

COCOCHI_ENE

超快適&ゼロエネ研究所通信 ここちエネ。



東広島市 E様邸

9
vol.160

ゼロエネルギーで、「ここに、ええね」な家づくり。

広島でも考えたい、地震に強い家

COCOCHI_ENE
NEWS

大きな地震は発生確率の高い地域だけで起こるとは限りません。過去には、確率が低いとされていた地域で大きな地震が起こった例もあります。広島も例外ではないという視点から、住まいの構造について考えてみたいと思います。

確率だけでは測れない地震

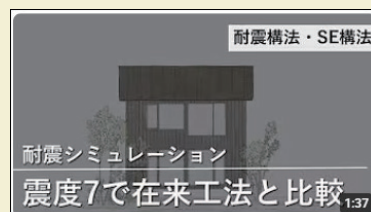
2016年の熊本地震は、発生前の評価で30年以内の地震発生確率がほぼ0%~0.9%とされていた布田川断層帯で起こりました。さらに今年7月には「令和8年熊本地震」が発生し、熊本県宇城市・氷川町で最大震度7を観測。最大震度7の地震が2度発生した2016年の熊本地震とあわせて考えると、発生確率の数字だけで安心と判断することの難しさが分かります。一方、中国地方では、活断層によるM6.8以上の地震が30年以内に発生する確率が50%と試算されています。広島も地震と無関係ではないという視点から、日頃の備えとあわせて住まいそのものの強さについて考えておくことが大切です。

項目	将来の地震発生確率等（注6）	備考
布田川区間 地震後経過率（注7）	0.08-0.9	発生確率及び集積確率は文献8による。
今後 30 年以内の発生確率	ほぼ 0%-0.9%	
今後 50 年以内の発生確率	ほぼ 0%-1%	
今後 100 年以内の発生確率	ほぼ 0%-3%	
今後 300 年以内の発生確率	ほぼ 0%-9%	
集積確率（注8）	ほぼ 0%-30%	

※平成25年2月1日地震調査研究推進本部 地震調査委員会 資料より

見えない構造が家族を守る

住まいの安心を支えるのは、完成後には見えなくなる構造の部分です。SE構法は、耐震等級3を確保したうえで、全棟に許容応力度計算を実施し、建物の強さを数値で確認します。また、設計したプランに対して耐震シミュレーションを行うことができ、間取りや開口部の計画とあわせて構造の安全性を検討できます。柱や梁、接合部、基礎に至るまで一棟ごとに検討することで、地震に備えた確かな構造を実現します。自由度の高い空間と確かな耐震性を両立できる構法だからこそ、エヌテックではSE構法を標準仕様としています。



「キッズダムひろしま2026」レポート

8月8日(土)に、イオンモール広島府中で開催された小学生向けお仕事体験イベント「キッズダムひろしま2026」に参加いたしました。

□キッズダムひろしま

キッズダムひろしまは、子どもたちがさまざまなお仕事体験しながら、将来の仕事について考えるきっかけをつくるイベントです。今年も多く企業や団体が参加し、それぞれの仕事の魅力を伝える体験ブースが並びました。エヌテックでは、大工さんの手仕事を身近に感じてもらえるよう、「かなな削り」と、削ったかななくずを使った「ポンポンづくり」を企画。木の香りや手ざわりを楽しみながら、ものづくりの面白さに触れてもらう時間となりました。



□大工さんの手仕事「かなな削り」

今回のお仕事体験では、大工さんが使う道具のひとつである「かなな」を使い、実際に木を削る体験をしてもらいました。初めてかななに触れる子どもたちも多く、最初は力の入れ方や引くスピードに少し苦戦する様子もありましたが、大工さんに教えてもらいながら何度か挑戦するうちに、少しずつコツをつかんでいました。長くきれいなかななくずが削れると、子どもたちも自然と笑顔に。削りたてのかななくずによって、ブースのまわりには木の香りが広がっていました。通りがかった方がかなな削りに興味を持って立ち止まってくださる場面もあり、たくさんの方にエヌテックのブースをご覧いただきました。



□かななくずでつくるポンポン玉

かなな削りの後は、自分で削ったかななくずも使って、木のポンポン玉づくりを行いました。かななくずを型に沿ってぐるぐると巻き、中心を紐で結んでから型を外し、端をハサミで切って開いていきます。その後は、薄いかななくずを手で細かく裂きながら、少しずつふわふわの形に整えていきます。作り方はシンプルですが、きれいな丸い形に仕上げるには意外と根気が必要です。途中で「手が疲れた」という声も聞こえてきましたが、最後まで集中して取り組み、世界にひとつだけの木のポンポン玉が完成。



