

N | COMPANY
PROFILE
BY NTEC

株 式 会 社 エヌ テック

いつも、ずっと、快適。

私たちエヌテックは、高性能・パッシブデザイン住宅専門工務店です。

「家」は人生の半分を過ごす、大切な場所。エヌテックが目指すのは、暑さ寒さのストレスから解放された快適空間です。

皆様により豊かな人生を送っていただくための「家」はどうあるべきかを常に考えています。





COMPANY PROFILE

- 02_ コンセプト
- 03_ エステックの技術
- 04_ リフォーム・リノベーション
- 05_ メンテナンス
- 06_ エステックの家ができるまで
- 07_ 沿革
- 08_ 会社概要
- 09_ Instagram・YouTube他

CONCEPT

コンセプト



パッシブデザイン

冬の日中は、できればエアコンの暖房より陽だまりの暖かさで暮らしたい。また、さわやかに晴れた日は、家の中に通り抜ける心地よい風があってほしい。パッシブデザインがより少ないエネルギーで効果的に快適空間を実現します。エネルギーコストの上昇は家計や経費を圧迫します。

より少ないエネルギーで高い快適性を得る空間づくりが大切です。「夏は涼しく、冬は暖かく。」パッシブデザインの設計手法によって自然エネルギーをコントロールし、建築内部の適温を維持できるように計画します。ご提案したい温熱環境を、具体的な数値目標によって検証し、その実現へと近づけていく手法を実践します。

耐震構法 SE 構法

SE 構法による強固な耐震性は、木造建築の可能性を広げます。建築に求める最重要ポイントは、耐震性です。「SE 構法」は耐震性への強いこだわりを持つ集成材金物構法による木造のシステム建築。最大9メートルスパンが作り出す大空間は、これまでの木造のイメージを一新。高い耐震性と意匠デザインの自由度が高い大空間を両立させた、画期的な木構造です。エヌテックは広島県内で唯一、SE 構法の登録工務店の中でも特に選ばれた会社のみに与えられる「重量木骨プレミアムパートナー」に認定されています。巨大地震が来ても本当に安心できる丈夫なお住まいを建てていただきたいと、切に願っております。



快適な暮らしの設計

ワンランク上の生活を提供する快適な暮らしの設計。

私たちのご提案する建物は100年住み続けられることを目標にしています。そのため、一時的な流行を追わず、普遍的な美しさを持つ、人に優しいデザインを大切に考えます。生活動線や家事動線の追求、スイッチやコンセントの高さ、幅木や笠木や手摺の安全性など、日常生活における「使い勝手」を追求し、暮らしに寄り添う設計作法で、日々のストレスが解消された快適な毎日をお約束します。また、先進的な視野も持ちながら、快適な暮らしのための技術提案も実施いたします。日々の暮らしをより豊かなものとしていただくために、様々な設備機器の導入もご提案しています。



TECHNOLOGY

エヌテックの技術



□ 高性能な建築

「暑さ、寒さからの解放」

快適とは、温湿度によるストレスを感じないことが基本です。高性能な建築と、最適な設備のマッチングで省エネルギーで快適な空間が実現します。シンプルで美しい意匠デザインを大切にしたい快適性の高い建築を造ります。エヌテックの家づくりでは、一邸ごとに住宅性能を予測する綿密なシミュレーションを実施したうえで、ご家族にとって最良なお住まいをご提案させていただきます。

□ 資産価値の高い家

エヌテックでは、「認定長期優良住宅」と「設計住宅性能評価」「建設住宅性能評価」の全棟取得を基本としています。長期優良住宅は国が推進する良質な住まいの基準。認定された長期優良住宅は一定水準以上の耐久性や耐震性を備えるだけでなく、住宅ローン金利や税制面でも優遇を受けられるメリットがあります。また、建設性能評価は第三者機関による現場審査を実施するもの。確実に100年間、安全で快適に住み続ける家づくりを目指しています。

□ エヌテックワークス

建築工事の仕事は、各工事のプロが集いチームワークで行われます。現場に関わる全ての関係者が重要なメンバーでありチームの一員です。日進月歩の技術を習得し、時代の変化に柔軟に対応するため、チームメンバーの全員が知識を習得し、共通の認識を持って現場に向かう姿勢が欠かせません。電気・水道・大工・基礎・内装・建具・外装・外構・地盤調査補強・気密測定・設備などのプロ集団である「協力業者会＝エヌテックワークス」を組織し、勉強会を定期開催しています。



