

COCOCHI_ENE

超快適&ゼロエネ研究所通信 ここちエネ。



8

Vol.147



▲ご予約はこちら

8/23(土)・24(日)開催 マンションリノベーション「暮らしの見学会」

ゼロエネルギーで、「ここに、ええね」な家づくり。

マンションリノベーション「暮らしの見学会」開催

COCOCHI_ENE
NEWS

2024年11月にマンションリノベーション工事が完成した、スタッフ佛崎の自宅で「暮らしの見学会」を開催いたします。暮らし始めて約7ヶ月。木の温もりに包まれた快適な空間で、リアルな暮らしをぜひご覧ください。

リノベーションで暮らしの質を向上

築22年の中古マンションを購入後、リノベーション工事を行った住まいです。間仕切り壁や天井など利用できる箇所は残しつつ、断熱施工されている外壁面の既存壁に付加断熱を施し、さらに内窓を設置して断熱性能を向上。また、生活動線にも拘り、回遊性のある間取りへと変更。玄関→洗面→脱衣→家事室→納戸→LDK→玄関へと回れる動線計画にして、日々の暮らしやすさを追求しています。家事室にはバルコニー直結の勝手口があり、室内干しも屋外干しもストレスなく行えます。家事室とLDKを繋ぐ約2畳の納戸は、食料品や日用品のストックで大活躍。家族の生活に合わせた適材適所なゾーニングで快適な日常生活を実現しています。



こだわりの造作家具

キッチン、下駄箱は合板を使ったオーダーメイド。合板のワイルドな表情がインテリアのアクセントとなっています。玄関から続く大容量の土間収納も合板と足場板を活用。暮らしながらカスタムできるこだわりの空間です。その他、床や建具、壁、天井などにも自然素材をふんだんに使用し、木の温もりあふれる住まいとなっています。マンションで実現する快適な夏の暮らしをぜひご覧ください。

ルームツアー動画
YouTubeで公開中！



▲ご予約はこちら



「キッズダムひろしま2025」レポート

7月19日(土)に広島市中小企業会館で「キッズダムひろしま2025」が開催されました。エヌテックは参加企業として出展し、木の時計づくりを体験してもらいました。

□キッズダムひろしま

キッズダムひろしまは、子どもたちが“くじ引き”で体験する職業を決める、新しい形の職業体験イベントです。スローガンは「選択肢を広げ、好きを見つける」。自分で選ばなかった職業に偶然出会うことで、新しい「好き」や「得意」に気づききっかけづくりとなります。このイベントは、地域の有志が中心となって企画・運営しており、将来的には常設施設の設立を目指して活動。これまでに開催されてきた、1つの職業に特化した小規模イベント「リトルキッズダム」に続き、今回の「キッズダムひろしま2025」では34の企業・団体が出展し、より多彩で本格的な体験を提供する大規模イベントとして開催されました。エヌテックは協賛・参加企業として出展。

□埋木を使った時計づくり

木の家を見渡すとたくさんの場所に施されている「埋木(うめき)」。ビスを打ち込んだ穴や木材の連結部分を美しく仕上げるために施される伝統的な木工技術です。今回のイベントでは、現在でも様々な用途で用いられている埋木の技術を活かした「オリジナル時計」づくりを企画。木材が持つ温かみや柔らかさ、手触りの良さを直接感じながら、木をより身近に感じてもらいたいという想いを込めています。

時計のベースとなる板材には、杉・松・松・けやき・タモ・朴の6種類を用意。それぞれの硬さによって加工の難易度も変わってきます。また、時計の裏面にはキッズダムひろしま2025とエヌテックのロゴをレーザー加工しています。板材とレーザー加工は、いつもお世話になっている「野崎銘木店」さんにご協力いただきました。直接材料を見ながらサイズやレーザーの位置などの打ち合わせを行い、とても綺麗な仕上がりとなりました。イベント当日は、1時間に5名のお子様と一緒に時計づくりを行ったのですが、じゃんけんで順番を決めて板材を選んでもらいました。木の特徴を聞きながら、みんな悩みながら好みの板を選択。