□木の家づくりを身近に感じる機会に

家づくりには、設計や現場管理をはじめ、大工工事、電気、設備、左官、塗装、建具や内装の工事、たくさんの仕事関わっています。今回体験してもらったかなな削りは、その中のほんの一部ではありますが、子どもたちに木を使って家をつくる仕事を少しでも身近に感じてもらえる機会になったのではないかと思います。今回の出展にあたり、かななくずをご提供いただいた野崎銘木店さん、当日かなな削りにご協力いただいた大工の越田さん、秋山さん、誠にありがとうございました。また、ご参加いただいた皆さま、ありがとうございました。



♡ RECOMMEND



Q: スタッフ桐田のおすすめ店

公園のそばで、ジビエを

先日、西区観音町にある「ドットコムバーガー & ホットドック」へ行ってきました。(当初の店名はドットコム都町公園前食堂) ジビエソーセージで知られるドットコムが、もともとあった店舗の横に今年新しくオープンしたということで、以前から気になっていたお店です。場所は都町公園のすぐそばにあります。今回はハンバーグラunchを注文しました。ジビエと聞くと少しクセがありそうなイメージもありますが、実際に食べてみると想像以上に食べやすく、肉の旨みもしっかりと感じられて、とても美味しかったです。

また、店内の設計を私の先輩が手掛けていることもあり、内装を見るのも楽しみにしていました。実際に訪れてみると、気軽に立ち寄ることができ、自然と人を迎え入れてくれるような、やさしく居心地の良い空間でした。お店の外には、やさしい雰囲気の色紙が立っています。ランチメニューもいくつか種類があるようなので、気になる方はぜひ行ってみてください。



【ドットコムバーガー & ホットドック】
広島県広島市西区観音町16-33-102
定休日: 水曜日
営業時間: 事前の確認をお勧めします



エヌテックでは日常の使い勝手や生活動線などに拘ったお住まいをお客様にご提案しています。心地よい空間づくりのポイントを実例写真と併せてご紹介致します。ぜひ家づくりの参考にしてみてください。

和室

和室は暮らしの中で多目的に使える心地よい場所です。今回は、くつろぎや家事、来客時にも活躍する畳スペースのお住まいをご紹介します。



↑LDKの一角に設けた畳スペース。普段はリビングの延長として気軽に使い、障子で仕切れば来客時の個室としても活躍します。

←下写真の和室の障子を閉めた様子。木の格子と障子が空間に上品な表情を添えています。



↑平屋のお住まいに設けた和室。半畳の畳を市松に敷き、すっきりとした印象に仕上げています。吊押入れの下に窓を設け、ほじよい抜け感と落ち着きを感じられる和室です。



↑2階に設けた6畳の和室。板貼りの勾配天井が畳の空間にあたたかみを添え、屋根形状を活かした心地よい居場所です。1階部分の小屋裏を収納スペースとして活用し、和室の小さな扉から出入りできるよう計画。床の高さをそろえることで、重たい荷物も運び入れやすくなっています。



↑F-CONを採用したお住まいに設けた6畳の和室。上下に設けた障子が特徴で、上の障子を開けると外へ、下の障子を開けると勾配天井の下屋空間へとつながります。開け閉めによって光や風の通り方を調整できます。下の階とのつながりを感じながら、ゆったりと使える空間です。

住まいにゆとりをつくる和室

Q 野坂の書齋



新宿鮫2 毒猿
大沢在昌

大沢在昌の『新宿鮫2 毒猿』は、新宿を舞台に、刑事・鮫島が凶悪な殺し屋「毒猿」を追いかける物語です。私も若いころには新宿にも行く機会が何度もあり、実在する建物やお店を見て回った記憶もあります。「毒猿」は中国から来た殺し屋で、ためらうことなく人を殺していく冷酷な男で、鮫島はそんな毒猿を追いながら、警察組織の中でも自分の信念を曲げずに事件に立ち向かいます。この作品の面白いところは、単なる刑事と犯人の追いかっけこではなく、「毒猿」にも複雑な過去があり、読み進めるうちに「本当に悪い人間とは何なのか」とかなり考えさせられます。そして、鮫島の恋人で人気