REFORM・RENOVATION

リフォーム・リノベーション

快適性の向上が高い断熱改修を中心に、経済性と使いやすさを考慮した計画で、愛着ある建築を未来へつなぐ建築へと変貌させます。

日常なお困りごとを解消する小規模リフォームから、大規模な改築（リノベーション）まで、構造を問わずエステックと精鋭プロ集団であるエステックワークスが、確かな技術で対応いたします。

木造住宅では、特定住宅リフォームカウンセラーや住宅医の資格を持つスタッフが、既存住宅を調査・診断し、最良の技術で最適な暮らしをご提案いたします。



1. 築35年が経過した木造2階建て住宅を大規模リフォーム。お客様ご希望のマルニ木工のテーブルとルイスボールセンのペンダントライトが馴染むお住まいへ。2. 築88年の蔵を住宅へとコンバージョンした設計スタッフの自邸。蔵の面影を残しつつ、1年を通して快適に暮らせる空間へと生まれ変わりました。3. 既存住宅の一部を解体し、新たに母屋の1階に増築を行ったお住まい。外壁の焼杉、内装のシナ合板や杉板で木の温もりを感じられます。4. 耐震・温熱改修を施した赤瓦が特徴的な平屋の建物。受け継いだものを、よりよく変化させて住み継ぐお住まい。



MAINTENANCE

メンテナンス



自社設計施工・迅速なメンテナンス対応

建築は数十年という長い時間、自然の中に佇みます。家は建ててしまっても終わりではありません。家族構成の変化や、その時々ライフスタイルの変化に合わせての間取り変更、雨風にさらされて劣化した部位は適切な補修処置をするなど、日々少しずつ手を入れる必要があります。自社設計施工だから可能なメンテナンス計画、完成後の定期点検実施が末永く快適な暮らしを実現します。自社が携わった物件は自社で守っていくという信条の元、緊急時の迅速な対応はもちろん、工事の大小に関わらず全てのお客様へ訪問による点検を実施しています。

新築工事では、お引渡しから1ヶ月後にご様子を伺いに訪問いたします。また、1年目点検から定期メンテナンスが開始されます。100年にわたり住み継いでいただくお手伝いをしていきたいと考えています。



FLOWCHART

エヌテックの家ができるまで

みなさまが安心して家づくりをしていただけるように、そして快適に暮らしていただけるように、エヌテックでは「建てる前」「建築中」「建てた後」それぞれのステージで万全のサポートを行っています。

1__何でもご相談を承ります

まずは、住まいづくりについて気になる点、わからない点などをなんでもご相談ください。そして初めての家づくりセミナーや相談会、見学会などいろいろなイベントに参加してみてください。そこでエヌテックの家づくりやこだわり、スタッフの人柄を感じていただければ幸いです。



2__設計契約（お申し込み）

エヌテックの家づくりにご納得をいただきましたら、設計契約（お申し込み）となります。プラン作成は有料となっております。一邸ごとに住宅性能を予測し、通風、日照、エネルギー消費量などをシミュレーションして、そのご家族にとって最良のお住まいをご提案いたします。「建築お申込書」を頂き、金 10 万円を申し受けてから作業に入らせて頂くことをお願いしています。



3__設計プランプレゼンテーション・見積り

敷地調査～プレゼンテーション（約 3 週間を頂きます。）
お客様のご要望や敷地の形状・周りの環境・お住まいの性能などを全てを検討しながらプランを作成します。プラン提出時には概算見積もりを提出し、その後プランの決定を経て詳細な見積もりをご提出いたします。建物の仕様・工事の内容などを決めていきます。



4__本契約

ご契約書（工事請負契約書）を取り交わします。
着工に向けて建築確認申請・長期優良住宅申請の提出などを行います。エヌテックでは全棟「長期優良住宅」を取得します。



5__詳細打合せ

仕様の詳細を決めていきます。ショールームへ行ったり、サンプルを見ながら打ち合わせをします。スタッフが作成したイメージパースなども使いながら、これから建つお住まいをできるだけイメージしやすいように工夫しながら進めていきます。
注文住宅ならではの楽しさがあります。



6__着工

着工前に、地鎮祭・ご近所様への挨拶回りなどを行います。
そして、いよいよ着工です。地盤調査の結果によっては地盤補強工事を行う場合があります。基礎の配筋を組み終えたら、配筋検査を実施します。基礎工事が終わると、上棟に向けて土台敷きを行い、工事が進んでいきます。



7__上棟

上棟式を行います。（職人さんへのお祝儀お弁当など）
これまで図面上で打ち合わせをしてきたお住まいが立体的な形になり、家づくりの中でも大きな節目となる日です。上棟から約一週間後に中間検査を実施します。全棟「構造見学会」を開催します。



