

COCOCHI_ENE

超快適&ゼロエネ研究所通信 ここちエネ。



広島市東区 N様邸

ゼロエネルギーで、「ここに、ええね」な家づくり。

断熱で学びの場を快適に

COCOCHI_ENE
NEWS

広島県立加計高等学校芸北分校の男子寄宿舎「雄学館」で行われた断熱ワークショップに1985メンバーとして、代表の谷口が参加しました。学生の皆さんがより快適に過ごせる環境づくりを目指した取り組みです。

寄宿舎の一室を快適な空間へ

今回のワークショップは、北広島町公衆衛生推進協議会と広島県地球温暖化防止活動推進センターの主催で開催されました。会場となった男子寄宿舎「雄学館」は、旧小学校校舎を活用した建物です。北広島町芸北地域は、冬の寒さが厳しい地域でありながら、夏には高い気温を記録することもあり、年間を通して室内環境への配慮が求められます。今回は2階の一室の壁と天井に断熱を施し、内窓を設置することで、自習室や物干しスペースとして使える快適な空間へと改修する計画です。YKK APによる資金支援や資材協力、工務店ネットワークの活用もあり、多くの方の協力のもと作業が進められました。



断熱改修で変わる室内環境

当日は、学生の皆さんも作業に参加し、断熱材に触れたり、施工の流れを見たりしながら、建物の快適さがどのようにつくられていくのかを体感する機会となりました。断熱は住宅だけでなく、学校や寄宿舎など、子どもたちが長い時間を過ごす場所にも深く関わります。外の暑さや寒さの影響を受けにくくすることで、室内の温度差を抑え、勉強や日々の生活に集中しやすい環境づくりにつながります。子どもたちの学ぶ環境は、まだまだ厳しい状況の建物が日本中にたくさんあります。公立小中学校では築25年以上の施設が約8割を占め、学校施設のZEB化・高断熱化が推進されています。今回のように一室からでも、既存の建物を活かしながら快適な環境へ整えていくことは、これからの学びの場を考えるうえでも大切な取り組みだと感じています。今後も積極的に活動してまいります。



来年は2027年9月5日(日)
開催予定です!

第8回ボウリング大会を開催いたしました!

9月6日(日)に第7回ボウリング大会を開催いたしました。総勢134名の方々にお越しいただき、今年も笑顔と歓声あふれる楽しい時間となりました。ご参加いただいた皆様、誠にありがとうございました。

□今年もにぎやかに開催!

今年で第8回を迎えたボウリング大会。初めて参加してくださった方から、毎年楽しみに参加してくださる方まで、多くの方にお集まりいただきました。今年はエヌテック創立30周年ということもあり、参加者全員に賞品をご用意。さらに、協力業者の皆さまからたくさんの協賛品をご提供いただき、例年以上に充実した大会となりました。お客様や協力業者の方々が一緒になって楽しむ、エヌテック恒例の交流の場となっています。

□ゲームスタート!

大会は恒例の「一斉投球」からスタート!合図とともに一斉にボールが転がり、ストライクやスペアが決まるたびに歓声が上がります。小さなお子様も投球補助具を使いながら、頑張ってストライクを狙っていました。各レーンで声を掛け合いながら、和やかな雰囲気の中でゲームが進んでいきました。



□白熱のラッキーセブンチャレンジ



毎年恒例となった「ラッキーセブンチャレンジ」。7フレーム目にストライクで1,000円分、スペアで500円分のオリジナル図書カードをプレゼント!大会後に集計してみると、今年は昨年よりも多くの方が図書カード獲得の対象となっていました。7フレーム目になると、いつも以上に真剣な表情で投球する姿も。各レーンから歓声が上がる、今年も人気の企画となりました。



□熱戦の2ゲーム

2ゲームを通して、それぞれのレーンで熱戦が繰り広げられました。ストライクが続く方や、ご家族・同じレーンの方と声を掛け合いながら楽しめる方など、会場は終始にぎやかな雰囲気に。今年も大人から小さなお子様まで、世代を問わず一緒にボウリングを楽しんでいただきました。

□30周年を彩る表彰式

そしていよいよ表彰式。今年は創立30周年を記念して、参加者全員に賞品をご用意しました。上位だけでなく、下位の方にも上位に負けない賞品が並び、順位が発表されるたびに会場から大きな歓声が上がりました。今年の優勝は、今回が初参加の方!また、2位となったスタッフ 佛崎の賞品を、下位の方の中からくじ引きで選ばれた方と交換するサプライズもあり、最後まで盛り上がる表彰式となりました。表彰式の最後には、協力業者を代表して、いつも美装工事でお世話になっているホームクリーンの廣本社長にご挨拶いただきました。温かいお言葉とともに、今年の大会を締めくくっていただきました。