□初めての工具

埋木を使ったオリジナル時計づくりの体験では、インパクトドライバー、のこぎり、かなづちを使用します。学校の授業などで、のこぎりやかなづちを使ったことのあるお子様は多いかもしれませんが、インパクトドライバーに触れるのは初めてというお子様もたくさんいらっしゃいました。作業が始まると、みんな少し緊張しながらも、楽しそうに取り組んでいる様子が見られました。作業中は、怪我のないよう、スタッフが常にそばについてサポート。使用する埋木のサイズは、10mm・15mm・20mmの3種類。それぞれの大きさによって見た目の印象が変わるため、仕上がりをイメージしながら組み合わせていきます。さらに、素材も選ぶことができるよう、ホワイトウッド・松・マホガニーの3種類を用意しました。自分で選んだ板材の色やサイズをもとに、それぞれが思い思いのデザインを考え、埋木加工を施していきます。そして、仕上げに自然塗料を使って塗装を行います。塗料を塗ることで、木の風合いがより鮮やかに浮かび上がり、樹種ごとの違いははっきりと感じられます。最後に、時計のムーブメントはめ込めば、世界にひとつだけのオリジナル時計の完成です。



□大工さんと一緒にカンナけずり

時計づくりの間、保護者の方々にはカンナけずりにチャレンジしていただきました。名付けて「カンナけずりんピック2025」。当日は、大工の越田さんと秋山さんにも応援をお願いし、カンナけずりを実演していただきました。皆様とても上手く削られていて、時計づくりが終わったお子様も一緒に楽しんでいただきました。カンナけずりは休憩時間中に行列もできる程の人気ぶりでした。



< 参加者様の声 >

- ・木に触れたり、加工したり、工具を使ったり、今の生活ではなかったのもとても良い経験になりました。カンナも良かったです！
- ・最初はできるか不安だったけど、分かりやすかったし楽しかったです。またやりたいです。
- ・素敵な体験をありがとうございました！
- ・工具の取り扱いが難しかったが、とても楽しかった。
- ・集中して取り組むことができ、嬉しそうにしていた。カンナけずりも難しさを感じながらも楽しんでいた。
- ・工作が好きな子なので、大変楽しく学べたと感じます。
- ・ていねいに教えてくださってありがとうございました。カンナけずりも初めての経験でおもしろかったです。
- ・日頃経験できない体験ができてよかった。
- ・のこぎりやとんかちなど色々な道具を使えて楽しかった。



エヌテックでは日常の使い勝手や生活動線などに拘ったお住まいをお客様にご提案しています。心地よい空間づくりのポイントを実例写真と併せてご紹介致します。ぜひ家づくりの参考にしてみてください。

魅せる「オリジナル洗面化粧台」

毎朝の支度に帰宅後の手洗い、就寝前の歯磨きやスキンケア。洗面化粧台は清潔を保つための場所だけでなく、家族の暮らしの一部として日々使われる欠かせない場所です。ご家族のこだわりや工夫が詰まったオリジナル洗面化粧台をご紹介します。



↑マンションリノベーションで新たに造作したツインボウル洗面台。前面にはタイル、サイドはパネル仕上げで水撥ねを気にせず使用可能。
←壁に杉板、収納部分にはホワイトオークを採用した木の温もり溢れる洗面。回れる動線で身支度のストレス軽減。



↑約1.6mの広々洗面化粧台。大容量のミラーキャビネットと引き出しで、洗面周りの物をスッキリ収納。洗面ボウルと一体型のカウンターでお手入れも楽に行えます。



↑Gallery様の造作洗面台。シンプルな白の一体型カウンターに名古屋モザイクのタイルがアクセントとなり、木の空間に馴染むデザインです。天然木を使ったタオル掛けもポイント。



↑深いボウルが水撥ねを防ぐ ↑使い勝手に拘った清潔感溢る洗面スペース。自然光をの柔らかさとタイルの存在感取り込める北窓からは、一日をが調和する空間です。通して安定した光が入ります。

毎日の支度をちょっと楽しく

Q 野坂の書齋



私が殺した少女 原 稔

1989年に第102回直木賞を受賞したミステリー小説です。最近、近くの焼き鳥屋さんに伺うことが多くなり、その店主も小説マニアらしく、お客様が少ないときに話していて紹介された作家さんで初めて読み切りました。ミステリー小説としての面白さも抜群ですが、そもそもの文章力のレベルが非常に高く、一文一文にセンスが溢れていてさすがと感じる一冊です。本書は、探偵の沢崎がシリーズ化された第2作とのことで、沢崎が「私」という一人称で語る、ヴァイオリンの天才少女の誘拐事件を軸にした物語です。沢崎の特定の感情に流されず、強靱で時に冷酷な言動の描写や天候、実在の街並み、家屋周辺や室内に至るまで細かで詳細な表現が

実に見事です。タイトル『私が殺した少女』の「私」に、いろんな人を当てはめられる意味合いを感じ、そこにも著者の狙いが??なのかも……

巻末の(あとがきに代えて一敗者の文学)「ある男の身元調査」、原稔さんによる「私がはじめて原稔に会ったとき～」で始まる文章は著者の半生を語るもので興味深かったです。

