままに、温熱環境や使い勝手を劇的に向上した住まいです。動画だからこそ感じるこのできる動線もぜひご覧ください。

□主屋と繋がる蔵

昭和2年に建てられた蔵は、昭和40年代に一度、土壁を落としてモルタルを塗り、アルミサッシを取り付けて倉庫のような外観に。コンバージョンに際し、建設当時の蔵の面影を復元したいという要望や主屋との繋がりを意識したプランを実現しています。新設した樹脂窓が外壁面よりも室内側に後退することで、窓周りの陰影が付き、蔵の外観の風情を取り戻しています。



□コアを配置したプラン



まゆの蔵は南に主屋が建っており、積極的な日射取得が期待できないため、建物中央部にコアを配置しています。そして東西・北面に諸室を配置し、どの部屋も採光がとれるよう工夫しています。コアを

配置することで周囲をぐるっと回れる動線を実現。静止画だけでは伝わりにくい動線をリアルに体感いただけるのは動画の醍醐味です。1階のコアは南北2箇所から出入り可能な収納スペースとなっています。

□大容量のI型キッチン

北側に設けたI型キッチンは長さ3m15cm。対面の収納カウンターは3m78cmあり、キッチン周りの収納を1箇所ですべて完結できる大容量となっています。北側の窓からは安定した採光を確保でき、昼間は照明いらずで使用可能です。ダイニングとリビングを繋ぐ形でキッチンを配置。



□天窓から差し込む光

2階の南側にある廊下には天窓を2箇所設置しています。冬はたっぷりの日差しと日射熱を取り込み、夏は天窓のシャッターを閉めることで室温の上昇を防いでいます。広めに設けた廊下は室内干しスペースとしても活用。洗面洗濯室からも近く家事ラク動線になっています。



□将来の子ども部屋はオープンに



2階の西側には約23㎡のフリースペースを設けています。将来の子ども部屋となるこの空間は、現在は広々フリースペースとして使用。現しの梁に取り付けたハンモックでゆったりと過ごせる空間です。

□寝室→書斎→ウォークインクローゼット

寝室には南北東の3箇所窓を設置。風通しが良く明るさも確保した寝室です。寝室→書斎→ウォークインクローゼットと繋がっており、さらにウォークインクローゼットからは洗面洗濯室へ抜けることができます。コア部分を通り抜けられることで毎日の快適動線を作り出しています。



皆様の家づくりの参考にぜひご覧ください!



YouTubeで検索の方は「エヌテック 広島」とご入力ください。

こちらのQRコードからもご覧いただけます▶▶



Q COCOCHI_PHOTO

エヌテックでは日常の使い勝手や生活動線などに拘ったお住まいをお客様にご提案しています。心地よい空間づくりのポイントを事例写真と併せてご紹介致します。ぜひ家づくりの参考にしてみてください。

こだわりの「キッチン」～Ⅱ型～

使いやすさ、デザイン、素材にこだわった世界にひとつのオリジナルキッチン。キッチンがお気に入りの場所になると毎日の料理が楽しくなりますよね。今回はエヌテックで多くご採用いただいているⅡ型キッチンをご紹介します。



↑ 材面にラワンを採用したキッチン。シンクの背面は収納とし、隣にあるパントリーに冷蔵庫を置けるように計画。
← 白とステンレスで清潔感のあるキッチン。壁面には扉付き収納とオープン棚の両方を設け、機能性とデザインを兼ね備えています。



↑ シンクの周囲を立ち上げることで、キッチン周りの目隠し兼、水はね防止の役割を持っています。コンロ側は一面タイル仕上げにしており、油污などの掃除がしやすいキッチンです。



↑ コンロ側はステンレス天板、シンク側は人工大理石を採用しています。仕上げ材や収納の形状など、お客様のご要望を踏まえつつ、使い勝手も考えながらデザインしていきます。



↑ エヌテックの造作キッチンはコンシンク下をオープンにしてゴミパックに仕上げたことで、パソコンスペースとしています。水垂ンスペースを確保。お子様の宿題やお絵描きでも活躍します。

動線が短く収納も確保できるⅡ型

♡ RECOMMEND



Q: スタッフ飯田のおすすめ商品

木下製粉
うどん用小麦粉

皆さん、うどんはお好きですか?我が家の子ども達は、うどんが大好きです。「親子でうどん作ったら楽しいよ。」と、「木下製粉」という会社を教えてくださいました。1946年創業の香川県にある製粉会社で、業務用だけでなく、一般家庭向けのうどん用やパン用の小麦粉・ふすま粉等を販売しています。10年以上前に一度うどんを作ったことがあるのですが、大失敗しました。今回はリベンジということで購入。初回なので、うどん粉2種類が入った【お試しセット】にしてみました。各1kgで打ち粉もセットになっています。初心者でも作りやすいように写真付きのレシピが同封されていました。子ども達と一緒にこねたり、踏んだ

りして、なんとか完成!しっかりとコシのある美味しいうどんが出来ました。「自分達で作ったうどん」ということで、家族みんな美味しさは格別だったようです。1人前約60円(100g)で作れるコスパの良さもおすすめポイントです。休日に親子でうどん作りはいかがでしょう?

【木下製粉】

うどん粉お試しセット:2種(1kg×2袋)・打ち粉セット 1,188円(税込)
木下製粉オンラインショップとAmazon公式ショップで購入できます。

オンラインショップ



♡ RECOMMEND



Q: スタッフ大津のおすすめ店

DULTON(ダルトン)

今回、私がご紹介するのは「DALTON(ダルトン)」というインテリア・雑貨の総合メーカーです。ここ最近の出来事になるのですが、夕食用に使用していた木のスプーンの持ち手が腐食により折れてしまい、新しいスプーンの購入を検討していました。インスタグラムで<カトラリー>に項目を絞り検索をすると、キャンプ用品の投稿に辿り着きかっこいいな~と思う商品・メーカーを見つけました。それが「DULTON」でした。「DULTON」はレトロ・アンティーク調、スタイリッシュ、アメリカンビンテージポップなどのテイストの商品が揃うおしゃれなメーカーです。

実際に私が購入したのは、材料がステンレスで持ち手の部分に木目調のデザインがされているスプーンです。ステンレスで出来ているため、少し重たく感じましたが慣れればそこまで気になりません。他には、ペーパーホルダーやゴミ箱など様々な商品が多くありましたが、広島で直接見て買う事が出来ないのが残念です。しかし、オンラインショップでの購入ができますので気になる方はぜひチェックしてみてください。

【DULTON】 HP: <https://www.dulton.co.jp/>

ONLINE SHOP: <https://www.dulton.jp/onlineshop/>