8__建物完成

完成前に社長とスタッフで社内検査を行い、完了検査・気密測定を実施します。
その後、お施主様と立ち合い検査をして、改善点があれば手直しをいたします。「完成見学会」を開催します。



9__お引渡し

各メーカーより設備機器の取扱説明が行われます。
また、各種保証書・鍵などをお渡しして、エヌテックより住まい方のアドバイスやお手入れ方法などをご説明します。これから新しいお住まいでの生活が始まります。



10__アフターメンテナンス

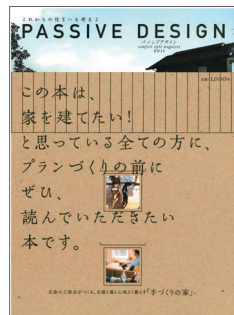
1 ヶ月後にご様子を伺いに訪問いたします。
エヌテックとのおつきあいが始まってからお住まいが完成するまでの思い出を、フォトムービーとして作成した DVD をお渡しします。お引渡しをして終わりではなく、これからが末長いお付き合いの始まりです。
1 年目点検から定期メンテナンスが開始されます。同時に、通常メンテナンスでも定期にお伺いします。些細なことでもお気軽にご相談くださいませ。



HISTORY

沿革

- 1996 ● 有限会社エヌテック住建設立
- 1999 ● OMソーラー協会に加盟（空気集熱式床暖房システム）
- 2004 ● OMソーラー優良品質管理工務店として全国1位を獲得
同優良品質管理者としても全国1位として代表野坂が個人表彰
SE構法の登録施工店に加盟
- 2005 ● OMソーラー優良品質管理工務店として表彰
- 2007 ● OMソーラー優良品質管理工務店 + 優良品質管理者として表彰
社名を株式会社エヌテックに変更
- 2008 ● 広島県で初のシャノンサッシ（樹脂サッシ）導入
『広島の工務店がつくる木の家』出版
- 2009 ● OMソーラー協会退会
「そよ風」（空気集熱式床暖房システム）に取り組む
「パッシブデザイン」に本格的に取り組む
- 2010 ● 『PASSIVE DESIGN』（パッシブデザイン）出版
- 2012 ● SE構法「重量木骨の家」のプレミアムパートナー工務店に登録
省エネ運動「1985運動」の地域アドバイザー拠点登録
メンテナンス・リフォーム・リノベーション事業部「住宅再生工房」を新設
- 2013 ● 広島県工務店協会に加盟（協会理事に就任）
F-CON（光冷暖）の提携店登録
「ギャラリー棟（くぬぎ）」OPEN（F-CON導入）
「パッシブデザインコンペ2013」優秀賞を受賞
「広島県住まいづくりコンクール」優秀賞を受賞
- 2014 ● 「重量木骨の家」のプレミアムパートナー工務店の有志が取り組む「つくり手の会」に加盟
- 2015 ● 広島県で初めて「防火地域に建つ木造3階建て住宅」（日本木造住宅産業協会仕様）を建築
「クラフトウォーター」「クラフトバブル」の販売を開始
「モダンリビング MLWELCOME vol.1」にゼロエネハウスが掲載
- 2017 ● 設計谷口の自邸「まゆの蔵」が全国リフォームアイデアコンテスト2017グランプリを受賞
『別冊住まいの設計 満足度120%の家づくり』をつくり手の会で出版
- 2020 ● 設計谷口の自邸「まゆの蔵」・「音楽のある暮らしを愉しむ家」が広島県の番組「イマナマ！」（RCC）で紹介
『PASSIVE DESIGN_2020』出版
- 2024 ● 広島市安佐南区西原に木造3階建て高性能賃貸「Holzhaus」を建築
多数メディアから取材を受け各紙へ掲載
8月 同建物1階へ事務所移転