□来年もお楽しみに

第8回ボウリング大会も無事に終了し、今年もたくさんの笑顔を見ることができました。ご参加いただいた皆さま、そして大会を支えてくださった協力業者の皆さま、誠にありがとうございました。来年の開催は2027年9月5日(日)を予定しています。今年ご参加いただいた方はもちろん、予定が合わなかった方も、ぜひ次回ご参加ください!また皆さまとお会いできることを楽しみにしています。

第8回ボウリング大会 協賛企業様

エヌテックワークス・新日本建設(株)・(有)ダイイチ企業・(株)第一工務店・小林(株)・(有)岡田組・長尾装飾・(有)野崎銘木店・(有)ホームクリーン・(有)宮崎畳店・(株)明光電設・(有)山崎板金工業・AGC硝子建材(株)・タカラスタンダード(株)・マーテックス(株)・扇産業(株)・つかさ建築・(有)和田造園・文化シャッター 広島販売(株)・(株)ミヨシ産業・津田産業(株)

ボウリング大会アンケート

ボウリング大会終了後、参加された皆さまにアンケートへご協力いただきました。今年もたくさんの嬉しいご感想や、今後の参考となるご意見をいただきましたので、その一部をご紹介します。

大会の雰囲気・盛り上がり



「とても楽しかった・楽しかった」
とても楽しかった 78.9% / 楽しかった 21.1%

賞品の内容



「とても満足・満足」
とても満足 71.1% / 満足 28.9%

ゲーム時間



「ちょうどよかった」
ちょうどよかった 97.4% / 短すぎた 2.6%

参加回数



初めて 10.5%
2回目 7.9%
3回以上 81.6%

運営のスムーズさ



とてもスムーズ 81.6%
スムーズ 18.4%

■皆さまからこんなお声をいただきました

- ・「7フレーム目の図書カードチャレンジは毎回盛り上がります!」
- ・「毎年の家族の行事になっています!」
- ・「例年以上に豪華な賞品で驚きました。」
- ・「隣のレーンの方と久しぶりにお話できて、とても良かったです。」
- ・「ぜひ長く続けてください!」
- ・「毎回楽しんでいますので、10回、20回と続けていけよう、これからもよろしくお願いします。」
- ・「子ども達が毎年参加することで成長を感じます。」

Q COCOCHI_PHOTO

エヌテックでは日常の使い勝手や生活動線などに拘ったお住まいをお客様にご提案しています。心地よい空間づくりのポイントを事例写真と併せてご紹介致します。ぜひ家づくりの参考にしてみてください。

造作家具

造作家具は空間や使い方に合わせて計画できる、住まいになじむ家具です。今回は、使いやすさとデザインを兼ね備えた造作家具の事例をご紹介します。



↑ダイニング横の壁に合わせて造作したカウンターベンチ。大人数でも囲むように食事を楽しめる場所です。
←リビングに設けた収納家具。造作キッチンと同じ米松突板で仕上げることで、空間全体に統一感を持たせています。



↑ワークスペースに設けたカウンターと背面収納。作業に集中しやすいすっきりとしたカウンターと背面に整えた収納で、日々の作業効率を高めています。



↑暮らしに合わせて使える収納家具。可動棚や2段のハンガーパイプ、長物を掛けられるスペースを組み合わせ、衣類や小物を使いやすく整理できるよう計画しています。



↑壁一面に設けた本棚。お手
きや高さを調整し、大切な本
をたっぷり収納。



↑収納ケースがびったり収まる寸法で造作したカウンター。作業スペースを広く確保でき、洗濯物をたたむ作業も楽々。

暮らしに馴染む造作家具

Q 野坂の書齋



腐葉土
望月諒子

物語は高級老人ホームで始まります。そこには、長い人生を生きてきた高齢者たちが集まっています。外から見ると、裕福で安全な場所です。しかし、その一人ひとりがどんな過去を持っているのかは、外見だけでは分かりません。そして、その中で弥生という老人女性が殺される。最初は「誰が弥生を殺したのか」という謎に見えますが、読み進めるにつれて、「弥生はどんな人生を生きてきたのか」「なぜ周囲の人間と複雑な関係を築くことになったのか」という問いに変わっていきます。関東大震災や第二次世界大戦を生き抜いてきた弥生の幼いころからの悲壮な人生。人間は極限状態では、財

産や社会的な地位、普段の道徳などが簡単に崩れてしまいます。明日生きられる保証さえない状況を経験した人にとって、「お金」「食べ物」「安全」「人を信用できるか」という問題は、平和な時代に生きる人とは違った意味を持つはずです。だから弥生のその後の生き方を考えるとき、単純に「冷たい人」「お金に執着する人」と見るだけでは足りません。生き残ることが必ずしも「幸せなこと」だけではない。生き延びたからこそ、その後も過去を抱えて生きなければならない。そして、「人を現在の姿だけで判断してはいけない」ということを考えさせられます。