ロック歌手の「晶」との関係も大きな魅力です。危険な仕事を続ける鮫島を心配しながらも、彼を理解し支える「晶」。二人の距離感や会話からは、鮫島の刑事としての顔とは違う、人間らしい一面が見えてきます。新宿の街を舞台にした緊迫した追跡、銃撃戦、そして鮫島と「毒猿」の対決。最後まで先が読めず、「次はどうなる？」とページをめくる手が止まらなくなる一冊です。



EVENT NEWS

9 September

S	M	T	W	T	F	S
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

9/6
(日)

第8回 ボウリング大会

時間 10:00~12:30

受付終了

場所 ミスズボウル

今年で第8回目となるボウリング大会。毎年多くの方にご参加いただき昨年は総勢121名での開催となりました。小さなお子様向けの補助具もあり、ご家族皆様で楽しめるイベントとして大変ご好評をいただいています。今年も豪華景品をご用意して、皆様のご来場を心よりお待ちしております！

※受付は終了いたしました。

たくさんのお申し込みをありがとうございました。



イベントへのご予約は右記のいずれかにてお申し込みくださいませ。 担当:谷口・飯田

☐ Webから
☐ メール

<https://www.ntecj.co.jp> ☐ お電話 082-225-8974
info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

9/19
(土)

初めての家づくりセミナー

時間 14:00~16:30

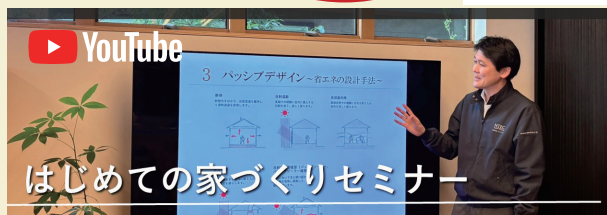
完全予約制

場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

家づくりをはじめるにあたって、大切な内容をお伝えするセミナーを開催致します。セミナーでは基礎や構造など、他社ではあまり語られない家づくりで絶対にお伝えすべきことや、快適になるための家づくりの知られざる秘密をお伝え致します。お子様が遊べるキッズスペースもありますので、お気軽にご家族皆様でご参加くださいませ。

※セミナーは2組様限定
となっております。

YouTubeで
セミナーダイジェスト
をご覧いただけます！



9/27
(日)

パッシブデザインセミナー

時間 14:00~16:00

完全予約制

場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

エヌテックが取り組むパッシブデザインについて、具体的な事例をご紹介します。その設計手法について大公開するセミナーを開催致します。セミナーの講師は、パッシブデザインのコンペで受賞歴もある設計の谷口が担当します。エヌテックはいったい何を工夫しているのか？お客様には果たしてどんなメリットがあるのか？住み心地はどれくらいのものなのか？ぜひこの機会に、じっくりと腰を据えてパッシブデザインの奥深さについて一緒に学びましょう。

※セミナーは2組様限定となっております。

★随時開催

個別相談会

10/4
(日)

時間 10:00~/13:00~/15:00~

場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

完全予約制

家づくりに関する疑問や不安をお持ちの方へ、個別相談会を開催しております。例えば、「何から家づくりを始めたらいいいのか分からない」「家づくりに必要なお金や資金計画が知りたい」「良い土地の見つけ方を教えてほしい」「まずは話だけでも聞いてみたい」など、どんなことでもお気軽にご相談ください。経験豊富なスタッフが、お一人おひとりの状況やご希望に合わせて、分かりやすく丁寧に説明いたします。家づくりの第一歩として、ぜひご参加ください。

※ご希望日時での開催も可能です。お気軽にご相談ください。

暮らしの投稿募集中！ #エヌテックライフ で楽しい暮らしをシェアしませんか？

インスタグラム#エヌテックライフで皆様の暮らしの投稿をお待ちしております！定期的に抽選で素敵なプレゼントも！

Q ntecj



👁️ 気になる現場進行をチェック！



◀三原市須波【SE構法新築工事】

敷地面積約148坪の海が見える土地で進行中のSE構法2階建てのお住まいです。8月23日に完成見学会を開催いたしました。現在は外構工事が終盤を迎え、9月上旬のお引渡しに向けて仕上げ作業を行っています。

▶広島市東区【SE構法新築工事】

敷地面積約61坪、三方が道路に面した土地でSE構法2階建ての工事が始まります。先月に引き続き建築申請が進んでいます。詳細のお打ち合わせも最終段階に入り、現場は工事着工へ向けて準備を行っています。