COMPANY

会社概要

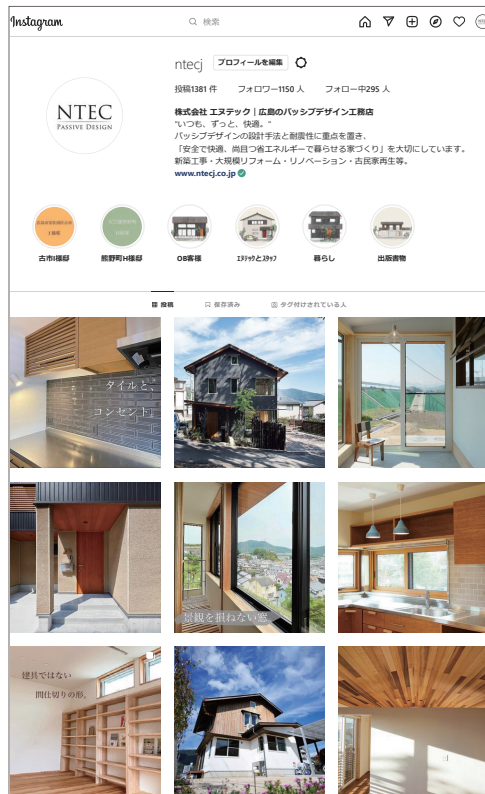
商号	株式会社エヌテック
代表取締役	天満（谷口） 護
所在地	〒731-0113 広島市安佐南区西原 9 丁目 13-11
電話番号	082-225-8974
FAX 番号	082-225-8975
メールアドレス	info@ntecj.co.jp
ホームページ	https://www.ntecj.co.jp/ Blog https://www.ntecj.co.jp/blog/ Instagram https://www.instagram.com/ntecj/ Facebook https://www.facebook.com/ntecj
資本金	500 万円
設立	平成 8 年 4 月 9 日
事業内容	住宅の新築・リフォーム
建設業	許可番号 建設業許可 広島県知事許可（般 -3）28383 号
事務所	登録番号一級建築士事務所 広島県知事登録 21（1）第 3633 号
加盟団体	㈱住宅保証機構、あんしん保証、広島県工務店協会、全建連、つくり手の会、 重量木骨プレミアムパートナーの会、パッシブデザイン協議会、 Forward to 1985 energy life、SE 構法登録店
従業員数	9 名（一級建築士 1 名、二級建築士 5 名）
協力会社	あおぞらビジネスサポート、山田さをり司法書士事務所、 畑田土地家屋調査事務所



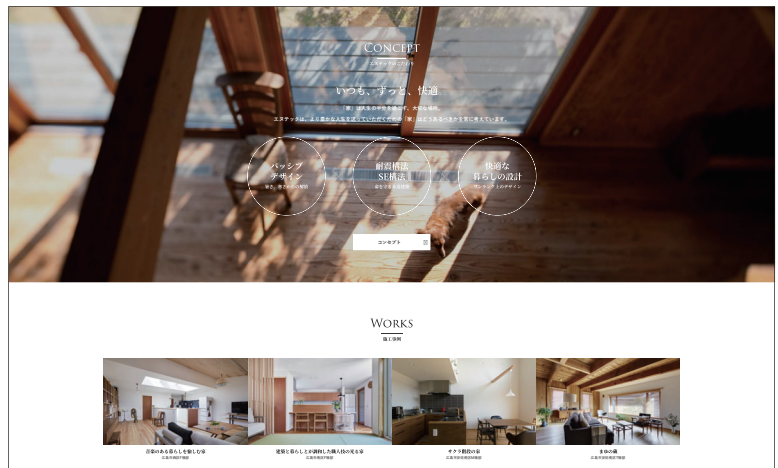
SOCIAL MEDIA

情報発信

Instagram



HP



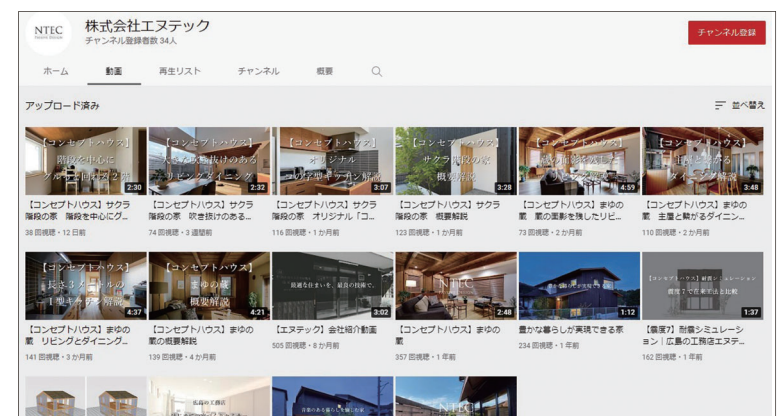
Staff Blog



Facebook



YouTube



高性能・パッシブデザイン住宅専門工務店

株式会社 エヌテック

〒731-0113 広島市安佐南区西原9丁目13-11

FAX 082-225-8975

お問い合わせ **082-225-8974**

E-mail info@ntecj.co.jp <https://www.ntecj.co.jp>