EVENT NEWS

10 October

S	M	T	W	T	F	S
				1	2	3
④	5	6	7	8	9	10
⑪	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
⑫	25	26	27	28	29	30
					31	

10/4
(日)

個別相談会

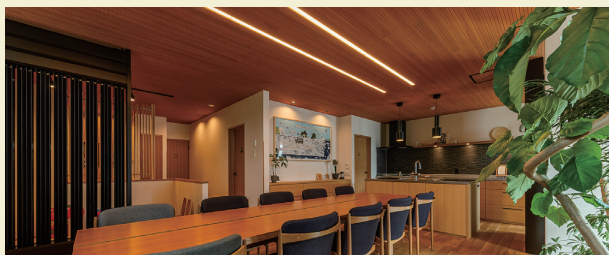
完全予約制

時間 10:00~/13:00~/15:00~

場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

家づくりに関する疑問や不安をお持ちの方へ、個別相談会を開催しております。例えば、「何から家づくりを始めたら良いのか分からない」「家づくりに必要なお金や資金計画が知りたい」「良い土地の見つけ方を教えてほしい」「まずは話だけでも聞いてみたい」など、どんなことでもお気軽にご相談ください。経験豊富なスタッフが、お一人おひとりの状況やご希望に合わせて、分かりやすく丁寧にご説明いたします。家づくりの第一歩として、ぜひご参加ください。

※ご希望日時での開催も可能です。お気軽にご相談ください。



イベントへのご予約は右記のいずれかにてお申し込みくださいませ。担当:谷口・飯田

☐ Webから
☐ メール

<https://www.ntecj.co.jp> ☐ お電話 082-225-8974
info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

10/11
(日)

初めての家づくりセミナー

時間 14:00~16:30

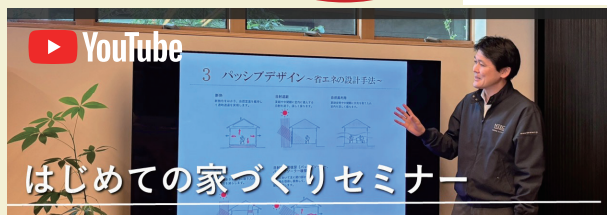
完全予約制

場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

家づくりをはじめるとあって、大切な内容をお伝えするセミナーを開催致します。セミナーでは基礎や構造など、他社ではあまり語られない家づくりで絶対に知っておくべきことや、快適になるための家づくりの知られざる秘密をお伝え致します。お子様が遊べるキッズスペースもありますので、お気軽にご家族皆様でご参加くださいませ。

※セミナーは2組様限定となっております。

YouTubeで
セミナーダイジェスト
をご覧いただけます！



10/25
(日)

パッシブデザインセミナー

時間 14:00~16:00

完全予約制

場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

エヌテックが取り組むパッシブデザインについて、具体的な事例をご紹介しながら、その設計手法について大公開するセミナーを開催致します。セミナーの講師は、パッシブデザインのコンペで受賞歴もある設計の谷口が担当します。エヌテックはいったい何を工夫しているのか？お客様には果たしてどんなメリットがあるのか？住み心地はどれくらいのものなのか？ぜひこの機会に、じっくりと腰を据えてパッシブデザインの奥深さについて一緒に学びましょう。

※セミナーは2組様限定となっております。

暮らしの投稿募集中！ #エヌテックライフ で楽しい暮らしをシェアしませんか？

インスタグラム#エヌテックライフで皆様の暮らしの投稿をお待ちしております！定期的に抽選で素敵なプレゼントも！

Q ntecj



気になる現場進行をチェック！



◀三原市須波【SE構法新築工事】

敷地面積約148坪、海を望む土地に建つSE構法2階建てのお住まいです。9月上旬にお引き渡しを行いました。南側の木々を剪定し、瀬戸内海の景色をより楽しめるようになりました。これからは家守りとして永くサポートしてまいります。

広島市東区【SE構法新築工事】▶

敷地面積約61坪、三方が道路に面した土地に建つSE構法2階建てのお住まいです。10月の工事着工に向けて、現場では電気などの仮設作業が完了しています。11月上旬に上棟、来年の2月末に完成予定です。



不動産情報♪



◀廿日市市河津原【古民家付き土地】

周囲に田畑や山林が広がる自然豊かな場所の古民家付き土地です。広い敷地で家庭菜園などを楽しめます。

販売価格:600万円

土地面積:5,056.96㎡(1529.76坪)

延床面積:126.95㎡(38.4坪)、72.2㎡(21.8坪)

あさひが丘6丁目【中古戸建】▶

敷地面積76坪のゆとりある土地に建つ、鉄筋コンクリート造2階建ての住宅です。「あさひが丘上」バス停まで徒歩約4分。

販売価格:750万円

土地面積:252.43㎡(76.36坪)

延床面積:122.55㎡(37.07坪)