心よりご冥福をお祈りいたします。



EVENT NEWS

8 August

S	M	T	W	T	F	S
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	8/13～8/17まで夏季休業とさせていただきます					

8/3
(日)

個別相談会

完全予約制

時間 10:00～/13:00～/15:00～
場所 Gallery様(エヌテック事務所隣)

個別相談会で家づくりに関する疑問や質問にお答え致します。例えば、『何からスタートしたら良いかわからない』『家づくりにはいくらかのお金が必要』『良い土地はどうやって探すの?』『話だけでも聞いてみたい』など、気になる事をなんでもご相談ください。分かり易く丁寧に説明致します。**1日3組様限定となっております。**

8/10
(日)

初めての家づくりセミナー

完全予約制

時間 14:00～16:30
場所 Gallery様(エヌテック事務所隣)

家づくりをはじめるにあたって、大切な内容をお伝えするセミナーを開催致します。セミナーでは基礎や構造など、他社ではあまり語れない家づくりで絶対に知っておくべきことや、快適になるための家づくりの知られざる秘密をお伝え致します。お子様が遊べるキッズスペースもありますので、お気軽にご家族皆様でご参加くださいませ。

イベントへのご予約は右記のいずれかにて
お申し込みくださいませ。 担当:谷口・飯田

☐ Webから
☐ メール

<https://www.ntecj.co.jp> ☐ お電話 082-225-8974
info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

8/23・24
(土) (日)

暮らしの見学会

時間 10:00～16:00
場所 広島市安佐南区山本

完全予約制

昨年マンションリノベーションを行ったスタッフ佛崎の自宅で、暮らしの見学会を開催いたします。築22年の中古マンションを購入後、付加断熱と内窓で断熱性能を向上させ、木の温もりあふれる空間へとリノベーション。暮らし初めて7ヶ月が経過した住まいをご覧くださいませ。

【必見ポイント】

- ◎ぐるっと回れる回遊動線
- ◎多目的に使えるロフト空間
- ◎大容量の土間収納
- ◎バルコニー直結の家事室
- ◎足触りの良い杉の無垢床
- ◎拘りの造作キッチン

※1時間に1組様限定。



YouTubeで
動画公開中!



8/31
(日)

パッシブデザインセミナー

時間 14:00～16:00

完全予約制

場所 Gallery様(エヌテック事務所隣)

エヌテックが取り組むパッシブデザインについて、具体的な実例をご紹介します。その設計手法について大公開するセミナーを開催致します。セミナーの講師は、パッシブデザインのコンペで受賞歴もある設計の谷口が担当します。エヌテックはいったい何を工夫しているのか? お客様には果たしてどんなメリットがあるのか? 住み心地はどれくらいのものなのか? ぜひこの機会に、じっくりと腰を据えてパッシブデザインの奥深さについて一緒に学びましょう。

※セミナーは2組様限定となっております。

暮らしの投稿募集中! #エヌテックライフ で楽しい暮らしをシェアしませんか?

Instagram #エヌテックライフ で皆様の暮らしの投稿をお待ちしております! 定期的に抽選で素敵なプレゼントも!

Q ntecj



気になる現場進行をチェック!



◀広島市佐伯区八幡東【改修工事】

二世帯住宅への大規模リフォーム工事をするお住まいです。7月はお引渡しに向けて建具の吊り込みや養生撤去、エアコン搬入、畳敷きなどの作業を行いました。先日お施主様検査も完了し、7月末にお引渡し予定となっています。



◀広島市安佐南区高取【改修工事】

築40年木造2階建て住宅で窓のカバー工法による交換と2階の一部改修工事を行うお住まいです。先日2階の窓全てのカバー工法による施工が完了しました。これから2階に洗面化粧台、洗濯機バンの新設工事が行われます。

広島市佐伯区新宮苑【SE構法新築工事】▶

敷地面積90坪、延べ床面積26坪のSE構法2階建てのお住まいです。7月中旬から地盤改良工事が始まり、現在は基礎工事を行っています。お盆明けから基礎断熱や土台敷きを行い、8月末に建て方・上棟を予定しています。



広島市安佐北区可部【解体工事】▶

土地の売却に伴う解体工事を行いました。土地面積140.31㎡(42.4坪)建築条件なしの南東角地・更地の物件です。「南原口」バス停から徒歩8分、周辺商業施設まで5分圏内の静かな住宅街で子育てにもぴったりな立地です。

